КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c7291843cf000000000a10a40001
Владелец: **ООО "СТРОЙСИТИ", Шестеро Дмитрий Григорьевич, Тверь**
Действителен: с 29.03.2018 по 29.03.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

# Проектная декларация

18-69-000059-01 от 18.04.2018

Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Тверь, ул. Малая Самара, д.20

| Информация о застройщике | | | |
|---|---|---|---|
| **Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении** | | | |
| **1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика** | **1.1.1** | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | **1.1.2** | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСИТИ" |
| | **1.1.3** | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "СТРОЙСИТИ" |
| **1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах** | **1.2.1** | Индекс | |
| | **1.2.2** | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | **1.2.3** | Район субъекта Российской Федерации | |
| | **1.2.4** | Вид населенного пункта | Город |
| | **1.2.5** | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | **1.2.6** | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Московская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 82<br>Корпус:<br>Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира:<br>Комната:<br>Офис: 16<br>Помещение: 28 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | 8 (4822) 770-477 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | stroycity_69@mail.ru |

| | | | |
|---|---|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | малаясамара.рф |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Шестеро |
| | 1.5.2 | Имя | Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество | Григорьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 6952002531 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1156952004439 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2015 |

## Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|---|---|---|
| **3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации** | **3.1.1** | Организационно-правовая форма | |
| | **3.1.2** | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | **3.1.3** | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | **3.1.4** | % голосов в органе управления | |
| **3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации** | **3.2.1** | Фирменное наименование организации | |
| | **3.2.2** | Страна регистрации юридического лица | |
| | **3.2.3** | Дата регистрации | |
| | **3.2.4** | Регистрационный номер | |
| | **3.2.5** | Наименование регистрирующего органа | |
| | **3.2.6** | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | **3.2.7** | % голосов в органе управления | |
| **3.3. Об учредителе - физическом лице** | **3.3.1** | Фамилия | Шестеро |
| | **3.3.2** | Имя | Дмитрий |
| | **3.3.3** | Отчество (при наличии) | Григорьевич |
| | **3.3.4** | Гражданство | РФ |
| | **3.3.5** | Страна места жительства | Россия |
| | **3.3.6** | % голосов в органе управления | 100 |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их**

**в эксплуатацию**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации** | **4.1.1** | Вид объекта капитального строительства | |
| | **4.1.2** | Субъект Российской Федерации | |
| | **4.1.3** | Район субъекта Российской Федерации | |
| | **4.1.4** | Вид населенного пункта | |
| | **4.1.5** | Наименование населенного пункта | |
| | **4.1.6** | Элемент улично-дорожной сети | |
| | **4.1.7** | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | **4.1.8** | Тип здания (сооружения) | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
| | **4.1.9** | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | **4.1.10** | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | **4.1.11** | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | **4.1.12** | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства** | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

## Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 187386,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 60237,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 130405,00 |

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |
| **7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

| | | |
|---|---|---|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация** | **9.1.1** | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | **9.1.2** | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| **9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках** | **9.2.1** | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | **9.2.2** | Субъект Российской Федерации | Тверская область |
| | **9.2.3** | Район субъекта Российской Федерации | |
| | **9.2.4** | Вид населенного пункта | Город |
| | **9.2.5** | Наименование населенного пункта | Тверь |
| | **9.2.6** | Округ в населенном пункте | |
| | **9.2.7** | Район в населенном пункте | |
| | **9.2.8** | Вид обозначения улицы | Улица |
| | **9.2.9** | Наименование улицы | Малая Самара |
| | **9.2.10** | Дом | 20 |
| | **9.2.11** | Литера | |
| | **9.2.12** | Корпус | |
| | **9.2.13** | Строение | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 5 884,23 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о** | **10.1.3** | Дата заключения договора | |
| **10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания** | **10.2.1** | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | **10.2.2** | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Синдус – инженерные изыскания в строительстве» |
| | **10.2.3** | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | **10.2.4** | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | **10.2.5** | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | **10.2.6** | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 6950112225 |
| **10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания** | **10.2.1** | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | **10.2.2** | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Тверские инженерно-строительные изыскания и землеустройство» |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 6901025065 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «ПРИЗМА» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 6901017392 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование** | **10.3.1** | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | **10.3.2** | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Проектное бюро «Линия» |
| | **10.3.3** | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | **10.3.4** | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | **10.3.5** | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | **10.3.6** | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6901010407 |
| **10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование** | **10.3.1** | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | **10.3.2** | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Стройгруп» |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6901081976 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «ПРИЗМА» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 6901017392 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 15.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-13-0020-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Национальная Экспертная Палата» |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7728829935 |
| **10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 29.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-1-2-0276-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Национальная Экспертная Палата» |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7728829935 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | |

## Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 69-40-72-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 30.03.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 20.07.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 31.07.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации города Твери |

## Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды, находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка) |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 316-1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 17.12.2015 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 30.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 30.11.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Администрация города Твери |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 69:40:0200013:97 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 2371 кв.м. |

## Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Планируются асфальтобетонные проезды и тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | планируемое количество машино-мест 11:<br>- 3 на земельном участке;<br>- 8 вне земельного участка. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | - площадки для игр детей;<br>- площадки для отдыха взрослого населения;<br>- хозяйственной площадки.<br>- горка– 2 шт.;<br>- песочница – 1 шт.;<br>- скамья – 1 шт.;<br>- урна – 2 шт.;<br>-навес от солнца- 1 шт.<br>за пределами земельного участка (не далее 25 м от здания) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов - 20 метров от здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | мероприятия по озеленению - газон – 1840,44 кв.м. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | 2 парковочных места, с уровня автостоянки на уровень пешеходной дорожки предусмотрено 2 пандуса, шириной 1,8 м; при входах в подъезды предусмотрены пандусы;<br>подъезды здания оборудованы специальными электроподъемниками. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | 6 фонарей на фасадах жилого дома |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

## Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тверская генерация |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6906011179 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.03.2015 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 021/0201-070184 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тверь Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 23.10.2014 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6459 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тверь Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 23.10.2014 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6461 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Жилищно-эксплуатационный комлекс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6901043184 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 06.09.2014 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 43 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 22.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тверьгорэлектро |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6903004705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 18.03.2015 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 019-03/170-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 18.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Газпром газораспределение Тверь |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6900000364 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.05.2016 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 04/3146 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.05.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | |

## Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений** | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 78 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 5 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж располо-жения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Квартира № 1 | 1 | 1 | 64,01 | 2 | | | | |
| 2 | Квартира № 2 | 2 | 1 | 64,01 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Квартира № 3 | 2 | 1 | 44,35 | 1 | | | | |
| 4 | Квартира № 4 | 2 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 5 | Квартира № 5 | 2 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 6 | Квартира № 6 | 2 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 7 | Квартира № 7 | 3 | 1 | 64,01 | 2 | | | | |
| 8 | Квартира № 8 | 3 | 1 | 44,35 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Квартира № 9 | 3 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 10 | Квартира № 10 | 3 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 11 | Квартира № 11 | 3 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 13 | Квартира № 13 | 4 | 1 | 111,58 | 3 | | | | |
| 14 | Квартира № 14 | 4 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 15 | Квартира № 15 | 4 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | Квартира № 16 | 4 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 18 | Квартира № 18 | 5 | 1 | 108,74 | 3 | | | | |
| 19 | Квартира № 19 | 5 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 20 | Квартира № 20 | 5 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 21 | Квартира № 21 | 5 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 22 | Квартира № 22 | 6 | 1 | 109,26 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | Квартира № 23 | 6 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 24 | Квартира № 24 | 6 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 25 | Квартира № 25 | 6 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 26 | Квартира № 26 | 7 | 1 | 64,01 | 2 | | | | |
| 27 | Квартира № 27 | 7 | 1 | 44,35 | 1 | | | | |
| 28 | Квартира № 28 | 7 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Квартира № 29 | 7 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 30 | Квартира № 30 | 7 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 31 | Квартира № 31 | 8 | 1 | 64,01 | 2 | | | | |
| 32 | Квартира № 32 | 8 | 1 | 44,35 | 1 | | | | |
| 33 | Квартира № 33 | 8 | 1 | 43,34 | 1 | | | | |
| 34 | Квартира № 34 | 8 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | Квартира № 35 | 8 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |
| 36 | Квартира № 36 | 9 | 1 | 61,47 | 2 | | | | |
| 37 | Квартира № 37 | 9 | 1 | 44,35 | 1 | | | | |
| 38 | Квартира № 38 | 9 | 1 | 43,29 | 1 | | | | |
| 39 | Квартира № 39 | 9 | 1 | 43,14 | 1 | | | | |
| 40 | Квартира № 40 | 9 | 1 | 65,58 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Квартира № 41 | 1 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 42 | Квартира № 42 | 1 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 43 | Квартира № 43 | 1 | 2 | 46,7 | 1 | | | | |
| 44 | Квартира № 44 | 1 | 2 | 64,01 | 2 | | | | |
| 45 | Квартира № 45 | 2 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 46 | Квартира № 46 | 2 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | Квартира № 47 | 2 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 48 | Квартира № 48 | 2 | 2 | 109,54 | 3 | | | | |
| 50 | Квартира № 50 | 3 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 51 | Квартира № 51 | 3 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 52 | Квартира № 52 | 3 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 53 | Квартира № 53 | 3 | 2 | 109,81 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | Квартира № 55 | 4 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 56 | Квартира № 56 | 4 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 57 | Квартира № 57 | 4 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 58 | Квартира № 58 | 4 | 2 | 44,35 | 1 | | | | |
| 59 | Квартира № 59 | 4 | 2 | 64,01 | 2 | | | | |
| 60 | Квартира № 60 | 5 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | Квартира № 61 | 5 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 62 | Квартира № 62 | 5 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 63 | Квартира № 63 | 5 | 2 | 44,35 | 1 | | | | |
| 64 | Квартира № 64 | 5 | 2 | 64,01 | 2 | | | | |
| 65 | Квартира № 65 | 6 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 66 | Квартира № 66 | 6 | 2 | 87,51 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира № 68 | 6 | 2 | 44,35 | 1 | | | | |
| 69 | Квартира № 69 | 6 | 2 | 64,01 | 2 | | | | |
| 70 | Квартира № 70 | 7 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 71 | Квартира № 71 | 7 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 72 | Квартира № 72 | 7 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 73 | Квартира № 73 | 7 | 2 | 110,18 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 75 | Квартира № 75 | 8 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |
| 76 | Квартира № 76 | 8 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 77 | Квартира № 77 | 8 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 78 | Квартира № 78 | 8 | 2 | 44,35 | 1 | | | | |
| 79 | Квартира № 79 | 8 | 2 | 64,01 | 2 | | | | |
| 80 | Квартира № 80 | 9 | 2 | 65,58 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | Квартира № 81 | 9 | 2 | 43,14 | 1 | | | | |
| 82 | Квартира № 82 | 9 | 2 | 43,29 | 1 | | | | |
| 83 | Квартира № 83 | 9 | 2 | 44,35 | 1 | | | | |
| 84 | Квартира № 84 | 9 | 2 | 61,47 | 2 | | | | |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Офис № 1 | подвал | 1 | 57,03 | | |
| 2 | Офис № 2 | подвал | 1 | 72,15 | | |
| 3 | Офис № 3 | подвал | 1 | 41,33 | | |
| 4 | Офис № 4 | подвал | 1 | 39,93 | | |
| 5 | Офис № 5 | 1 этаж | 2 | 278,74 | | |
| 6 | Офис № 6 | подвал | 1 | 173,19 | | |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений**

**общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Коридор | Подвал, 1-ая секция | Коридор | 15,05 |
| 2 | Тамбур | Подвал, 1-ая секция | Тамбур | 2,45 |
| 3 | Коридор | Подвал, 1-ая секция | Коридор | 10,76 |
| 4 | Насосная и тепловой узел | Подвал, 1-ая секция | Насосная и тепловой узел | 38,15 |
| 5 | Тамбур | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Тамбур | 5,81 |
| 6 | Вестибюль | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Вестибюль | 14,1 |
| 7 | Комната уборочного инвентаря | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Комната уборочного инвентаря | 2,45 |
| 8 | Лифтовой холл | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 9 | Лестничная клетка | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 10 | Коридор | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Коридор | 3,94 |
| 11 | Электрощитовая | 1-ый этаж, 1-ый подъезд | Электрощитовая | 9,29 |
| 12 | Общий коридор | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Общий коридор | 11,33 |
| 13 | Лифтовой холл | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 14 | Лестничная клетка | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Комната уборочного инвентаря | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Комната уборочного инвентаря | 2,45 |
| 16 | Коридор | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Коридор | 3,94 |
| 17 | Вестибюль | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Вестибюль | 14,1 |
| 18 | Нежилое помещение | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Нежилое помещение | 9,29 |
| 19 | Тамбур | 1-ый этаж, 2-ой подъезд | Тамбур | 5,81 |
| 20 | Лифтовой холл | 2-ой этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 21 | Лестничная клетка | 2-ой этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 22 | Коридор | 2-ой этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 23 | Лифтовой холл | 2-ой этаж, 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 24 | Лестничная клетка | 2-ой этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 25 | Коридор | 2-ой этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 26 | Лифтовой холл | 3-ий этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 27 | Лестничная клетка | 3-ий этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 28 | Коридор | 3-ий этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 29 | Лифтовой холл | 3-ий этаж, 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 30 | Лестничная клетка | 3-ий этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 31 | Коридор | 3-ий этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 32 | Лифтовой холл | 4-ый этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 33 | Лестничная клетка | 4-ый этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 34 | Коридор | 4-ый этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 35 | Лифтовой холл | 4-ый этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 36 | Лестничная клетка | 4-ый этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 37 | Коридор | 4-ый этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 38 | Лифтовой холл | 5-ый этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 39 | Лестничная клетка | 5-ый этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 40 | Коридор | 5-ый этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 41 | Лифтовой холл | 5-ый этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 42 | Лестничная клетка | 5-ый этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 43 | Коридор | 5-ый этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 44 | Лифтовой холл | 6-ой этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 45 | Лестничная клетка | 6-ой этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 46 | Коридор | 6-ой этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 47 | Лифтовой холл | 6-ой этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 48 | Лестничная клетка | 6-ой этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 49 | Коридор | 6-ой этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 50 | Лифтовой холл | 7-ой этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 51 | Лестничная клетка | 7-ой этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 52 | Коридор | 7-ой этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 53 | Лифтовой холл | 7-ой этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 54 | Лестничная клетка | 7-ой этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 55 | Коридор | 7-ой этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 56 | Лифтовой холл | 8-ой этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | Лестничная клетка | 8-ой этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 58 | Коридор | 8-ой этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 59 | Лифтовой холл | 8-ой этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 60 | Лестничная клетка | 8-ой этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 61 | Коридор | 8-ой этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 62 | Лифтовой холл | 9-ый этаж, 1-ый подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 63 | Лестничная клетка | 9-ый этаж , 1-ый подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 64 | Коридор | 9-ый этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 11,33 |
| 65 | Коридор | 9-ый этаж , 1-ый подъезд | Коридор | 2,04 |
| 66 | Лифтовой холл | 9-ый этаж , 2-ой подъезд | Лифтовой холл | 11,44 |
| 67 | Лестничная клетка | 9-ый этаж , 2-ой подъезд | Лестничная клетка | 11,11 |
| 68 | Коридор | 9-ый этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 11,33 |
| 69 | Коридор | 9-ый этаж , 2-ой подъезд | Коридор | 2,04 |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Лифтовая шахта | Пассажирский лифт-2шт. | г/п-630кг, скор. -1м/с | Пассажирский лифт |
| 2 | Насосная | Насосная установка АНУ 4 АЦМСН 4005-06 РКЧ-ВС-21Ру16 | 1,1кВт | Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт | Насос циркуляционный WILO-TOP-S 25/5 | 0,11кВт | Насос циркуляционный в ИТП |
| 4 | Кровля | КРОВ71-071-ДУ400-Н-01100/4-У1- 2 шт. | L=21000м3/час, Р=980Па | Дымоудаление офисов |
| 5 | Техническое помещение 1 этажа | Телекоммуникационный шкаф 19 дюймов | оптический кросс ШРНу-15U-500, 200 пар. | Телефония |
| 6 | Стена здания | УГРШ(К)-50Н-2-Г | РДК-50/30Н- 2 шт. | Пункт редуцирования газа |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

## Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|---|---|---|
| **17.1. О примерном графике реализации проекта строительства** | **17.1.1** | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | **17.1.2** | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |

## Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|---|---|---|
| **18.1. О планируемой стоимости** | **18.1.1** | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 180 000 100 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **18.1. О планируемой стоимости строительства** | **18.1.1** | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 180 000 100 |

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве** | **19.1.1** | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | **19.1.2** | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | |
| **19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу** | **19.2.1** | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | **19.2.2** | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | **19.2.3** | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости** | **20.1.1** | Вид соглашения или сделки | |
| | **20.1.2** | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | **20.1.3** | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | **20.1.4** | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | **20.1.5** | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | **20.1.6** | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | **20.1.7** | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц** | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем** | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.** | | соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м. | |
| **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию** | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м. | |

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.**<br>**Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих** | **24.1.1** | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | **24.1.2** | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | **24.1.3** | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | **24.1.4** | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | **24.1.5** | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | **24.1.6** | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| **О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору** | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

## Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---|---|---|
| **25.1. Иная информация о проекте** | 25.1.1 | |

# Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

## Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c7291843cf000000000a10a40001
Владелец: **ООО "СТРОЙСИТИ", Шестеро Дмитрий Григорьевич, Тверь**
Действителен: с 29.03.2018 по 29.03.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018