**Изменения № 24**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**на объект капитального строительства –**

*«16-тиэтажный жилой дом (2 этап строительства)».*

 «25» августа 2016 года

В соответствии с п.4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносятся следующие изменения в проектную декларацию:

**1. Подпункт проектной декларации «*Местонахождение, показатели строящегося объекта и его описание*» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:**

|  |
| --- |
| ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА |
| *Местонахождение, показатели строящегося объекта и его описание* | В Московском районе города Твери в границах улиц:*Озерная, Терещенко, Ротмистрова и 15 лет Октября.* 2-ый этап строительства  16-и этажного жилого дома **Площадь застройки –393,8 м2.****Общая площадь здания** –  **4 973,2** м2**Общая площадь квартир- 3 678,6** м2**Количество квартир – 79**  из них: * однокомнатных – 64
* трехкомнатных – 15.

 **Площадь нежилых помещений (хозяйственных кладовых)** - 96,4 кв.м. |

**2. Подпункт проектной декларации «*Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики*» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:**

|  |
| --- |
| ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА |
| *Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений) и их технические характеристики* |  «Проектные площади квартир и нежилых помещений:* 1. **Площади квартир:**

|  |
| --- |
| **1 комнатные квартиры** |
| **Этаж** | **Площадь /кв.м./** |
| **Всего по квартире** | **жилая** | **кухня** | **Лоджия** |
| 1-16 | 38,5 | 15,8 | 9,4 | 3,6 |
| 1-16 | 40,2 | 15,3 | 10,2 | 3,6 |
| 1-16 | 46,5 | 18,6 | 9,4 | 2,0 |
| 1-16 | 24,9 | 15,1 |  | 3,8 |
| **3-х комнатные квартиры** |
| 2-16 | 85.7 | 45 | 11,6 | 3,0+3,4 |

 * 1. **Нежилое помещение на 1 этаже**: 51,6 кв.м.
	2. **Площади хозяйственных кладовых:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ помещения** | **Площадь помещения (кв.м.)** | **№ помещения** | **Площадь помещения (кв.м.)** |
| **1** | 4,6 | **11** | 5,2 |
| **2** | 7,6 | **12** | 5,0 |
| **3** | 6,8 | **13** | 6,9 |
| **4** | 6,1 | **14** | 6,7 |
| **5** | 3,4 | **15** | 4,6 |
| **6** | 3,2 | **16** | 5,1 |
| **7** | 6,4 | **17** | 7,2 |
| **8** | 3,3 | **18** | 7,4 |
| **9** | 3,4 |  |  |
| **10** | 3,5 |  |  |

  |

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.22а

Дата размещения изменений к проектной декларации 25 августа 2016 года

**Директор ООО УК «Согласие» -**

**Управляющей компании ООО «ЖИРАФ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Власенко**

 **М.П.**