**Изменения № 13**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**на объект капитального строительства –**

*«16-тиэтажный жилой дом (1 этап строительства)».*

 « 14 » июля 2015 года

В соответствии с п.4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносятся следующие изменения в проектную декларацию:

|  |
| --- |
| ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА |
| *Цель этапа проекта строительства* | Строительство 1-го этапа (из пяти этапов), а именно: 16-этажный 125 квартирная сдвоенная секция*на земельном участке по адресу: г. Тверь, ул. Ротмистрова, д. 29г*   |
| *Местонахождение, показатели строящегося объекта и его описание* | В Московском районе города Твери в границах улиц:*Озерная, Терещенко, Ротмистрова и 15 лет Октября.* 1-ый этап строительства 16-и этажного жилого домаПлощадь застройки –738,9 м2.* **Общая площадь здания** –  **9130,5** м2
* **Общая площадь квартир- 6759,2** м2
* **Количество квартир – 125**  из них:
* однокомнатных – 61
* двухкомнатных – 61;
* трехкомнатных – 3.

**В цокольном этаже находятся технические помещения**  |
| *Количеств в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики* |  «Проектные площади квартир и нежилых помещений:1. Площади квартир:

|  |
| --- |
| **1 комнатные квартиры** |
| **Этаж** | **Площадь /кв.м./** |
| **Всего по квартире** | **жилая** | **кухня** | **лоджия** |
| **1-16** | **41,6** | **15** | **11,4** | **3,6** |
| **2-х комнатные квартиры** |
| **Этаж** | **Всего по квартире** | **жилая** | **кухня** | **лоджия** |
| **1-16** | **64,7** | **36,1** | **14,1** | **3,3** |
| **3-х комнатные квартиры** |
| **Этаж** | **Всего по квартире** | **жилая** | **кухня** | **лоджия** |
| **1** | **84,3** | **52,9** | **14,1** | **3,3** |
| **16** | **107** | **50.2** | **24,3** | **3,3/3,6** |

 |

**Директор ООО УК «Согласие» -**

**Управляющей компании ООО «ЖИРАФ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Власенко**

 **М.П.**