Проектная декларация
на 12-этажный многоквартирный кирпичный жилой дом на 120 квартир,
Адрес (местоположение) объекта: г. Тверь, ул. 1-я Рабочая Слобода, дом 36, корпус 1.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - **"КОМПЛЕКСНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – **"КОМПЛЕКСНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - **170041**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - **ОБЛАСТЬ ТВЕРСКАЯ**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта - **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта - **Тверь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - **УЛИЦА**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – **ЗИНАИДЫ КОНОПЛЯННИКОВОЙ**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - **ДОМ 17, КОРПУС 1**
	1.2.9	Тип помещений - **ОФИС XXXIV**

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - **понедельник-пятница**
	1.3.2	Рабочее время - **с 9-00 до 18-00 без перерыва**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона - **+7 (4822) 65-67-66, 65-67-68**
	1.4.2	Адрес электронной почты - **sloboda-1@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – **WWW.СЛОБОДА1.РФ**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - **Яковенко**
	1.5.2	Имя - **Олег**
	1.5.3	Отчество (при наличии) - **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности - **Директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - **6952004916**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - **1156952018431**
	2.1.3	Год регистрации - **2015**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации "6"	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации -

являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия - **Бабурнич**
	3.3.2	Имя - **Валерий**
	3.3.3	Отчество (при наличии) - **Иванович**
	3.3.4	Гражданство - **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства - **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления – **50%**
	3.3.1	Фамилия - **Трифонова**
	3.3.2	Имя - **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии) - **Евгеньевна**
	3.3.4	Гражданство - **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства - **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления - **25%**
	3.3.1	Фамилия - **Яковенко**
	3.3.2	Имя - **Олег**
	3.3.3	Отчество (при наличии) - **Анатольевич**

	3.3.4	Гражданство - **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства - **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления - **25%**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения) -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о		

выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата – **31/12/2016**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – **4,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – **312,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – **1,00 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3		

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - **не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - **отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - **отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - **отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка,

		находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) – **отсутствует**.
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - **отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - **отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов

		капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - **не применялись**.
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

		государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	----------

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – **1 (один)**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - **ОБЛАСТЬ ТВЕРСКАЯ**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта - **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта - **Тверь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте - **Заволжский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы - **улица**
	9.2.9	Наименование улицы – **1-я Рабочая Слобода**
	9.2.10	Дом – **36**
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус - **1**
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -

	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта - **жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте – **13 (тринадцать), включая 1(один) подземный.**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – **13 (тринадцать), включая 1(один) подземный.**
	9.2.20	Общая площадь объекта – **9455,21 кв. м**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - **со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (из силикатного кирпича с уширенным швом с утеплителем «пеноплекс»)**
	9.2.22	Материал перекрытий - **железобетонные многопустотные плиты, монолитные железобетонные участки**
	9.2.23	Класс энергоэффективности - **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость - **5**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом.		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания -

изыскания		**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - **"ТВЕРСКИЕ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - **6901025065**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - **СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "МОНОЛИТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - **6950191467**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных	10.4.1	Вид заключения экспертизы - **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - **12 декабря 2016г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - **№4-1-1-0072-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - **6950182085**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – **«Жилой дом «Слобода1»**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - **№69-ru69304000-274-216**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - **30/12/2016**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - **до 30/12/2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - **Департамент архитектуры и строительства Администрации г. Твери**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора **Аренда земельных участков**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **№1 и №2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **06 декабря 2016г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **06 ноября 2017г.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в

		собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка ----------
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - **Алексеев**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка - **Максим**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) - **Иванович**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – **69:40:0100222:929**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – **2 757 кв. м**
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – **69:40:0100222:930**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – **873 кв. м**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **проезды и тротуары шириной 0,75-1,5м. Проектом предусматривается твердое асфальтобетонное покрытие проездов, площадок и тротуаров, установка бордюрного камня. Согласно проектной документации (шифр 06/015-ПЗУ, разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) **35 машино-мест, расположенных с северной и южной стороны здания согласно проектной документации (шифр 06/015-ПЗУ, разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **детская площадка, площадка отдыха взрослого населения, физкультурная площадка, урны, скамейки, детские игровые элементы располагаются с северо-западной стороны здания согласно проектной документации (шифр 06/015-ПЗУ, разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **Сбор отходов планируется на проектируемой площадке для сбора ТБО, расположенной с восточной стороны здания согласно проектной документации (шифр 06/015-ПЗУ, разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **Кустарники (Барбарис Тунберга по краю придомового газона 93 шт с шагом 1 метр), газон общей площадью 953 кв. м, согласно проектной документации (шифр 06/015-ПЗУ, разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **Соответствует (см. положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0072-16 от 12.12.2016г.)**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **Светильники предусмотрены согласно ТУ МУП «Тверьгорэлектро» №019-03/329-16 от 24/06/16 (срок действия 2 года) и проекта №06/015-ИОС1 (разработчик ООО СПМ «МОНОЛИТ»)**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **"ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **17.11.2016г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№И.03.ТРВК.ТД-17112016-0009**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **три года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **251 783,76 руб.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**

14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **"ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ"**
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901093516**
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **17.11.2016г.**
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№И.08.ТРВК.ТД-17112016-0006**
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **три года**
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **966 652,88 руб.**
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

		"Тверьгорэлектро"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6903004705**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **24.06.2016г**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№019-03/329-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **два года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6 931190,24 руб.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **"Газпром газораспределение Тверь"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6900000364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения **27.05.2016г**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№04/3182**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **два года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **2 642 202,36 руб.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения "55" **Ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС" ("ЖЭК")**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901043184**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **03.06.2016г**.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№45**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **два года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Не взимается**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **ТВЕРСКОЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7707049388**
	14.2.1	**Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - **"ЛифтТехника"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **6950030011**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – **120 (сто двадцать)**
	15.1.2	Количество нежилых помещений -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	88,18	3	1	23,24	кухня	12,61
						2	15,28	прихожая	9,47
						3	13,72	ванная	3,68
								туалет	1,42
								кладовая	3,07
								балкон	5,69
2	квартира	1	1	72,55	2	1	25,18	кухня	12,63
						2	12,86	прихожая	12,37
								ванная	2,60
								туалет	1,22
								балкон	5,69
3	квартира	1	1	42,38	1	1	19,55	кухня	8,66
								прихожая	5,31
								санузел	3,15
								кладовая	2,69
								балкон	3,02
4	квартира	1	1	44,25	1	1	19,55	кухня	8,71
								прихожая	5,31
								санузел	3,17
								кладовая	2,69
								балкон	4,82
5	квартира	1	1	43,91	1	1	19,80	кухня	8,71
								прихожая	5,31
								санузел	3,17
								кладовая	2,75

								балкон	**4,17**
6	**квартира**	**1**	**1**	**99,34**	**3**	**1**	**22,02**	**кухня**	**13,65**
						2	**15,57**	**прихожая**	**19,47**
						3	**14,71**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,16**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
73	**квартира**	**1**	**2**	**98,28**	**3**	**1**	**22,30**	**кухня**	**13,72**
						2	**15,22**	**прихожая**	**17,82**
						3	**14,38**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**
								кладовая	**2,00**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**5,80**
74	**квартира**	**1**	**2**	**43,05**	**1**	**1**	**19,84**	**кухня**	**8,93**
								прихожая	**5,59**
								санузел	**3,05**
								кладовая	**2,75**
								балкон	**2,89**
75	**квартира**	**1**	**2**	**77,11**	**2**	**1**	**24,07**	**кухня**	**10,97**
						2	**16,47**	**прихожая**	**11,44**
								ванная	**2,80**
								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,59**
								лоджия	**8,44**
76	**квартира**	**1**	**2**	**46,59**	**1**	**1**	**18,68**	**кухня**	**8,40**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,60**
								туалет	**1,80**
								лоджия	**8,44**
7	**квартира**	**2**	**1**	**88,14**	**3**	**1**	**23,24**	**кухня**	**12,57**
						2	**15,28**	**прихожая**	**9,47**
						3	**13,72**	**ванная**	**3,68**

								туалет	**1,42**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
8	**квартира**	**2**	**1**	**72,51**	**2**	**1**	**25,18**	**кухня**	**12,59**
						2	**12,86**	**прихожая**	**12,37**
								ванная	**2,60**
								туалет	**1,22**
								балкон	**5,69**
9	**квартира**	**2**	**1**	**42,34**	**1**	**1**	**19,55**	**кухня**	**8,62**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,15**
								кладовая	**2,69**
								балкон	**3,02**
10	**квартира**	**2**	**1**	**44,21**	**1**	**1**	**19,55**	**кухня**	**8,67**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,17**
								кладовая	**2,69**
								балкон	**4,82**
11	**квартира**	**2**	**1**	**43,87**	**1**	**1**	**19,80**	**кухня**	**8,67**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,17**
								кладовая	**2,75**
								балкон	**4,17**
12	**квартира**	**2**	**1**	**99,30**	**3**	**1**	**22,02**	**кухня**	**13,61**
						2	**15,57**	**прихожая**	**19,47**
						3	**14,71**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,16**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
77	**квартира**	**2**	**2**	**98,24**	**3**	**1**	**22,30**	**кухня**	**13,68**
						2	**15,22**	**прихожая**	**17,82**
						3	**14,38**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**

								кладовая	2,00
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
78	квартира	2	2	43,01	1	1	19,84	кухня	8,89
								прихожая	5,59
								санузел	3,05
								кладовая	2,75
								балкон	2,89
79	квартира	2	2	77,07	2	1	24,07	кухня	10,93
						2	16,47	прихожая	11,44
								ванная	2,80
								туалет	1,33
								кладовая	1,59
								лоджия	8,44
80	квартира	2	2	46,55	1	1	18,68	кухня	8,36
								прихожая	5,67
								ванная	3,60
								туалет	1,80
								лоджия	8,44
13	квартира	3	1	88,08	3	1	23,24	кухня	12,51
						2	15,28	прихожая	9,47
						3	13,72	ванная	3,68
								туалет	1,42
								кладовая	3,07
								балкон	5,69
14	квартира	3	1	72,45	2	1	25,18	кухня	12,53
						2	12,86	прихожая	12,37
								ванная	2,60
								туалет	1,22
								балкон	5,69
15	квартира	3	1	42,28	1	1	19,55	кухня	8,56
								прихожая	5,31
								санузел	3,15

								кладовая	2,69
								балкон	3,02
16	квартира	3	1	44,15	1	1	19,55	кухня	8,61
								прихожая	5,31
								санузел	3,17
								кладовая	2,69
								балкон	4,82
17	квартира	3	1	43,81	1	1	19,80	кухня	8,61
								прихожая	5,31
								санузел	3,17
								кладовая	2,75
								балкон	4,17
18	квартира	3	1	99,24	3	1	22,02	кухня	13,55
						2	15,57	прихожая	19,47
						3	14,71	санузел	4,14
								кладовая	3,16
								балкон	2,62
								лоджия	4,00
81	квартира	3	2	98,18	3	1	22,30	кухня	13,62
						2	15,22	прихожая	17,82
						3	14,38	ванная	2,76
								туалет	1,66
								кладовая	2,00
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
82	квартира	3	2	42,95	1	1	19,84	кухня	8,83
								прихожая	5,59
								санузел	3,05
								кладовая	2,75
								балкон	2,89
83	квартира	3	2	77,01	2	1	24,07	кухня	10,87
						2	16,47	прихожая	11,44
								ванная	2,80

								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,59**
								лоджия	**8,44**
84	**квартира**	**3**	**2**	**46,49**	**1**	**1**	**18,68**	**кухня**	**8,30**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,60**
								туалет	**1,80**
								лоджия	**8,44**
19	**квартира**	**4**	**1**	**88,04**	**3**	**1**	**23,24**	**кухня**	**12,47**
						2	**15,28**	**прихожая**	**9,47**
						3	**13,72**	**ванная**	**3,68**
								туалет	**1,42**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
20	**квартира**	**4**	**1**	**72,41**	**2**	**1**	**25,18**	**кухня**	**12,49**
						2	**12,86**	**прихожая**	**12,37**
								ванная	**2,60**
								туалет	**1,22**
								балкон	**5,69**
21	**квартира**	**4**	**1**	**42,24**	**1**	**1**	**19,55**	**кухня**	**8,52**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,15**
								кладовая	**2,69**
								балкон	**3,02**
22	**квартира**	**4**	**1**	**44,11**	**1**	**1**	**19,55**	**кухня**	**8,57**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,17**
								кладовая	**2,69**
								балкон	**4,82**
23	**квартира**	**4**	**1**	**43,77**	**1**	**1**	**19,80**	**кухня**	**8,57**
								прихожая	**5,31**
								санузел	**3,17**
								кладовая	**2,75**

								балкон	**4,17**
24	**квартира**	**4**	**1**	**99,20**	**3**	**1**	**22,02**	**кухня**	**13,51**
						2	**15,57**	**прихожая**	**19,47**
						3	**14,71**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,16**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
85	**квартира**	**4**	**2**	**98,14**	**3**	**1**	**22,30**	**кухня**	**13,58**
						2	**15,22**	**прихожая**	**17,82**
						3	**14,38**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**
								кладовая	**2,00**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**5,80**
86	**квартира**	**4**	**2**	**42,91**	**1**	**1**	**19,84**	**кухня**	**8,79**
								прихожая	**5,59**
								санузел	**3,05**
								кладовая	**2,75**
								балкон	**2,89**
87	**квартира**	**4**	**2**	**76,97**	**2**	**1**	**24,07**	**кухня**	**10,83**
						2	**16,47**	**прихожая**	**11,44**
								ванная	**2,80**
								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,59**
								лоджия	**8,44**
88	**квартира**	**4**	**2**	**46,54**	**1**	**1**	**18,68**	**кухня**	**8,35**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,60**
								туалет	**1,80**
								лоджия	**8,44**
25	**квартира**	**5**	**1**	**91,21**	**3**	**1**	**24,52**	**кухня**	**13,10**
						2	**15,77**	**прихожая**	**9,48**
						3	**14,27**	**ванная**	**3,83**

								туалет	**1,48**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
26	**квартира**	**5**	**1**	**75,07**	**2**	**1**	**26,51**	**кухня**	**13,12**
						2	**13,42**	**прихожая**	**12,33**
								ванная	**2,72**
								туалет	**1,28**
								балкон	**5,69**
27	**квартира**	**5**	**1**	**43,21**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,76**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,23**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**3,02**
28	**квартира**	**5**	**1**	**45,08**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,80**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**4,82**
29	**квартира**	**5**	**1**	**44,74**	**1**	**1**	**20,28**	**кухня**	**8,80**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,90**
								балкон	**4,17**
30	**квартира**	**5**	**1**	**101,76**	**3**	**1**	**22,78**	**кухня**	**13,99**
						2	**15,96**	**прихожая**	**19,71**
						3	**15,27**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,29**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
89	**квартира**	**5**	**2**	**100,58**	**3**	**1**	**22,82**	**кухня**	**14,16**
						2	**15,75**	**прихожая**	**18,03**
						3	**14,87**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**

								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
90	квартира	5	2	44,25	1	1	20,69	кухня	9,02
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
91	квартира	5	2	79,71	2	1	25,43	кухня	11,25
						2	17,23	прихожая	11,54
								ванная	2,80
								туалет	1,33
								кладовая	1,69
								лоджия	8,44
92	квартира	5	2	48,41	1	1	19,87	кухня	8,84
								прихожая	5,67
								ванная	3,73
								туалет	1,86
								лоджия	8,44
31	квартира	6	1	91,16	3	1	24,52	кухня	13,05
						2	15,77	прихожая	9,48
						3	14,27	ванная	3,83
								туалет	1,48
								кладовая	3,07
								балкон	5,69
32	квартира	6	1	75,02	2	1	26,51	кухня	13,07
						2	13,42	прихожая	12,33
								ванная	2,72
								туалет	1,28
								балкон	5,69
33	квартира	6	1	43,15	1	1	20,03	кухня	8,70
								прихожая	5,33
								санузел	3,23

								кладовая	2,84
								балкон	3,02
34	квартира	6	1	45,03	1	1	20,03	кухня	8,75
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,84
								балкон	4,82
35	квартира	6	1	44,69	1	1	20,28	кухня	8,75
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,90
								балкон	4,17
36	квартира	6	1	101,71	3	1	22,78	кухня	13,94
						2	15,96	прихожая	19,71
						3	15,27	санузел	4,14
								кладовая	3,29
								балкон	2,62
								лоджия	4,00
93	квартира	6	2	100,53	3	1	22,82	кухня	14,11
						2	15,75	прихожая	18,03
						3	14,87	ванная	2,76
								туалет	1,66
								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
94	квартира	6	2	44,20	1	1	20,69	кухня	8,97
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
95	квартира	6	2	79,65	2	1	25,43	кухня	11,19
						2	17,23	прихожая	11,54
								ванная	2,80

								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,69**
								лоджия	**8,44**
96	**квартира**	**6**	**2**	**48,36**	**1**	**1**	**19,87**	**кухня**	**8,79**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,73**
								туалет	**1,86**
								лоджия	**8,44**
37	**квартира**	**7**	**1**	**91,07**	**3**	**1**	**24,52**	**кухня**	**12,96**
						2	**15,77**	**прихожая**	**9,48**
						3	**14,27**	**ванная**	**3,83**
								туалет	**1,48**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
38	**квартира**	**7**	**1**	**74,93**	**2**	**1**	**26,51**	**кухня**	**12,98**
						2	**13,42**	**прихожая**	**12,33**
								ванная	**2,72**
								туалет	**1,28**
								балкон	**5,69**
39	**квартира**	**7**	**1**	**43,06**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,61**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,23**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**3,02**
40	**квартира**	**7**	**1**	**44,94**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,66**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**4,82**
41	**квартира**	**7**	**1**	**44,60**	**1**	**1**	**20,28**	**кухня**	**8,66**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,90**

								балкон	**4,17**
42	**квартира**	**7**	**1**	**101,62**	**3**	**1**	**22,78**	**кухня**	**13,85**
						2	**15,96**	**прихожая**	**19,71**
						3	**15,27**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,29**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
97	**квартира**	**7**	**2**	**100,44**	**3**	**1**	**22,82**	**кухня**	**14,02**
						2	**15,75**	**прихожая**	**18,03**
						3	**14,87**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**
								кладовая	**2,11**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**5,80**
98	**квартира**	**7**	**2**	**44,11**	**1**	**1**	**20,69**	**кухня**	**8,88**
								прихожая	**5,62**
								санузел	**3,13**
								кладовая	**2,90**
								балкон	**2,89**
99	**квартира**	**7**	**2**	**79,56**	**2**	**1**	**25,43**	**кухня**	**11,10**
						2	**17,23**	**прихожая**	**11,54**
								ванная	**2,80**
								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,69**
								лоджия	**8,44**
100	**квартира**	**7**	**2**	**48,27**	**1**	**1**	**19,87**	**кухня**	**8,70**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,73**
								туалет	**1,86**
								лоджия	**8,44**
43	**квартира**	**8**	**1**	**91,07**	**3**	**1**	**24,52**	**кухня**	**12,96**
						2	**15,77**	**прихожая**	**9,48**
						3	**14,27**	**ванная**	**3,83**

								туалет	**1,48**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
44	**квартира**	**8**	**1**	**74,93**	**2**	**1**	**26,51**	**кухня**	**12,98**
						2	**13,42**	**прихожая**	**12,33**
								ванная	**2,72**
								туалет	**1,28**
								балкон	**5,69**
45	**квартира**	**8**	**1**	**43,06**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,61**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,23**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**3,02**
46	**квартира**	**8**	**1**	**44,94**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,66**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**4,82**
47	**квартира**	**8**	**1**	**44,60**	**1**	**1**	**20,28**	**кухня**	**8,66**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,90**
								балкон	**4,17**
48	**квартира**	**8**	**1**	**101,62**	**3**	**1**	**22,78**	**кухня**	**13,85**
						2	**15,96**	**прихожая**	**19,71**
						3	**15,27**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,29**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
101	**квартира**	**8**	**2**	**100,44**	**3**	**1**	**22,82**	**кухня**	**14,02**
						2	**15,75**	**прихожая**	**18,03**
						3	**14,87**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**

								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
102	квартира	8	2	44,11	1	1	20,69	кухня	8,88
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
103	квартира	8	2	79,56	2	1	25,43	кухня	11,10
						2	17,23	прихожая	11,54
								ванная	2,80
								туалет	1,33
								кладовая	1,69
								лоджия	8,44
104	квартира	8	2	48,27	1	1	19,87	кухня	8,70
								прихожая	5,67
								ванная	3,73
								туалет	1,86
								лоджия	8,44
49	квартира	9	1	90,94	3	1	24,52	кухня	12,83
						2	15,77	прихожая	9,48
						3	14,27	ванная	3,83
								туалет	1,48
								кладовая	3,07
								балкон	5,69
50	квартира	9	1	74,81	2	1	26,51	кухня	12,86
						2	13,42	прихожая	12,33
								ванная	2,72
								туалет	1,28
								балкон	5,69
51	квартира	9	1	43,00	1	1	20,03	кухня	8,55
								прихожая	5,33
								санузел	3,23

								кладовая	2,84
								балкон	3,02
52	квартира	9	1	44,87	1	1	20,03	кухня	8,59
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,84
								балкон	4,82
53	квартира	9	1	44,53	1	1	20,28	кухня	8,59
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,90
								балкон	4,17
54	квартира	9	1	101,50	3	1	22,78	кухня	13,73
						2	15,96	прихожая	19,71
						3	15,27	санузел	4,14
								кладовая	3,29
								балкон	2,62
								лоджия	4,00
105	квартира	9	2	100,31	3	1	22,82	кухня	13,89
						2	15,75	прихожая	18,03
						3	14,87	ванная	2,76
								туалет	1,66
								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
106	квартира	9	2	44,31	1	1	20,69	кухня	9,08
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
107	квартира	9	2	76,62	2	1	21,96	кухня	10,58
						2	18,65	прихожая	11,17
								ванная	2,80

								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,69**
								лоджия	**8,44**
108	**квартира**	**9**	**2**	**48,21**	**1**	**1**	**19,87**	**кухня**	**8,64**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,73**
								туалет	**1,86**
								лоджия	**8,44**
55	**квартира**	**10**	**1**	**90,94**	**3**	**1**	**24,52**	**кухня**	**12,83**
						2	**15,77**	**прихожая**	**9,48**
						3	**14,27**	**ванная**	**3,83**
								туалет	**1,48**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
56	**квартира**	**10**	**1**	**74,81**	**2**	**1**	**26,51**	**кухня**	**12,86**
						2	**13,42**	**прихожая**	**12,33**
								ванная	**2,72**
								туалет	**1,28**
								балкон	**5,69**
57	**квартира**	**10**	**1**	**43,00**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,55**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,23**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**3,02**
58	**квартира**	**10**	**1**	**44,87**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,59**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**4,82**
59	**квартира**	**10**	**1**	**44,53**	**1**	**1**	**20,28**	**кухня**	**8,59**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,90**

								балкон	**4,17**
60	**квартира**	**10**	**1**	**101,50**	**3**	**1**	**22,78**	**кухня**	**13,73**
						2	**15,96**	**прихожая**	**19,71**
						3	**15,27**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,29**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
109	**квартира**	**10**	**2**	**100,31**	**3**	**1**	**22,82**	**кухня**	**13,89**
						2	**15,75**	**прихожая**	**18,03**
						3	**14,87**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**
								кладовая	**2,11**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**5,80**
110	**квартира**	**10**	**2**	**44,31**	**1**	**1**	**20,69**	**кухня**	**9,08**
								прихожая	**5,62**
								санузел	**3,13**
								кладовая	**2,90**
								балкон	**2,89**
111	**квартира**	**10**	**2**	**76,62**	**2**	**1**	**21,96**	**кухня**	**10,58**
						2	**18,65**	**прихожая**	**11,17**
								ванная	**2,80**
								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,69**
								лоджия	**8,44**
112	**квартира**	**10**	**2**	**48,21**	**1**	**1**	**19,87**	**кухня**	**8,64**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,73**
								туалет	**1,86**
								лоджия	**8,44**
61	**квартира**	**11**	**1**	**90,94**	**3**	**1**	**24,52**	**кухня**	**12,83**
						2	**15,77**	**прихожая**	**9,48**
						3	**14,27**	**ванная**	**3,83**

								туалет	**1,48**
								кладовая	**3,07**
								балкон	**5,69**
62	**квартира**	**11**	**1**	**74,81**	**2**	**1**	**26,51**	**кухня**	**12,86**
						2	**13,42**	**прихожая**	**12,33**
								ванная	**2,72**
								туалет	**1,28**
								балкон	**5,69**
63	**квартира**	**11**	**1**	**43,00**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,55**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,23**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**3,02**
64	**квартира**	**11**	**1**	**44,87**	**1**	**1**	**20,03**	**кухня**	**8,59**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,84**
								балкон	**4,82**
65	**квартира**	**11**	**1**	**44,53**	**1**	**1**	**20,28**	**кухня**	**8,59**
								прихожая	**5,33**
								санузел	**3,26**
								кладовая	**2,90**
								балкон	**4,17**
66	**квартира**	**11**	**1**	**101,50**	**3**	**1**	**22,78**	**кухня**	**13,73**
						2	**15,96**	**прихожая**	**19,71**
						3	**15,27**	**санузел**	**4,14**
								кладовая	**3,29**
								балкон	**2,62**
								лоджия	**4,00**
113	**квартира**	**11**	**2**	**100,31**	**3**	**1**	**22,82**	**кухня**	**13,89**
						2	**15,75**	**прихожая**	**18,03**
						3	**14,87**	**ванная**	**2,76**
								туалет	**1,66**

								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
114	квартира	11	2	44,31	1	1	20,69	кухня	9,08
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
115	квартира	11	2	76,62	2	1	21,96	кухня	10,58
						2	18,65	прихожая	11,17
								ванная	2,80
								туалет	1,33
								кладовая	1,69
								лоджия	8,44
116	квартира	11	2	48,21	1	1	19,87	кухня	8,64
								прихожая	5,67
								ванная	3,73
								туалет	1,86
								лоджия	8,44
67	квартира	12	1	90,94	3	1	24,52	кухня	12,83
						2	15,77	прихожая	9,48
						3	14,27	ванная	3,83
								туалет	1,48
								кладовая	3,07
								балкон	5,69
68	квартира	12	1	74,81	2	1	26,51	кухня	12,86
						2	13,42	прихожая	12,33
								ванная	2,72
								туалет	1,28
								балкон	5,69
69	квартира	12	1	43,00	1	1	20,03	кухня	8,55
								прихожая	5,33
								санузел	3,23

								кладовая	2,84
								балкон	3,02
70	квартира	12	1	44,87	1	1	20,03	кухня	8,59
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,84
								балкон	4,82
71	квартира	12	1	44,53	1	1	20,28	кухня	8,59
								прихожая	5,33
								санузел	3,26
								кладовая	2,90
								балкон	4,17
72	квартира	12	1	101,50	3	1	22,78	кухня	13,73
						2	15,96	прихожая	19,71
						3	15,27	санузел	4,14
								кладовая	3,29
								балкон	2,62
								лоджия	4,00
117	квартира	12	2	100,31	3	1	22,82	кухня	13,89
						2	15,75	прихожая	18,03
						3	14,87	ванная	2,76
								туалет	1,66
								кладовая	2,11
								балкон	2,62
								лоджия	5,80
118	квартира	12	2	44,31	1	1	20,69	кухня	9,08
								прихожая	5,62
								санузел	3,13
								кладовая	2,90
								балкон	2,89
119	квартира	12	2	76,62	2	1	21,96	кухня	10,58
						2	18,65	прихожая	11,17
								ванная	2,80

								туалет	**1,33**
								кладовая	**1,69**
								лоджия	**8,44**
120	**квартира**	**12**	**2**	**48,21**	**1**	**1**	**19,87**	**кухня**	**8,64**
								прихожая	**5,67**
								ванная	**3,73**
								туалет	**1,86**
								лоджия	**8,44**

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2		
1	2	3	4	5		
1	Электрощитовая	Расположена в техническом подполье	Установка ВРУ-0,4кВ, распределение по этажным щиткам	16,5		
2	Водомерный узел	Расположен в техническом подполье	Ввод в здание водопровода, узел учета, распределение по этажам	20		
3	Газовая котельная	На кровле	Нагрев воды для теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения	50		
4	Машинные помещения лифтов	На кровле	Установка подъемных механизмов, автоматика лифтов	21		
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение		
1	2	3	4	5		
1	В водомерном узле в подвале	Повышающие	Высота напора 53,75м,	Увеличения напора воды		

		насосы марки АНПУ 2 CR 15-6	**производительность 18,65м3/час**	
2	**В котельной**	**Газовые котлы МВ 1.1-500 – 2шт.**	**Производительность 500кВт**	**Приготовление горячей воды и системы отопления**
3	**В лифтовой шахте**	**Лифт – 4шт.**	**Грузоподъемность 630кг и 400 кг.**	**Для перевозки людей и грузов**

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	**Вид имущества**	**Назначение имущества**	**Описание места расположения имущества**
1	**2**	**3**	**4**
1	**Лестничные клетки, площадки и лестничные марши**	**Обеспечение доступа к квартирам**	**Первый и второй подъезды**
2	**Кровля**	**Защита жилого дома от атмосферных осадков**	**Крыша жилого дома**
3	**Наружные стены**	**Несущая ограждающая конструкция**	**Стена жилого дома**
4	**Земельный участок 69:40:0100222:929 69:40:0100222:930**	**Размещение здания и объектов благоустройства придомовой территории**	**Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. 1-я Рабочая Слобода, д. 36**

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Этап 1 - 20 процентов готовности;** **Этап 2 - 40 процентов готовности;** **Этап 3 - 60 процентов готовности;** **Этап 4 - 80 процентов готовности;** **Этап 5 - получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта**

		недвижимости.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **Этап 1 - 3 квартал 2017г.;** **Этап 2 - 1 квартал 2018г.;** **Этап 3 - 2 квартал 2018г.;** **Этап 4 - 3 квартал 2018г.;** **Этап 5 - 1 квартал 2019г.**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **299 850 011,00**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **69:40:0100222:929; 69:40:0100222:930**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу "65"	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются

средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы ----------
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с	21.3.1	Индекс -

застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) --
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -

фондов связанных с застройщиком юридических лиц "72"		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ -

декларациями и которые не введены в эксплуатацию "76"				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность . О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,	Планируемые затраты застройщика

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	Иная информация о проекте -		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	**дата**	**Наименование раздела проектной документации**	**Описание изменений**	
1	**2**	**3**	**4**	

«06» апреля 2017г.

Директор ООО «Комплексные строительные технологии»

О.А. Яковенко