Кому: **ООО «Стройбилдинг»**
(наименование застройщика

ИНН 6901082419
(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

наименование организации - для юридических лиц),

г.Тверь, пр-т Ленина, д.18/1
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 69320000- 34

Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г.Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает строительство**, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: **«Жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. Псковская»**
наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

площадь застройки -3089,17 кв.м., строительный объем – 115969 куб., общая площадь квартир – 23456,68 кв.м., площадь помещений общественного назначения - 1669 кв.м., количество квартир - 480, Насосная 20,4 кв.м., Трансформаторная подстанция 49 кв.м.
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение

12-этажное здание монолитной конструкции
выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами 69:40:02 00 180:122, 69:40:02 00 180:4, 69:40:02 00 180:187, 69:40:02 00 180:188 ул. Псковская Московского района
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской

Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 01 февраля 2020 г.

Начальник отдела архстройконтроля — А.С. Акентьев
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) *(подпись)* *(Фамилия, имя, отчество)*

М.П.

«17» февраля 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

Начальник отдела архстройконтроля
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

М.П.

" " 20 г.

В связи с изменением условий договора аренды земельных участков от 28.07.2014 и обращением ООО «Стройтраст» от 05.03.2015 № 29/894 застройщиком строительства объекта: **«Жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. Псковская** является Общество с ограниченной ответственностью **«Стройтраст»**, ИНН 6950188320, КПП 695001001, 170024, г. Тверь, пр-т Ленина, 18/1, ком.62.

Начальник отдела
архстройконтроля А.С. Акентьев

10 марта 2015 г.

В связи с внесением изменений в проект в части повышения этажности здания и представления положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «Национальное агентство по строительству» технико-экономические показатели объекта изменены:

Строительный объем – **131 387,5 куб.м.**
Количество этажей – **15,** в том числе цокольный
Количество квартир - **560**
Общая площадь квартир – **26 116,44 кв.м.**
Площадь помещений общественного назначения – **1 801** кв.м.

Начальник отдела архстройконтроля
департамента архитектуры и строительства В.В Ефремов

22.07.2015

В связи с корректировкой проектной документации ООО фирма «Модуль» № 591 установлены этапы строительства:

1 этап строительства – 1-4 блок-секции. 223 квартиры, общая площадь квартир- 10452,2 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 633,12 кв.м, насосная станция, трансформаторная подстанция, КНС хоз.-бытовых стоков, КНС ливневых стоков, газопровод среднего давления Ф ПЭ80 - 162 п.м.

2 этап строительства 5-10 блок-секции. 335 квартир, общая площадь квартир – 16275,38 кв.м, площадь помещений общественного назначения – 1004,98 кв.м,

Начальник отдела
архстройконтроля В. В. Ефремов
«18» апреля 2016

В связи с корректировкой проектной документации №591, 2016 ООО «Модуль» установлены следующие этапы строительства объекта: **Жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. Псковская**

№	Наименование	Ед. изм.	I этап	II этап	III этап	IV этап
1	Общая площадь здания этапа строительства	Кв.м.	11117,77	5685,77	5826,95	5827,43
2	Строительный объем этапа строительства	Куб.м.	52094,3	26878,71	27139,77	27376
3	Количество этажей	Шт.	15	15	15	15
4	Количество квартир	Шт.	223	112	111	112
5	Общая площадь квартир этапа строительства	Кв.м.	10452,2	5341,3	5448,95	5462,28
6	Общая площадь помещений общественного назначения	Кв.м.	633,12	330,46	368,89	350,95
7	Номера блок-секций этапа строительства		1-4	5-6	7-8	9-10
8	Насосная станция Трансформаторная подстанция Канализационная насосная станция	Шт. Шт. Шт.	1 1 1			

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

В.В. Ефремов

«28» апреля 2016

Прошито и пронумеровано 2

Начальник отдела архстройконтро

В.В. Ефрем

В связи с корректировкой проектной документации № 591, 2016 ООО «Модуль» установлены следующие параметры этапов строительства объекта: **Жилой дом по адресу: г. Тверь, ул. Псковская**

№	Наименование	Ед. изм.	I этап	II этап	III этап	IV этап
1	Общая площадь здания	кв.м.	13117,77	7008,1	7074,45	7109,56
2	Строительный объем	куб.м.	52094,3	26878,71	27139,77	27376
3	Количество этажей	шт.	15	15	15	15
4	Количество квартир	шт.	223	112	111	112
5	Общая площадь квартир	шв.м.	10452,2	5341,3	5448,95	5462,28
6	Площадь помещений общественного назначения	кв.м.	633,12	330,46	368,89	350,95
7	Номера блок-секций этапа строительства		1-4	5-6	7-8	9-10

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

В.В. Ефремов

« 11 » августа 2017

Прошито и пронумеровано 3 листа
Начальник отдела архстройконтроля
департамента архитектуры и строительства
В.В. Ефремов