Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.02.2017	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.21 Материал наружных стен и каркаса объекта – керамогранит изменен на бескаркасный со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич); 9.2.23 Класс энергоэффективности – В изменен на «В+».
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	15.2. Изменены основные характеристики жилых помещений -условный номер 3 – изменена общая площадь -40,39м2 на 40,38м2 и кол-во комнат 2 на1; -условный номер 4 изменено кол-во комнат 1на 2; -в условных номерах 51,55,59,63,67,71,75 –изменена площадь сан.узла 5,81 м2 на 5,83 м2.
2	20.03.2017	12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.6.1 Изменена дата окончания действия права застройщика на земельный участок -22.12.2025г. изменен на 22.09.2016г. 12.1.6.2 Изменена дата окончания действия права застройщика на земельный участок -09.10.2018г. изменен на 26.08.2016г.
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	15.2. Изменены основные характеристики жилых помещений -условный номер 28, 33, 38 – изменена общая площадь -43,97м2 на 44,41м2; площадь комнат 19,13 м2 на 19,35 м2; площадь коридора 7,12м2 на 7,34м2. ; -условный номер 29, 34, 39– изменена общая площадь -37,95 м2 на 38,39 м2; площадь комнат 16,10 м2 на 16,32 м2; площадь коридора 6,06 м2 на 6,28 м2. ; -условный номер 31 изменен на 34; -условный номер 45 общая площадь лоджии 5,08м2 разделена на 2

			лоджии 2,4 м2 и 2,68 м2; -условный номер 47 –общая площадь сан.узла 5,83 м2 разделена на 2 сан.узла 3,91 м2 и 1,92 м2; -условный номер 50, 54, 58, 62 – изменена общая площадь 42,71 м2 на 43,66 м2; изменена площадь лоджии 5,49 м2 на 6,44 м2; - условный номер 51,55, 59, 63, 67, 71, 75 – изменена общая площадь 83,88 м2 на 85,06 м2; изменена площадь лоджии 8,6 м2 на 9,78 м2 и общая площадь сан. узла 5,83 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91м2 и 1,92 м2; -условный номер 66, 70, 74 – изменена общая площадь 42,71 м2 на 44,55 м2; изменена площадь комнаты 18,67 м2 на 19,12 м2 ,площадь лоджии 5,49 м2 на 6,44 м2 и площадь коридора 5,85 м2 на 6,29 м2; - условный номер 80, 86,90,94, 98, 102, 106,110 –общая площадь сан. узла 5,83 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91м2 и 1,92 м2; - условный номер 81,83, 87, 91, 95, 99, 103, 107 –общая площадь сан. узла 5,32 м2 разделена на 2 сан. узла 3,73 м2 и 1,59 м2; - условный номер 115 –общая площадь сан. узла 7,15 м2 разделена на 2 сан. узла 4,85 м2 и 2,3 м2 и общая площадь коридора 27,61 м2 разделена на 2 коридора 17,9 м2 и 9,71 м2; - условный номер 116, 122, 128, 134, 140, 146,152,158 –общая площадь сан. узла 5,81 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91 м2 и 1,9 м2 и добавлена площадь коридора 2,9 м2; -условный номер 119, 125, 131, 137,143, 149, 155, 161 – общая площадь коридора 10,97 м2 разделена на 2 коридора 5,10 м2 и 5,87 м2 -условный номер 121, 127,133, 139, 145, 151,157 – общая площадь коридора 27,61 м2 разделена на 2 коридора 17,9 м2 и 9,71 м2, общая площадь сан. узла 7,15 м2 разделена на 2 сан. узла 4,85 м2 и 2,3 м2
		Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	- Изменена последняя отчетная дата на 31,12.2016г. - Изменен размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор МУП «Тверьстройзаказчик» И.А.Милова

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка (изм. 2 от 20.03.2017г.)

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.6.1	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **22.09.2016г.**
	12.1.6.2	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **26.08.2016г.**

Директор МУП «Тверьстройзаказчик» И. А. Милова

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (изм. 2 от 20.03.2017г.)

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	квартира	6	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
29	квартира	6	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00
33	квартира	7	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
34	квартира	7	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00

38	квартира	8	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
39	квартира	8	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00
45	квартира	1	2	66,51	2	1 2	26,05 16,37 42,42	коридор кухня сан.узел лоджия 1 лоджия 2	6,25 8,85 3,91 2,4 2,68
47	квартира	1	2	83,88	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 8,60
50	квартира	2	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
51	квартира	2	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
54	квартира	3	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44

55	квартира	3	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
58	квартира	4	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
59	квартира	4	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
62	квартира	5	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
63	квартира	5	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
66	квартира	6	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
67	квартира	6	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78

70	квартира	7	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
71	квартира	7	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
74	квартира	8	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
75	квартира	8	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
80	квартира	1	3	66,89	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,38
81	квартира	1	3	60,52	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,60
83	квартира	2	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82

86	квартира	2	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
87	квартира	3	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
90	квартира	3	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
91	квартира	4	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
94	квартира	4	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
95	квартира	5	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82

98	квартира	5	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
99	квартира	6	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
102	квартира	6	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
103	квартира	7	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
106	квартира	7	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
107	квартира	8	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82

110	квартира	8	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
115	квартира	1	4	94,71	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 6,72
116	квартира	1	4	66,05	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,38
119	квартира	1	4	45,69	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 2,56
121	квартира	2	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
122	квартира	2	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91

125	квартира	2	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
127	квартира	3	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
128	квартира	3	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
131	квартира	3	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
133	квартира	4	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
134	квартира	4	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91

137	квартира	4	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
139	квартира	5	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
140	квартира	5	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
143	квартира	5	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
145	квартира	6	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
146	квартира	6	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91

149	квартира	6	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
151	квартира	7	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
152	квартира	7	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
155	квартира	7	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,87 5,1 9,08 3,79 3,13
157	квартира	8	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
158	квартира	8	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91

161	квартира	8	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,87 5,1 9,08 3,79 3,13

Директор МУП «Тверьстройзаказчик» И. А. Милова

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (изм. 2 от 20.03.2017г.)

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата **31.12.2016**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **- 11 452 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1900 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **31 958 тыс. руб.**

Директор МУП «Тверьстройзаказчик» И. А. Милова