**Изменения № 11**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**на объект капитального строительства –**

*«16-тиэтажный жилой дом (1 этап строительства)».*

 « 03 » июня 2015 года

В соответствии с п.4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносятся следующие изменения в проектную декларацию:

1. Подпункт проектной декларации «Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по договору участия в долевом строительстве объекта с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей), считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке объект долевого строительства.

Гражданская ответственность ООО «ЖИРАФ» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована в ОАО «Страховая компания «МРСК». Договор № 21-Н-А-023 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09 декабря 2014года, Дополнительное соглашение №1 от 12.01.2015 года к Договору № 21-Н-А-023 от 09 декабря 2014г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Срок страхования: до «01» апреля 2017 года.»

Гражданская ответственность ООО «ЖИРАФ» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована в ООО «Страховая компания «Советская». Договор №ДС/2015-0944 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве от 01 июня 2015года. Срок страхования: до «01» апреля 2017 года»

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.22а

Дата размещения изменений к проектной декларации 10 июня 2015 года

**Директор ООО УК «Согласие» -**

**Управляющей компании ООО «ЖИРАФ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Власенко**

 **М.П.**