ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Брусилово (Дом №4 по ГП)

№ 69-000030 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 29.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСИНВЕСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ФинансИнвест**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **127299**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Клары Цеткин**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **28;** Помещение: **V**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(482)275-00-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **b.mark.fininvest@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.brusilovo.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Долин**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Вениаминович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5043029356**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1065043016720**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **HO-ME 2000**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Венгрия**
	3.2.3	Дата регистрации: **01.02.2000**
	3.2.4	Регистрационный номер: **2187750801236**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Компетентный орган Венгрии**

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Венгерская Республика, H-1021 Будапешт, ул. Лабанц, 51**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **25 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Медведков**
	3.3.2	Имя: **Антон**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **75 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-2 413,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **667 957,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **411 376,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Специальный счет застройщика № 40702810200710500761, открытый на основании Дополнительного соглашения от 31.08.2018 г. к договору №26-03-07/Р-761/1 залогового счета в рублях РФ от 20.12.2016 г. заключенного с АО "ОТП Банк" (ИНН 7708001614)**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тверская**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Тверь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Складская**
	9.2.10	Дом: **164**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **2**
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Тверь, жилой комплекс «Брусилово», поз 4 по ГП, кадастровый номер земельного участка 69:40:03:00:159:1679**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22353,95 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тверская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Тверь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Складская**
	9.2.10	Дом: **164**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1**
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Тверь, жилой комплекс «Брусилово», поз 4 по ГП, кадастровый номер земельного участка 69:40:03:00:159:1679**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10226,10 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16730,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **302,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17033,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7711,20 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **254,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7965,60 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Тверские инженерно-строительные изыскания и землеустройство**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6901025065**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проект плюс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6903036785**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **10.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **69-2-1-2-0025-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное агентство по строительству**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6950981345**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой Дом "ПЛАНЕТА"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **69-ru69304000-256-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**

	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **810-1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **07.11.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация г. Твери**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **69:40:0300159:0001679**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 688,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Комплекс работ по благоустройству включает устройство твердых покрытий проездов, автостоянок и пешеходных тротуаров. Сопряжение поверхностей покрытий между собой и с газоном. Площадь проездов -2841,1 м2, площадь площадок и тротуаров – 452,80м2**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **38 м/мест для временного хранения автомобиля. Для постоянного хранения транспорта 298 м/мест предусмотрена парковка на территории коммунальной зоны по ул. Оснабрюкская в соответствии с утвержденным ППТ**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Устройство площадок для игр и тихого отдыха взрослых, спортивной площадки с размещением на них малых архитектурных форм (придомовые площадки решены одним массивом для жилого комплекса общей площадью 1 286 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **По расчёту на территории жилого дома размещена площадка с мусорными контейнерами в количестве 2-х штук на расстоянии 50 м. от подъездов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение придомовой территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройству газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Созданы условия жизнедеятельности для МГН, равные с остальными категориями граждан. Запроектированы адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы. Организованы съезды с тротуаров, высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м ГОСТ Р51684. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м (п. 4.1.8 СП 59.13330.2012). Наружные лестницы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным установкам по ГОСТ Р51261. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Места для личного МГН размещены вблизи входа, доступного для инвалидов, не более 100 м. Выделяемые места должны обозначаться знаками, принятыми ГОСТ 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО «МРСК Центр» от 12.11.2014 г. № 20341755**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Тверь Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Тверь Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Тверь Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ФинансИнвест**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5043029356**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Районные электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6950151714**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Жилищно-эксплуатационный комплекс**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901043184**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	67.3	2
2	Жилое помещение	1	1	45.4	1
3	Жилое помещение	1	1	45.6	1
4	Жилое помещение	1	1	45.6	1

5	Жилое помещение	1	1	45.4	1
6	Жилое помещение	1	1	67.6	2
7	Жилое помещение	1	1	41.7	1
8	Жилое помещение	2	1	41.0	1
9	Жилое помещение	2	1	65.9	2
10	Жилое помещение	2	1	44.7	1
11	Жилое помещение	2	1	44.8	1
12	Жилое помещение	2	1	44.8	1
13	Жилое помещение	2	1	44.7	1
14	Жилое помещение	2	1	65.9	2
15	Жилое помещение	2	1	41.0	1
16	Жилое помещение	3	1	41.0	1
17	Жилое помещение	3	1	65.9	2
18	Жилое помещение	3	1	44.7	1
19	Жилое помещение	3	1	44.8	1
20	Жилое помещение	3	1	44.8	1
21	Жилое помещение	3	1	44.7	1
22	Жилое помещение	3	1	65.9	2
23	Жилое помещение	3	1	41.0	1
24	Жилое помещение	4	1	41.0	1
25	Жилое помещение	4	1	65.9	2
26	Жилое помещение	4	1	44.7	1
27	Жилое помещение	4	1	44.8	1
28	Жилое помещение	4	1	44.8	1
29	Жилое помещение	4	1	44.7	1
30	Жилое помещение	4	1	65.9	2
31	Жилое помещение	4	1	41.0	1
32	Жилое помещение	5	1	41.0	1
33	Жилое помещение	5	1	65.9	2
34	Жилое помещение	5	1	44.7	1
35	Жилое помещение	5	1	44.8	1
36	Жилое помещение	5	1	44.8	1
37	Жилое помещение	5	1	44.7	1
38	Жилое помещение	5	1	65.9	2
39	Жилое помещение	5	1	41.0	1
40	Жилое помещение	6	1	41.0	1
41	Жилое помещение	6	1	65.9	2
42	Жилое помещение	6	1	44.7	1
43	Жилое помещение	6	1	44.8	1
44	Жилое помещение	6	1	44.8	1
45	Жилое помещение	6	1	44.7	1
46	Жилое помещение	6	1	65.9	2
47	Жилое помещение	6	1	41.0	1

48	Жилое помещение	7	1	41.0	1
49	Жилое помещение	7	1	65.9	2
50	Жилое помещение	7	1	44.7	1
51	Жилое помещение	7	1	44.8	1
52	Жилое помещение	7	1	44.8	1
53	Жилое помещение	7	1	44.7	1
54	Жилое помещение	7	1	65.9	2
55	Жилое помещение	7	1	41.0	1
56	Жилое помещение	8	1	41.0	1
57	Жилое помещение	8	1	65.9	2
58	Жилое помещение	8	1	44.7	1
59	Жилое помещение	8	1	44.8	1
60	Жилое помещение	8	1	44.8	1
61	Жилое помещение	8	1	44.7	1
62	Жилое помещение	8	1	65.9	2
63	Жилое помещение	8	1	41.0	1
64	Жилое помещение	9	1	41.0	1
65	Жилое помещение	9	1	65.9	2
66	Жилое помещение	9	1	44.7	1
67	Жилое помещение	9	1	44.8	1
68	Жилое помещение	9	1	44.8	1
69	Жилое помещение	9	1	44.7	1
70	Жилое помещение	9	1	65.9	2
71	Жилое помещение	9	1	41.0	1
72	Жилое помещение	10	1	41.0	1
73	Жилое помещение	10	1	65.9	2
74	Жилое помещение	10	1	44.7	1
75	Жилое помещение	10	1	44.8	1
76	Жилое помещение	10	1	44.8	1
77	Жилое помещение	10	1	44.7	1
78	Жилое помещение	10	1	65.9	2
79	Жилое помещение	10	1	41.0	1
80	Жилое помещение	11	1	41.0	1
81	Жилое помещение	11	1	65.9	2
82	Жилое помещение	11	1	44.7	1
83	Жилое помещение	11	1	44.8	1
84	Жилое помещение	11	1	44.8	1
85	Жилое помещение	11	1	44.7	1
86	Жилое помещение	11	1	65.9	2
87	Жилое помещение	11	1	41.0	1
88	Жилое помещение	12	1	41.0	1
89	Жилое помещение	12	1	65.9	2
90	Жилое помещение	12	1	44.7	1

91	Жилое помещение	12	1	44.8	1
92	Жилое помещение	12	1	44.8	1
93	Жилое помещение	12	1	44.7	1
94	Жилое помещение	12	1	65.9	2
95	Жилое помещение	12	1	41.0	1
96	Жилое помещение	13	1	40.6	1
97	Жилое помещение	13	1	65.6	2
98	Жилое помещение	13	1	44.3	1
99	Жилое помещение	13	1	44.5	1
100	Жилое помещение	13	1	44.5	1
101	Жилое помещение	13	1	44.3	1
102	Жилое помещение	13	1	65.6	2
103	Жилое помещение	13	1	40.6	1
104	Жилое помещение	14	1	40.6	1
105	Жилое помещение	14	1	65.6	2
106	Жилое помещение	14	1	44.3	1
107	Жилое помещение	14	1	44.5	1
108	Жилое помещение	14	1	44.5	1
109	Жилое помещение	14	1	44.3	1
110	Жилое помещение	14	1	65.6	2
111	Жилое помещение	14	1	40.6	1
112	Жилое помещение	15	1	40.6	1
113	Жилое помещение	15	1	65.6	2
114	Жилое помещение	15	1	44.3	1
115	Жилое помещение	15	1	44.5	1
116	Жилое помещение	15	1	44.5	1
117	Жилое помещение	15	1	44.3	1
118	Жилое помещение	15	1	65.6	2
119	Жилое помещение	15	1	40.6	1
120	Жилое помещение	16	1	40.6	1
121	Жилое помещение	16	1	65.6	2
122	Жилое помещение	16	1	44.3	1
123	Жилое помещение	16	1	44.5	1
124	Жилое помещение	16	1	44.5	1
125	Жилое помещение	16	1	44.3	1
126	Жилое помещение	16	1	65.6	2
127	Жилое помещение	16	1	40.6	1
128	Жилое помещение	17	1	40.6	1
129	Жилое помещение	17	1	65.6	2
130	Жилое помещение	17	1	44.3	1
131	Жилое помещение	17	1	44.5	1
132	Жилое помещение	17	1	44.5	1
133	Жилое помещение	17	1	44.3	1

134	Жилое помещение	17	1	65.6	2
135	Жилое помещение	17	1	40.6	1
136	Жилое помещение	18	1	40.6	1
137	Жилое помещение	18	1	65.6	2
138	Жилое помещение	18	1	44.3	1
139	Жилое помещение	18	1	44.5	1
140	Жилое помещение	18	1	44.5	1
141	Жилое помещение	18	1	44.3	1
142	Жилое помещение	18	1	65.6	2
143	Жилое помещение	18	1	40.6	1
144	Жилое помещение	19	1	40.6	1
145	Жилое помещение	19	1	65.6	2
146	Жилое помещение	19	1	44.3	1
147	Жилое помещение	19	1	44.5	1
148	Жилое помещение	19	1	44.5	1
149	Жилое помещение	19	1	44.3	1
150	Жилое помещение	19	1	65.6	2
151	Жилое помещение	19	1	40.6	1
152	Жилое помещение	20	1	40.6	1
153	Жилое помещение	20	1	65.6	2
154	Жилое помещение	20	1	44.3	1
155	Жилое помещение	20	1	44.5	1
156	Жилое помещение	20	1	44.5	1
157	Жилое помещение	20	1	44.3	1
158	Жилое помещение	20	1	65.6	2
159	Жилое помещение	20	1	40.6	1
160	Жилое помещение	21	1	40.6	1
161	Жилое помещение	21	1	65.6	2
162	Жилое помещение	21	1	44.3	1
163	Жилое помещение	21	1	44.5	1
164	Жилое помещение	21	1	44.5	1
165	Жилое помещение	21	1	44.3	1
166	Жилое помещение	21	1	65.6	2
167	Жилое помещение	21	1	40.6	1
168	Жилое помещение	22	1	40.6	1
169	Жилое помещение	22	1	65.6	2
170	Жилое помещение	22	1	44.3	1
171	Жилое помещение	22	1	44.5	1
172	Жилое помещение	22	1	44.5	1
173	Жилое помещение	22	1	44.3	1
174	Жилое помещение	22	1	65.6	2
175	Жилое помещение	22	1	40.6	1
176	Жилое помещение	1	2	45.9	1

177	Жилое помещение	1	2	33.0	1
178	Жилое помещение	1	2	75.6	2
179	Жилое помещение	1	2	44.3	1
180	Жилое помещение	2	2	77.8	3
181	Жилое помещение	2	2	44.2	1
182	Жилое помещение	2	2	74.6	2
183	Жилое помещение	2	2	43.3	1
184	Жилое помещение	2	2	42.8	1
185	Жилое помещение	2	2	61.3	2
186	Жилое помещение	3	2	77.8	3
187	Жилое помещение	3	2	44.2	1
188	Жилое помещение	3	2	74.6	2
189	Жилое помещение	3	2	43.3	1
190	Жилое помещение	3	2	42.8	1
191	Жилое помещение	3	2	61.3	2
192	Жилое помещение	4	2	77.8	3
193	Жилое помещение	4	2	44.2	1
194	Жилое помещение	4	2	74.6	2
195	Жилое помещение	4	2	43.3	1
196	Жилое помещение	4	2	42.8	1
197	Жилое помещение	4	2	61.3	2
198	Жилое помещение	5	2	80.8	3
199	Жилое помещение	5	2	44.2	1
200	Жилое помещение	5	2	74.6	2
201	Жилое помещение	5	2	43.3	1
202	Жилое помещение	5	2	42.8	1
203	Жилое помещение	5	2	61.3	2
204	Жилое помещение	6	2	80.8	3
205	Жилое помещение	6	2	44.2	1
206	Жилое помещение	6	2	74.6	2
207	Жилое помещение	6	2	43.3	1
208	Жилое помещение	6	2	42.8	1
209	Жилое помещение	6	2	61.3	2
210	Жилое помещение	7	2	80.8	3
211	Жилое помещение	7	2	44.2	1
212	Жилое помещение	7	2	74.6	2
213	Жилое помещение	7	2	43.3	1
214	Жилое помещение	7	2	42.8	1
215	Жилое помещение	7	2	61.3	2
216	Жилое помещение	8	2	80.8	3
217	Жилое помещение	8	2	44.2	1
218	Жилое помещение	8	2	74.6	2
219/220	Жилое помещение	8	2	86.9	3

221	Жилое помещение	8	2	61.3	2
222	Жилое помещение	9	2	77.8	3
223	Жилое помещение	9	2	44.2	1
224	Жилое помещение	9	2	74.6	2
225/226	Жилое помещение	9	2	86.9	3
227	Жилое помещение	9	2	61.3	2
228	Жилое помещение	10	2	77.8	3
229	Жилое помещение	10	2	44.2	1
230	Жилое помещение	10	2	74.6	2
231/232	Жилое помещение	10	2	86.9	3
233	Жилое помещение	10	2	61.3	2
234	Жилое помещение	11	2	80.8	3
235	Жилое помещение	11	2	44.2	1
236	Жилое помещение	11	2	74.6	2
237/238	Жилое помещение	11	2	86.9	3
239	Жилое помещение	11	2	61.3	2
240	Жилое помещение	12	2	80.8	3
241	Жилое помещение	12	2	44.2	1
242	Жилое помещение	12	2	74.6	2
243/244	Жилое помещение	12	2	86.9	3
245	Жилое помещение	12	2	61.3	2
246	Жилое помещение	13	2	80.6	3
247	Жилое помещение	13	2	43.8	1
248	Жилое помещение	13	2	74.1	2
249/250	Жилое помещение	13	2	86.9	3
251	Жилое помещение	13	2	60.9	2
252	Жилое помещение	14	2	77.5	3
253	Жилое помещение	14	2	43.8	1
254	Жилое помещение	14	2	74.1	2
255/256	Жилое помещение	14	2	86.9	3
257	Жилое помещение	14	2	60.9	2
258	Жилое помещение	15	2	77.5	3
259	Жилое помещение	15	2	43.8	1
260	Жилое помещение	15	2	74.1	2
261/262	Жилое помещение	15	2	86.9	3
263	Жилое помещение	15	2	60.9	2
264	Жилое помещение	16	2	80.6	3
265	Жилое помещение	16	2	43.8	1
266	Жилое помещение	16	2	74.1	2
267/268	Жилое помещение	16	2	86.9	3
269	Жилое помещение	16	2	60.9	2
270	Жилое помещение	17	2	80.6	3
271	Жилое помещение	17	2	43.8	1

272	Жилое помещение	17	2	74.1	2
273/274	Жилое помещение	17	2	86.9	3
275	Жилое помещение	17	2	60.9	2
276	Жилое помещение	18	2	80.6	3
277	Жилое помещение	18	2	43.8	1
278	Жилое помещение	18	2	74.1	2
279/280	Жилое помещение	18	2	86.9	3
281	Жилое помещение	18	2	60.9	2
282	Жилое помещение	19	2	80.6	3
283	Жилое помещение	19	2	43.8	1
284	Жилое помещение	19	2	74.1	2
285/286	Жилое помещение	19	2	86.9	3
287	Жилое помещение	19	2	60.9	2
288	Жилое помещение	20	2	80.6	3
289	Жилое помещение	20	2	43.8	1
290	Жилое помещение	20	2	74.1	2
291/292	Жилое помещение	20	2	86.9	3
293	Жилое помещение	20	2	60.9	2
294	Жилое помещение	21	2	77.5	3
295	Жилое помещение	21	2	43.8	1
296	Жилое помещение	21	2	74.1	2
297/298	Жилое помещение	21	2	86.9	3
299	Жилое помещение	21	2	60.9	2
300	Жилое помещение	22	2	80.6	3
301	Жилое помещение	22	2	43.8	1
302	Жилое помещение	22	2	74.1	2
303/304	Жилое помещение	22	2	86.9	3
305	Жилое помещение	22	2	60.9	2
306	Жилое помещение	23	2	80.6	3
307	Жилое помещение	23	2	43.8	1
308	Жилое помещение	23	2	74.1	2
309/310	Жилое помещение	23	2	86.9	3
311	Жилое помещение	23	2	60.9	2
312	Жилое помещение	24	2	80.6	3
313	Жилое помещение	24	2	43.8	1
314	Жилое помещение	24	2	74.1	2
315/316	Жилое помещение	24	2	86.9	3
317	Жилое помещение	24	2	60.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1	Нежилое помещение	1	2	108.4	Тамбур	4.0

					Офисное помещение	18.4
					Офисное помещение	12.8
					Офисное помещение	15.6
					Офисное помещение	13.5
					Офисное помещение	21.5
					Коридор	12.2
					Подсобное помещение	4.6
					Санузел	2.6
					Санузел	2.4
					Лоджия	1.4
1	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
2	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
3	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
4	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
5	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
6	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
7	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
8	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
9	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
10	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
11	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
12	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
13	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
14	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
15	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
16	Нежилое помещение	Подвал	1	3.0	Кладовая	3.0
17	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
18	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
19	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
20	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
21	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
22	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
23	Нежилое помещение	Подвал	1	2.9	Кладовая	2.9
24	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
25	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
26	Нежилое помещение	Подвал	1	2.5	Кладовая	2.5
27	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
28	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
29	Нежилое помещение	Подвал	1	2.8	Кладовая	2.8
30	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
31	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
32	Нежилое помещение	Подвал	1	3.6	Кладовая	3.6
33	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4

34	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
35	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
36	Нежилое помещение	Подвал	1	3.8	Кладовая	3.8
37	Нежилое помещение	Подвал	1	2.9	Кладовая	2.9
38	Нежилое помещение	Подвал	1	3.5	Кладовая	3.5
39	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
40	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
41	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
42	Нежилое помещение	Подвал	1	3.5	Кладовая	3.5
43	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
44	Нежилое помещение	Подвал	2	4.8	Кладовая	4.8
45	Нежилое помещение	Подвал	2	5.1	Кладовая	5.1
46	Нежилое помещение	Подвал	2	5.6	Кладовая	5.6
47	Нежилое помещение	Подвал	2	6.2	Кладовая	6.2
48	Нежилое помещение	Подвал	2	4.6	Кладовая	4.6
49	Нежилое помещение	Подвал	2	2.8	Кладовая	2.8
50	Нежилое помещение	Подвал	2	3.2	Кладовая	3.2
51	Нежилое помещение	Подвал	2	3.1	Кладовая	3.1
52	Нежилое помещение	Подвал	2	2.8	Кладовая	2.8
53	Нежилое помещение	Подвал	2	3.6	Кладовая	3.6
54	Нежилое помещение	Подвал	2	5.2	Кладовая	5.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел	1 секция/ подвал	Для размещения водомерного узла и приборов учёта	18.6
2	Электрощитовая	1 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	10.2
3	Туалет	1 секция/ подвал	Санузел для персонала	9.1
4	Тамбур	1 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
5	Лифтовый холл	1 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
6	Коридор	1 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	18.25
7	Помещение консьержа	1 секция/1 этаж	Для размещения консьержа	14.4
8	Туалет	1 секция/1 этаж	Санузел консьержа	1.55
9	Помещение уборочного инвентаря	1 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	5.25
10	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/1 этаж	Межквартирные лестничные площадки	36.75
11	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
12	Лифтовый холл	1 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55

13	Лестница	1 секция/2 этаж	Лестница	12.35
14	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
15	Лифтовый холл	1 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
16	Лестница	1 секция/3 этаж	Лестница	12.35
17	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
18	Лифтовый холл	1 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
19	Лестница	1 секция/4 этаж	Лестница	12.35
20	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
21	Лифтовый холл	1 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
22	Лестница	1 секция/5 этаж	Лестница	12.35
23	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
24	Лифтовый холл	1 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
25	Лестница	1 секция/6 этаж	Лестница	12.35
26	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
27	Лифтовый холл	1 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55
28	Лестница	1 секция/7 этаж	Лестница	12.35
29	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
30	Лифтовый холл	1 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
31	Лестница	1 секция/8 этаж	Лестница	12.35
32	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
33	Лифтовый холл	1 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
34	Лестница	1 секция/9 этаж	Лестница	12.35
35	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
36	Лифтовый холл	1 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
37	Лестница	1 секция/10 этаж	Лестница	12.35
38	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
39	Лифтовый холл	1 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
40	Лестница	1 секция/11 этаж	Лестница	12.35
41	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
42	Лифтовый холл	1 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55
43	Лестница	1 секция/12 этаж	Лестница	12.35
44	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
45	Лифтовый холл	1 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
46	Лестница	1 секция/13 этаж	Лестница	12.35

47	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
48	Лифтовый холл	1 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
49	Лестница	1 секция/14 этаж	Лестница	12.35
50	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
51	Лифтовый холл	1 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
52	Лестница	1 секция/15 этаж	Лестница	12.35
53	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
54	Лифтовый холл	1 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
55	Лестница	1 секция/16 этаж	Лестница	12.35
56	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
57	Лифтовый холл	1 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
58	Лестница	1 секция/17 этаж	Лестница	12.35
59	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
60	Лифтовый холл	1 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
61	Лестница	1 секция/18 этаж	Лестница	12.35
62	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
63	Лифтовый холл	1 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
64	Лестница	1 секция/19 этаж	Лестница	12.35
65	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
66	Лифтовый холл	1 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
67	Лестница	1 секция/20 этаж	Лестница	12.35
68	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
69	Лифтовый холл	1 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
70	Лестница	1 секция/21 этаж	Лестница	12.35
71	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
72	Лифтовый холл	1 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
73	Лестница	1 секция/22 этаж	Лестница	12.35
74	ИТП	2 секция/ подвал	Для размещения оборудования для индивидуального теплового пункта(отопления и горячего водоснабжения)	84.5
75	Электрощитовая	2 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	12.75
76	Тамбур	2 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
77	Лифтовый холл	2 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
78	Коридор	2 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	10
79	Помещение консьержа	2 секция/1 этаж	Для размещения консьержки	12.65
80	Туалет	2 секция/1 этаж	Санузел для консьержки	3.95

81	Помещение уборочного инвентаря	2 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	5.8
82	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
83	Лифтовый холл	2 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55
84	Лестница	2 секция/2 этаж	Лестница	12.35
85	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
86	Лифтовый холл	2 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
87	Лестница	2 секция/3 этаж	Лестница	12.35
88	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
89	Лифтовый холл	2 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
90	Лестница	2 секция/4 этаж	Лестница	12.35
91	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
92	Лифтовый холл	2 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
93	Лестница	2 секция/5 этаж	Лестница	12.35
94	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
95	Лифтовый холл	2 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
96	Лестница	2 секция/6 этаж	Лестница	12.35
97	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
98	Лифтовый холл	2 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55
99	Лестница	2 секция/7 этаж	Лестница	12.35
100	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
101	Лифтовый холл	2 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
102	Лестница	2 секция/8 этаж	Лестница	12.35
103	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
104	Лифтовый холл	2 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
105	Лестница	2 секция/9 этаж	Лестница	12.35
106	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
107	Лифтовый холл	2 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
108	Лестница	2 секция/10 этаж	Лестница	12.35
109	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
110	Лифтовый холл	2 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
111	Лестница	2 секция/11 этаж	Лестница	12.35
112	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
113	Лифтовый холл	2 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55

114	Лестница	2 секция/12 этаж	Лестница	12.35
115	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
116	Лифтовый холл	2 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
117	Лестница	2 секция/13 этаж	Лестница	12.35
118	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
119	Лифтовый холл	2 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
120	Лестница	2 секция/14 этаж	Лестница	12.35
121	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
122	Лифтовый холл	2 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
123	Лестница	2 секция/15 этаж	Лестница	12.35
124	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
125	Лифтовый холл	2 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
126	Лестница	2 секция/16 этаж	Лестница	12.35
127	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
128	Лифтовый холл	2 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
129	Лестница	2 секция/17 этаж	Лестница	12.35
130	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
131	Лифтовый холл	2 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
132	Лестница	2 секция/18 этаж	Лестница	12.35
133	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
134	Лифтовый холл	2 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
135	Лестница	2 секция/19 этаж	Лестница	12.35
136	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
137	Лифтовый холл	2 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
138	Лестница	2 секция/20 этаж	Лестница	12.35
139	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
140	Лифтовый холл	2 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
141	Лестница	2 секция/21 этаж	Лестница	12.35
142	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
143	Лифтовый холл	2 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
144	Лестница	2 секция/22 этаж	Лестница	12.35
145	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/23 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
146	Лифтовый холл	2 секция/23 этаж	Для ожидания лифта	12.55
147	Лестница	2 секция/23 этаж	Лестница	12.35

148	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/24 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
149	Лифтовый холл	2 секция/24 этаж	Для ожидания лифта	12.55
150	Лестница	2 секция/24 этаж	Лестница	12.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал в районе лестничной клетки	ВРУ 8505	используется для управления электропотребителями, контроля состояния параметров электросети и защиты электронагрузок
2	На этажах	Щиты серии УЭРМ	Для учета и распределения электроэнергии
3	подвал	автоматизированная насосная станция с частотным регулированием	Для обеспечения требуемого давления для 24-эт.секции (Хоз.-питьевое водоснабжение q=2,24л/с)
4	подвал	2 насоса (1раб., 1 рез)	Для обеспечения требуемого давления для 24-эт.секции (противопожарное водоснабжение)
5	В каждой квартире и ИТП	Счетчики ХВС и ГВС	Для учета холодной и горячей воды
6	Водопроводная сеть В1	Пожарные гидранты	Наружное пожаротушение
7	В каждой секции	лифты	Подъем на этажи
8	Первый этаж	мусорокамера	Возможность вывоза контейнера на тротуар
9	На каждом этаже	Клапан дымоудаления	Срабатывание во время пожара на этаже пожара
10	Жилые комнаты и кухни квартир. Устанавливаются на потолке	Автономные пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
11	Прихожие квартир. Устанавливаются на стенах на высоте 1,5 м от уровня пола	Тепловые и ручные извещатели	Пожарная сигнализация
13	Межквартирные кридоры и лифтовые холлы	Дымовые извещатели	Пожарная сигнализация
14	Помещение консьержа , электрощитовая, не жилые помещения, подвальные помещения, технический этаж, машинное помещение	Дымовые и ручные пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	1 этаж, в помещении консьержа	Пожарный пост (пульт контроля и управления С2000М; приборы приемно-контрольные охранно-пожарные (ППК) сигнал-20П; блоки индикации С2000-БИ; блоки исполнительных реле С2000-СП1)	Прием, обработка информации от пожарных извещателей и формирование сигналов «Пожар» или возникновение неисправностей в системе
16	Помещение консьержа	Оповещатель комбинированный светозвуковой	Оповещение о пожаре
17	Межквартирные коридоры, помещения цокольного этажа, не жилые помещения, тех.этаж	Звуковой оповещатель	Оповещение о пожаре

18	Помещение диспетчерской, на 1 этаже	Пульт диспетчера с персональным компьютером	Сохраняет работоспособность рпи полном отключении электропитания
19	Машинное помещение лифтов	Концентраторы универсальные с переговорным устройством	Диспетчерский контроль за работой лифтов
20	Электрощитовые	Концентраторы управляющие	Диспетчерский контроль за работой лифтов
21	Помещение ИТП	Концентраторы теплового пункта	Диспетчерский контроль за работой лифтов
22	Помещения тех.этажа, лифтовых холлах 1 этажей, тех.подполья, ИТП и ВСН	Переговорное устрйоство (ПУ)	Диспетчерский контроль за работой лифтов
23	Электрощитовые	ПУ абонентские	Диспетчерский контроль за работой лифтов
24	Тех.помещение в цокольном этаже	Шкаф ШРНу-15U-500 в комплекте с системой мониторинга	Телефонизация
25	Тех.помещение в цокольном этаже	Оборудование проводного вещания, коммутатор доступа S2352P-EL-FC (48 порт). Патч-панель на 48 портов	Радиофикация
26	Коридор на 24-м этаже в осях «3-4»	Домовая головная станция	Телевидение
27	На каждом этаже	Телевизионный разветвитель	Телевидение
28	Технический этаж	Вентиляторы УВОП-В	Подпора воздуха
29	Технический этаж	Крышный вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Вытяжная противодымная вентиляция корридоров
30	Технический этаж	Вентиляторы УВОП-Г	Подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 117 830 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **69:40:0300159:0001679**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **ОТП Банк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200710500761**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000311**
		БИК: **044525311**
		ИНН: **7708001614**
		КПП: **774301001**
		ОГРН: **1027739176563**
		ОКПО: **29293885**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **58**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **213**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 490,39 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 676,44 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **154 400 753 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **517 184 105 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ОТП Банк**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7708001614**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **330 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2019**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой Дом "ПЛАНЕТА"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **69-ru69304000-256-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 810-1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.03.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **07.11.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация г. Твери**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **69:40:0300159:0001679**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 688,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **130**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **42**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **42**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
318	Жилое помещение	1	3	68.7	2
319	Жилое помещение	1	3	45.5	1
320	Жилое помещение	1	3	44.9	1
321	Жилое помещение	1	3	67.9	2
322	Жилое помещение	2	3	66.6	2
323	Жилое помещение	2	3	43.7	1
324	Жилое помещение	2	3	44.7	1

325	Жилое помещение	2	3	44.1	1
326	Жилое помещение	2	3	66.5	2
327	Жилое помещение	2	3	91.6	3
328	Жилое помещение	3	3	66.6	2
329	Жилое помещение	3	3	43.7	1
330	Жилое помещение	3	3	44.7	1
331	Жилое помещение	3	3	44.1	1
332	Жилое помещение	3	3	66.5	2
333	Жилое помещение	3	3	91.6	3
334	Жилое помещение	4	3	66.6	2
335	Жилое помещение	4	3	43.7	1
336	Жилое помещение	4	3	44.7	1
337	Жилое помещение	4	3	44.1	1
338	Жилое помещение	4	3	66.5	2
339	Жилое помещение	4	3	91.6	3
340	Жилое помещение	5	3	66.6	2
341	Жилое помещение	5	3	43.7	1
342	Жилое помещение	5	3	44.7	1
343	Жилое помещение	5	3	44.1	1
344	Жилое помещение	5	3	66.5	2
345	Жилое помещение	5	3	91.6	3
346	Жилое помещение	6	3	66.6	2
347	Жилое помещение	6	3	43.7	1
348	Жилое помещение	6	3	44.7	1
349	Жилое помещение	6	3	44.1	1
350	Жилое помещение	6	3	66.5	2
351	Жилое помещение	6	3	91.6	3
352	Жилое помещение	7	3	66.6	2
353	Жилое помещение	7	3	43.7	1
354	Жилое помещение	7	3	44.7	1
355	Жилое помещение	7	3	44.1	1
356	Жилое помещение	7	3	66.5	2
357	Жилое помещение	7	3	91.6	3
358	Жилое помещение	8	3	66.6	2
359	Жилое помещение	8	3	43.7	1
360	Жилое помещение	8	3	44.7	1
361	Жилое помещение	8	3	44.1	1
362	Жилое помещение	8	3	66.5	2
363	Жилое помещение	8	3	91.6	3
364	Жилое помещение	9	3	66.6	2
365	Жилое помещение	9	3	43.7	1
366	Жилое помещение	9	3	44.7	1
367	Жилое помещение	9	3	44.1	1

368	Жилое помещение	9	3	66.5	2
369	Жилое помещение	9	3	91.6	3
370	Жилое помещение	10	3	66.6	2
371	Жилое помещение	10	3	43.7	1
372	Жилое помещение	10	3	44.7	1
373	Жилое помещение	10	3	44.1	1
374	Жилое помещение	10	3	66.5	2
375	Жилое помещение	10	3	91.6	3
376	Жилое помещение	11	3	66.6	2
377	Жилое помещение	11	3	43.7	1
378	Жилое помещение	11	3	44.7	1
379	Жилое помещение	11	3	44.1	1
380	Жилое помещение	11	3	66.5	2
381	Жилое помещение	11	3	91.6	3
382	Жилое помещение	12	3	66.6	2
383	Жилое помещение	12	3	43.7	1
384	Жилое помещение	12	3	44.7	1
385	Жилое помещение	12	3	44.1	1
386	Жилое помещение	12	3	66.5	2
387	Жилое помещение	12	3	91.6	3
388	Жилое помещение	13	3	66.3	2
389	Жилое помещение	13	3	43.4	1
390	Жилое помещение	13	3	44.4	1
391	Жилое помещение	13	3	43.8	1
392	Жилое помещение	13	3	66.2	2
393	Жилое помещение	13	3	91.4	3
394	Жилое помещение	14	3	66.3	2
395	Жилое помещение	14	3	43.4	1
396	Жилое помещение	14	3	44.4	1
397	Жилое помещение	14	3	43.8	1
398	Жилое помещение	14	3	66.2	2
399	Жилое помещение	14	3	91.4	3
400	Жилое помещение	15	3	66.3	2
401	Жилое помещение	15	3	43.4	1
402	Жилое помещение	15	3	44.4	1
403	Жилое помещение	15	3	43.8	1
404	Жилое помещение	15	3	66.2	2
405	Жилое помещение	15	3	91.4	3
406	Жилое помещение	16	3	66.3	2
407	Жилое помещение	16	3	43.4	1
408	Жилое помещение	16	3	44.4	1
409	Жилое помещение	16	3	43.8	1
410	Жилое помещение	16	3	66.2	2

411	Жилое помещение	16	3	91.4	3
412	Жилое помещение	17	3	66.3	2
413	Жилое помещение	17	3	43.4	1
414	Жилое помещение	17	3	44.4	1
415	Жилое помещение	17	3	43.8	1
416	Жилое помещение	17	3	66.2	2
417	Жилое помещение	17	3	91.4	3
418	Жилое помещение	18	3	66.3	2
419	Жилое помещение	18	3	43.4	1
420	Жилое помещение	18	3	44.4	1
421	Жилое помещение	18	3	43.8	1
422	Жилое помещение	18	3	66.2	2
423	Жилое помещение	18	3	91.4	3
424	Жилое помещение	19	3	66.3	2
425	Жилое помещение	19	3	43.4	1
426	Жилое помещение	19	3	44.4	1
427	Жилое помещение	19	3	43.8	1
428	Жилое помещение	19	3	66.2	2
429	Жилое помещение	19	3	91.4	3
430	Жилое помещение	20	3	66.3	2
431	Жилое помещение	20	3	43.4	1
432	Жилое помещение	20	3	44.4	1
433	Жилое помещение	20	3	43.8	1
434	Жилое помещение	20	3	66.2	2
435	Жилое помещение	20	3	91.4	3
436	Жилое помещение	21	3	66.3	2
437	Жилое помещение	21	3	43.4	1
438	Жилое помещение	21	3	44.4	1
439	Жилое помещение	21	3	43.8	1
440	Жилое помещение	21	3	66.2	2
441	Жилое помещение	21	3	91.4	3
442	Жилое помещение	22	3	66.3	2
443	Жилое помещение	22	3	43.4	1
444	Жилое помещение	22	3	44.4	1
445	Жилое помещение	22	3	43.8	1
446	Жилое помещение	22	3	66.2	2
447	Жилое помещение	22	3	91.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-2	Нежилое помещение	1	3	93.1	Тамбур	3.5
					Офисное помещение	83.6

					Санузел	1.9
					Санузел	1.4
					Лоджия	2.2
55	Нежилое помещение	Подвал	3	4.0	Кладовая	4.0
56	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
57	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
58	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
59	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
60	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
61	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
62	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
63	Нежилое помещение	Подвал	3	3.5	Кладовая	3.5
64	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
65	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
66	Нежилое помещение	Подвал	3	2.9	Кладовая	2.9
67	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
68	Нежилое помещение	Подвал	3	4.8	Кладовая	4.8
69	Нежилое помещение	Подвал	3	4.6	Кладовая	4.6
70	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
71	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
72	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
73	Нежилое помещение	Подвал	3	6.6	Кладовая	6.6
74	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
75	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
76	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
77	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
78	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
79	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
80	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
81	Нежилое помещение	Подвал	3	6.6	Кладовая	6.6
82	Нежилое помещение	Подвал	3	3.5	Кладовая	3.5
83	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
84	Нежилое помещение	Подвал	3	2.9	Кладовая	2.9
85	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
86	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
87	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
88	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
89	Нежилое помещение	Подвал	3	4.4	Кладовая	4.4
90	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
91	Нежилое помещение	Подвал	3	4.1	Кладовая	4.1
92	Нежилое помещение	Подвал	3	4.0	Кладовая	4.0
93	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
94	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2

95	Нежилое помещение	Подвал	3	4.4	Кладовая	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
151	Электрощитовая	3 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	12.75
152	Тамбур	3 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
153	Лифтовый холл	3 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
154	Коридор	3 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	18.2
155	Помещение консьержа	3 секция/1 этаж	Для размещения консьержа	13.35
156	Туалет	3 секция/1 этаж	Санузел для консьержа	1.55
157	Помещение уборочного инвентаря	3 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	6.29
158	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
159	Лифтовый холл	3 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55
160	Лестница	3 секция/2 этаж	Лестница	12.35
161	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
162	Лифтовый холл	3 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
163	Лестница	3 секция/3 этаж	Лестница	12.35
164	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
165	Лифтовый холл	3 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
166	Лестница	3 секция/4 этаж	Лестница	12.35
167	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
168	Лифтовый холл	3 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
169	Лестница	3 секция/5 этаж	Лестница	12.35
170	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
171	Лифтовый холл	3 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
172	Лестница	3 секция/6 этаж	Лестница	12.35
173	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
174	Лифтовый холл	3 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55
175	Лестница	3 секция/7 этаж	Лестница	12.35
176	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
177	Лифтовый холл	3 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
178	Лестница	3 секция/8 этаж	Лестница	12.35
179	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
180	Лифтовый холл	3 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
181	Лестница	3 секция/9 этаж	Лестница	12.35
182	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
183	Лифтовый холл	3 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
184	Лестница	3 секция/10 этаж	Лестница	12.35
185	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45

186	Лифтовый холл	3 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
187	Лестница	3 секция/11 этаж	Лестница	12.35
188	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
189	Лифтовый холл	3 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55
190	Лестница	3 секция/12 этаж	Лестница	12.35
191	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
192	Лифтовый холл	3 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
193	Лестница	3 секция/13 этаж	Лестница	12.35
194	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
195	Лифтовый холл	3 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
196	Лестница	3 секция/14 этаж	Лестница	12.35
197	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
198	Лифтовый холл	3 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
199	Лестница	3 секция/15 этаж	Лестница	12.35
200	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
201	Лифтовый холл	3 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
202	Лестница	3 секция/16 этаж	Лестница	12.35
203	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
204	Лифтовый холл	3 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
205	Лестница	3 секция/17 этаж	Лестница	12.35
206	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
207	Лифтовый холл	3 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
208	Лестница	3 секция/18 этаж	Лестница	12.35
209	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
210	Лифтовый холл	3 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
211	Лестница	3 секция/19 этаж	Лестница	12.35
212	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
213	Лифтовый холл	3 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
214	Лестница	3 секция/20 этаж	Лестница	12.35
215	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
216	Лифтовый холл	3 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
217	Лестница	3 секция/21 этаж	Лестница	12.35
218	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
219	Лифтовый холл	3 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
220	Лестница	3 секция/22 этаж	Лестница	12.35
221	Машинное отделение лифтов	1 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55
222	Машинное отделение лифтов	2 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55
223	Машинное отделение лифтов	3 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **726 645 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **69:40:0300159:0001679**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **ОТП Банк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200710500761**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000311**
		БИК: **044525311**
		ИНН: **7708001614**
		КПП: **774301001**
		ОГРН: **1027739176563**
		ОКПО: **29293885**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **44**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **69**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 915,36 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 918,41 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **125 048 196 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **156 880 146 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ОТП Банк**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7708001614**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **330 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2019**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	27.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.06.2017 г.
2.	10.10.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания,	Изменено коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов, на Жилой Дом «ПЛАНЕТА».

		архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	
3.	26.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.09.2017 г.
4.	29.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.12.2017 г.
6.	28.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2018 г.
7.	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.06.2018 г.
8.	27.09.2018	Раздел 8.1. Иная информация о застройщике <23>	Включены реквизиты банковского счета застройщика ООО «ФинансИнвест», открытого в уполномоченном банке АО «ОТП Банк» в отношении разрешения на строительство 69-ru69304000-256-2016 от 06.12.2016.
9.	12.10.2018	Раздел 1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах.	Изменена информация о месте нахождения застройщика.
10.	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.09.2018 г.
		Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Дополнен подразделом 19.3, внесены сведения.
			Дополнен подразделом 19.4, внесены сведения об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, указаны реквизиты такого счета.
		Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Изменены сведения о сумме привлеченных средств (рублей).

11.	19.12.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Изменены сведения об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: A318B359F7946A43B261AA18008A310A

Владелец: **ООО "ФИНАНСИНВЕСТ", Долин Андрей Вениаминович, Москва**

Действителен: с 22.03.2019 по 22.03.2020