**Изменения № 7**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**на объект капитального строительства –**

*«16-тиэтажный жилой дом (3 этап строительства)».*

« 30» ноября 2015 года

В соответствии с п.4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносятся следующие изменения в проектную декларацию:

1. Подпункт проектной декларации «Земельный участок» раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

Строительство 3 этапа 16-тиэтажного жилого дома осуществляется на земельном участке, площадью 1494 кв. м., кадастровый номер 69:40:0200019:1261, по адресу город Тверь, ул. Ротмистрова, д.29Г (ранее входил в состав земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200019:674). Постановлением Администрации города Твери №2083 от 25.11.2015 года «О присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером: 69:40:0200019:1261 и расположенному на нем объекту капитального строительства на ул. Терещенко в Московском районе» присвоен адрес: город Тверь, улица Терещенко, дом 6, корпус 2).

Земельный участок принадлежит ООО «ЖИРАФФА» на праве собственности на основании:

- Договора купли-продажи от 24.04.2015г.

- Передаточного акта от 24.04.2015г.,

право собственности зарегистрировано 06.05.2015г. Управлением Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии по Тверской области, регистрационный номер 69-69/002-69/140/026/2015-355/2, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.05.2015г.

Земельный участок, площадью 1494 кв.м. после завершения строительства и проведения необходимых мероприятий по регистрации прав будет передан в долевую собственность участников 3 этапа долевого строительства.

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.22а

Дата размещения изменений к проектной декларации 07 декабря 2015 года

**Директор ООО УК «Согласие» -**

**Управляющей компании ООО «ЖИРАФФА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Власенко**

**М.П.**