Изменения №16 к Проектной декларации
на объект капитального строительства –

«Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100034:41 по адресу: Тверская обл., г. Тверь, ул. Планерная».

(опубликована «10» декабря 2015 года на сайте www.premier-development.ru; www.домкрылья.рф)

28 марта 2018 года

В соответствии с ***п.4, 5 ст. 19 Федерального закона*** от ***30.12.2004 г. № 214-ФЗ*** *«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации»* ***ООО «ПРЕМЬЕР СТРОЙСЕРВИС»*** вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. В раздел «**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**» в подпункты 2,3 пункта *Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики»* внести изменения следующего содержания:

Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики»	1.Проектные площади квартир

Этаж	Площадь /кв.м./ Всего по квартире кв.м.	Жилая пл. кв.м.	Кухня кв.м.	Лоджия/балкон
1-о комнатные квартиры				
1	42,89	18,16	9,97	-
1,3,5,7,9	44,13	18,31	10,56	2,98
1	41,34	18,16	9,97	-
1, 3,5,7,9	42,11	17,97	9,47	3,27
1	51,94	19,47	13,98	3,47
2,4,6,8,10	44,47	18,31	10,56	3,32
2-10	46,93	18,16	10,37	3,64
2-10	45,38	18,16	10,37	3,64
3,5,7,9	45,38	18,16	10,37	3,64
2,4,6,8,10	42,47	17,97	9,47	3,63
1	43,17	19,59	12,57	-
2-12	46,92	19,59	12,97	3,35
2-12	43,19	16,30	10,39	3,57
2-х комнатные квартиры				
1	63,59	34,13	11,94	2,79
1,3,5,7,9	65,08	34,13	11,94	2,79
1,3,5,7,9	83,05	29,48	23,24	2,28/5,68
2,4,6,8,10	65,16	34,13	11,94	3,12
2,4,6,8,10	65,41	34,13	11,94	3,12
3,5,7,9	64,83	34,13	11,94	2,79
3,5,7,9	72,23	34,13	11,94	2,79
2-10	72,27	33,76	17,93	3,86
2,4,6,8,10	72,56	34,13	11,94	3,12
2,4,6,8,10	84,10	29,48	23,24	2,61/6,40
1	68,26	30,01	12,52	2,79
1	64,02	34,13	12,52	2,79
2-12	68,59	34,01	12,52	3,12
2-12	66,07	34,13	12,52	3,12
3-х комнатные квартиры				
2,4,6,8,10	92,18	47,17	22,27	9,63
3,5,7,9	91,31	47,17	22,27	9,63
1	91,83	53,28	10,50	8,76
7	118,21	50,98	32,73	3,12 и 3,31

2. Площади нежилых помещений хозяйственного назначения

№ п/п	Наименование помещения	Номер секции	Общая площадь /кв.м./
1	Комната уборочного инвентаря	1-1	3,66
2	Комната уборочного инвентаря	1-1	3,66
3	Электрощитовая	1-1	12,24

4	Комната уборочного инвентаря	2-1	3,66
5	Комната уборочного инвентаря	2-1	6,94
6	Помещение связи	2-1	15,03
7	Индивидуальный тепловой пункт	2-1	36,64
8	Узел ввода ТС	2-1	8,55
9	Комната уборочного инвентаря	3	3,64
10	Комната уборочного инвентаря	3	3,64
11	Насосная	3	11,94
12	Водомерный узел	3	14,86
13	Комната уборочного инвентаря	1-2	3,66
14	Комната уборочного инвентаря	1-2	3,66
15	Электрощитовая	1-2	12,24
16	Комната уборочного инвентаря	2-2	3,66
17	Комната уборочного инвентаря	2-2	6,94
18	Индивидуальный тепловой пункт	2-2	36,79
19	Кладовая	2-1	6,98

3. Площади нежилых помещений общественного назначения

№ п/п	Наименование помещения	Номер секции	Общая площадь /кв.м./
1	помещение ТСЖ с диспетчерским пунктом	1-1	20,11
2	Колясочная	1-1	22,7
3	Колясочная	1-1	22,7
4	Колясочная	2-1	22,70
5	Колясочная	3	20,73
6	Колясочная	3	20,73
7	Колясочная	1-2	22,7
8	Колясочная	1-2	22,7
9	Колясочная	2-2	22,70
10	встроенное помещение общественного назначения с отдельной входной группой	1-1	63,74

в пункты «*Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в жилом доме*», «*Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства*» внести изменения следующего содержания:

Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в жилом доме	На первом этаже секции 1-1 находится встроенное помещение общественного назначения с отдельной входной группой общей площадью 63,74 $м^2$. На шестом этаже секции 2-1 находится помещение хозяйственного назначения (кладовая) площадью 6,98 $м^2$.
Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства	- Внутренние инженерные коммуникации и внутридомовое оборудование для обеспечения жизнедеятельности жилого дома, **в том числе блочно-модульная крышная газовая котельная**; - Помещения для размещения инженерного оборудования; - Помещения общего пользования, в том числе: входные группы в жилую часть дома; лестничные площадки; лестничные марши; межквартирные коридоры; лифтовое оборудование и холлы; комнаты уборочного инвентаря; колясочные; помещение ТСЖ с диспетчерским пунктом.

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: ***город Тверь, улица Симеоновская, дом 41.***
Дата размещения изменений к проектной декларации ***28 марта 2018 г.***

Директор ООО «ПРЕМЬЕР СТРОЙСЕРВИС»

/П.А. Парамонов/