**Изменения № 19**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**на объект капитального строительства –**

*«16-тиэтажный жилой дом (2 этап строительства)».*

« 11 » февраля 2016 года

В соответствии с п.4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносятся следующие изменения в проектную декларацию:

1. Подпункт проектной декларации «Земельный участок» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

Строительство осуществляется на земельном участке, площадью 630 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 69:40:0200019:1257, по адресу: обл. Тверская, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 6, корп.1.

Земельный участок принадлежит ООО «ЖИРАФ» на праве собственности на основании:

а) Договора купли-продажи недвижимого имущества от 24.06.2015г.

право собственности зарегистрировано 02 июля 2015года Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тверской области, регистрационная запись 69-69/002-69/140/036/2015-844/1, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 08.02.2016г.

Земельный участок, площадью 630 кв.м. после завершения строительства и проведения необходимых мероприятий по регистрации прав будет передан в долевую собственность участников 2 этапа долевого строительства

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.22а

Дата размещения изменений к проектной декларации 18 февраля 2016 года

**Директор ООО УК «Согласие» -**

**Управляющей компании ООО «ЖИРАФ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Власенко**

**М.П.**