N 1

Проектная декларация с изменениями от 02.11.2017г.
по объекту: «Строительство 9-ти этажного жилого дома по адресу: г.Тверь, ул. 2-я Металлистов, д.6».

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Муниципальное унитарное предприятие**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы **«Тверьстройзаказчик»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы **МУП «Тверьстройзаказчик»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **170034**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Тверская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации **Калининский район**
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Тверь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Чайковского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> **Дом 1 корпус 2**
	1.2.9	Тип помещений <2> **Офис**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник - пятница**
	1.3.2	Рабочее время: **Понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 13-45 до 18-00** **Пятница с 9-00 до 13-00, с 13-45 до 16-45**

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона **(4822) 34-34-67**
	1.4.2	Адрес электронной почты **tversz@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.tversz.com**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия **Милова**
	1.5.2	Имя **Ирина**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Анатольевна**
	1.5.4	Наименование должности **Директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **6905008198**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1026900550302**
	2.1.3	Год регистрации **1991**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма **Муниципальное казенное учреждение**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **6901043057**
	3.1.4	% голосов в органе управления **100**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.2.1	Фирменное наименование организации

нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> **Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (2-ой этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Тверская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Калининский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Тверь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Бакунина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> **Дом 15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 июня 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> **30 июня 2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU 69330000-65**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация города Твери**
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> **Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, III этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Тверская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Калининский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Тверь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Бакунина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> **Дом 13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 июня 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> **30 июня 2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 69-40-67-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов		

капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1.	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **«Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»**
	5.1.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик **6950026921**
	5.1.3.	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **0229.06-2010-6905008198-С-072**
	5.1.4.	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **24 ноября 2014 г.**
	5.1.5.	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик **Некоммерческое партнерство**
	5.1.6.	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **Союз проектных организаций «Стандарт-Проект»**
	5.1.7.	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик **7841290163**
	5.1.8.	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **СРОСП-II-04766.1-08022016**
	5.1.9.	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **08 февраля 2016 г.**
	5.1.5.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик **Союз**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата **30.09.2017**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **- 1113 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **15 315 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **40 958 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> **Не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> **Не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>

		Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> **Не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> **Не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и

		капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Тверская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации **Калининский район**
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Тверь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте **Заволжский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы **2-я Металлистов**
	9.2.10	**Дом**
	9.2.11	Литера **6**
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> **10**

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> **12885,3 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> **Кирпич**
	9.2.22	Материал перекрытий <32> **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> **«В+»**
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> **Менее 6 балов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **«Синдус-инженерные изыскания в строительстве»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **6950112225**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **«Проектное бюро «Линия»**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **6901010407**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **16 августа 2017г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№ 77-2-1-2-0313-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **«Национальная Экспертная Палата»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **7728829935**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **№ 69-40-150-2016**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **24.06.2016г.**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **до 24.06.2018г.**.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> **13.06.2017г**.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> **Право аренды**
	12.1.2.1	Вид договора <46> **Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)**
	12.1.3.1	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **№ 359-1**
	12.1.4.1	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **23 декабря 2015г.**
	12.1.5.1	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> **15.01.2016г.**
	12.1.6.1	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **22.09.2016г.**
	12.1.1.2	Вид права застройщика на земельный участок <45> **Право аренды**
	12.1.2.2	Вид договора <46> **Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)**
	12.1.3.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **№ 59**
	12.1.4.2	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **10.02.2016г.**
	12.1.5.2	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> **24.02.2016г.**
	12.1.6.2	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **26.08.2016г.**

	12.1.1.3	Вид права застройщика на земельный участок <45> **Право аренды**
	12.1.2.3	Вид договора <46> **Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)**
	12.1.3.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **№ 1-1**
	12.1.4.3	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **10 января 2017года**
	12.1.5.3	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> **18.01.2017г.**
	12.1.6.3	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **09.03.2020г.**
	12.1.1.4	Вид права застройщика на земельный участок <45> **Право аренды**
	12.1.2.4	Вид договора <46> **Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)**
	12.1.3.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **№ 21-1**
	12.1.4.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **23января 2017года**
	12.1.5.4	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> **01.02.2017г.**
	12.1.6.4	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> **09.03.2020г.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка

		Муниципальное казённое учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы **Администрация города Твери**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка **6901000920**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком **Администрация города Твери**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **69:40:0100226:6**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **2457,47 кв.м.**
	12.3.3	Кадастровый номер земельного участка **69:40:0100226:34**
	12.3.4	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **1585,2 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **-проезды с двух сторон по улицам и круговой проезд внутри двора жилого дома;** **-пешеходные проходы со всех сторон жилого дома;** **-устройство тротуара из плитки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) **Общее количество парковочных мест во дворе жилого дома, на участке дополнительного благоустройства и на прилегающей территории – 45**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **Предусмотрены:** **- установка малых архитектурных форм –цветочницы, скамьи, урны;** **-площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (песочница, игровые комплексы);** **-площадки для отдыха взрослого населения.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **Складирование бытового мусора будет осуществляться в мусорные контейнеры, установленные на специально оборудованной площадке с возможностью подъезда машин, расположенной в юго-восточной части земельного участка.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **Предусмотрено устройство растительного покрова с созданием газонов. Газон выполняется из плодородного грунта слоем h-0,2м с посевом газонных трав (овсяница красная, мятлик луговой, райграс пастбищный, полевица). Свободная от покрытия территория засаживается многолетними декоративными травами.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **Предусмотрены:** **- места для машин инвалидов на общих стоянках – 2 шт. Максимально приближены ко входам в здание;** **-для обеспечения беспрепятственного подъема с уровня автостоянки на уровень пешеходной дорожки предусмотрено устройство пандуса;** **-подъезды в здание оборудованы специальными механическими ступенькоходами Пума Уни-160**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **ТУ№ 019-03/90-16 от 11.03.2016г. МУП «Тверьгорэлектро»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства **Установка урн**
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«Тверьгорэлектро»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6903004705**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (Газоснабжение) **02.08.2017г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 04/4798**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **2 года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		52 046, 61 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«Тверь Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **31.12.2015г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 8444**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **3 года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **0,00 рублей 00 коп.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«Тверь Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **31.12.2015г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 8445**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **3 года**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **0,00 рублей**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> **Ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«Жилищно-эксплуатационный комплекс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **6901043184**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **06.05.2016г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 33**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **2 года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **0,00 рублей**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> **Газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«Газпром газораспределение Тверь»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **690000364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **26.05.2016г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 04/3135**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **2 года**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **0,00 рублей**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводная телефонная связь; Проводное телевизионное вещание Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» по технологии FTTB
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7707049388**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **168**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **1**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	43,42	1	1	19,13	коридор кухня сан. узел лоджия	7,12 10,81 3,91 2,45
2	квартира	1	1	37,4	1	1	16,10	коридор кухня сан. узел лоджия	6,06 8,88 3,91 2,45
3	квартира	1	1	40,38	2	1	15,05	коридор кухня сан .узел	4,92 13,15 4,59

								лоджия	2,67
4	квартира	1	1	56,38	2	1 2	12,98 15,29 28,27	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 5,15
5	квартира	2	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
6	квартира	2	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
7	квартира	2	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
8	квартира	2	1	43,97	1	1	19,13	коридор кухня сан. узел лоджия	7,12 10,81 3,91 3,00
9	квартира	2	1	37,95	1	1	16,10	коридор кухня сан .узел лоджия	6,06 8,88 3,91 3,00
10	квартира	3	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
11	квартира	3	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
12	квартира	3	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00

13	квартира	3	1	43,97	1	1	19,13	коридор кухня сан. узел лоджия	7,12 10,81 3,91 3,00
14	квартира	3	1	37,95	1	1	16,10	коридор кухня сан .узел лоджия	6,06 8,88 3,91 3,00
15	квартира	4	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
16	квартира	4	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
17	квартира	4	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
18	квартира	4	1	43,97	1	1	19,13	коридор кухня сан. узел лоджия	7,12 10,81 3,91 3,00
19	квартира	4	1	37,95	1	1	16,10	коридор кухня сан .узел лоджия	6,06 8,88 3,91 3,00
20	квартира	5	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
21	квартира	5	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
22	квартира	5	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня	3,05 9,55

								сан. узел лоджия	3,91 3,00
23	квартира	5	1	43,97	1	1	19,13	коридор кухня сан. узел лоджия	7,12 10,81 3,91 3,00
24	квартира	5	1	37,95	1	1	16,10	коридор кухня сан .узел лоджия	6,06 8,88 3,91 3,00
25	квартира	6	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
26	квартира	6	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
27	квартира	6	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
28	квартира	6	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
29	квартира	6	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00
30	квартира	7	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26

31	квартира	7	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
32	квартира	7	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
33	квартира	7	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
34	квартира	7	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00
35	квартира	8	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,15 4,59 3,26
36	квартира	8	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
37	квартира	8	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
38	квартира	8	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан. узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
39	квартира	8	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан .узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00

40	квартира	9	1	40,97	1	1	15,05	коридор кухня сан. узел лоджия	4,92 13,19 4,59 3,26
41	квартира	9	1	41,55	1	1	15,29	коридор кухня сан. узел лоджия	4,62 14,43 3,91 3,30
42	квартира	9	1	32,96	1	1	13,45	коридор кухня сан. узел лоджия	3,05 9,55 3,91 3,00
43	квартира	9	1	44,41	1	1	19,35	коридор кухня сан .узел лоджия	7,34 10,81 3,91 3,00
44	квартира	9	1	38,39	1	1	16,32	коридор кухня сан. узел лоджия	6,28 8,88 3,91 3,00
45	квартира	1	2	66,51	2	1 2	26,05 16,37 42,42	коридор кухня сан.узел лоджия1 лоджия2	6,25 8,85 3,91 2,4 2,68
46	квартира	1	2	42,71	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 5,49
47	квартира	1	2	83,88	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 8,60
48	квартира	2	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
49	квартира	2	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29

50	квартира	2	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
51	квартира	2	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
52	квартира	3	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
53	квартира	3	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
54	квартира	3	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
55	квартира	3	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
56	квартира	4	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
57	квартира	4	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
58	квартира	4	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
59	квартира	4	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78

60	квартира	5	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
61	квартира	5	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
62	квартира	5	2	43,66	1	1	18,67	коридор кухня сан.узел лоджия	5,85 8,79 3,91 6,44
63	квартира	5	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
64	квартира	6	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
65	квартира	6	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
66	квартира	6	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
67	квартира	6	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
68	квартира	7	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
69	квартира	7	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
70	квартира	7	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня	6,29 8,79

								сан.узел лоджия	3,91 6,44
71	квартира	7	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
72	квартира	8	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
73	квартира	8	2	38,67	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,85 3,91 3,29
74	квартира	8	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
75	квартира	8	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 9,78
76	квартира	9	2	44,88	1	1	19,68	коридор кухня сан.узел лоджия	7,86 10,49 3,91 2,94
77	квартира	9	2	38067	1	1	16,37	коридор кухня сан.узел лоджия	6,25 8,88 3,91
78	квартира	9	2	44,55	1	1	19,12	коридор кухня сан.узел лоджия	6,29 8,79 3,91 6,44
79	квартира	9	2	85,06	2	1 2	15,15 18,52 33,67	коридор кухня сан.узел лоджия	17,74 18,04 3,91 1,92 5,83 9,78

80	квартира	1	3	66,89	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,38
81	квартира	1	3	60,52	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,60
82	квартира	1	3	38,26	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,17
83	квартира	2	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
84	квартира	2	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
85	квартира	2	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
86	квартира	2	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
87	квартира	3	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
88	квартира	3	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
89	квартира	3	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77

90	квартира	3	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
91	квартира	4	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
92	квартира	4	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
93	квартира	4	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
94	квартира	4	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
95	квартира	5	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
96	квартира	5	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
97	квартира	5	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
98	квартира	5	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
99	квартира	6	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82

100	квартира	6	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
101	квартира	6	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
102	квартира	6	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
103	квартира	7	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
104	квартира	7	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
105	квартира	7	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
106	квартира	7	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
107	квартира	8	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
108	квартира	8	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
109	квартира	8	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77

110	квартира	8	3	67,18	2	1 2	15,81 16,86 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
111	квартира	9	3	60,74	2	1 2	12,53 16,79 29,32	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,10 12,18 3,73 1,59 2,82
112	квартира	9	3	38,86	1	1	14,61	коридор кухня сан.узел лоджия	6,93 10,64 3,91 2,77
113	квартира	9	3	38,81	1	1	14,08	коридор кухня сан.узел лоджия	6,19 11,86 3,91 2,77
114	квартира	9	3	67,18	2	1 2	16,86 15,81 32,67	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	12,95 12,06 3,91 1,92 3,67
115	квартира	1	4	94,71	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 6,72
116	квартира	1	4	66,05	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,38
117	квартира	1	4	49,83	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,39
118	квартира	1	4	40,83	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 5,59

119	квартира	1	4	45,69	1	1	19,29	коридор1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 2,56
120	квартира	1	4	40,72	1	1	19,4	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 2,58
121	квартира	2	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
122	квартира	2	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
123	квартира	2	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
124	квартира	2	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
125	квартира	2	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
126	квартира	2	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
127	квартира	3	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30

128	квартира	3	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
129	квартира	3	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
130	квартира	3	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
131	квартира	3	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
132	квартира	3	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
133	квартира	4	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
134	квартира	4	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
135	квартира	4	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
136	квартира	4	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
137	квартира	4	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня	5,1 5,87 9,08

								сан.узел лоджия	3,79 3,13
138	квартира	4	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
139	квартира	5	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
140	квартира	5	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
141	квартира	5	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
142	квартира	5	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
143	квартира	5	4	46,26	1	1	19,29	коридор1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
144	квартира	5	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
145	квартира	6	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
146	квартира	6	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21	коридор1 коридор2	10,56 2,9

							32,75	кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	11,65 3,91 1,9 2,91
147	квартира	6	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
148	квартира	6	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
149	квартира	6	4	46,26	1	1	19,29	коридор1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,1 5,87 9,08 3,79 3,13
150	квартира	6	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
151	квартира	7	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
152	квартира	7	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
153	квартира	7	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
154	квартира	7	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
155	квартира	7	4	46,26	1	1	19,29	коридор 1 коридор 2 кухня	5,87 5,1 9,08

								сан.узел лоджия	3,79 3,13
156	квартира	7	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
157	квартира	8	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	17,9 9,71 27,36 4,85 2,3 7,30
158	квартира	8	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор1 коридор2 кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	10,56 2,9 11,65 3,91 1,9 2,91
159	квартира	8	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
160	квартира	8	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
161	квартира	8	4	46,26	1	1	19,29	коридор1 коридор 2 кухня сан.узел лоджия	5,87 5,1 9,08 3,79 3,13
162	квартира	8	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,15
163	квартира	9	4	95,29	2	1 2	13,04 12,83 25,87	коридор кухня сан.узел лоджия	27,61 27,36 7,15 7,30
164	квартира	9	4	66,58	2	1 2	14,54 18,21 32,75	коридор кухня сан.узел 1 сан.узел 2 лоджия	13,44 11,65 3,91 1,90 2,91

165	квартира	9	4	50,37	1	1	19,14	коридор кухня сан.узел лоджия	10,12 13,40 4,78 2,93
166	квартира	9	4	42,09	1	1	13,55	коридор кухня сан.узел лоджия	5,23 12,55 3,91 6,85
167	квартира	9	4	46,26	1	1	19,29	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,13
168	квартира	9	4	41,29	1	1	19,40	коридор кухня сан.узел лоджия	5,87 9,08 3,79 3,13

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
169	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,15	Помещение вспомогательного назначения	11,15
170	Помещение вспомогательного назначения	подвал		15,5	Помещение вспомогательного назначения	15,5
171	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,02	Помещение вспомогательного назначения	11,02
172	Помещение вспомогательного назначения	подвал		6,76	Помещение вспомогательного назначения	6,76
173	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,17	Помещение вспомогательного назначения	11,17
174	Помещение вспомогательного назначения	подвал		7,32	Помещение вспомогательного назначения	7,32

175	Помещение вспомогательного назначения	подвал		8,59	Помещение вспомогательного назначения	8,59
176	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,04	Помещение вспомогательного назначения	14,04
177	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,26	Помещение вспомогательного назначения	10,26
178	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,81	Помещение вспомогательного назначения	10,81
179	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,4	Помещение вспомогательного назначения	12,4
180	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,33	Помещение вспомогательного назначения	12,33
181	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,6	Помещение вспомогательного назначения	12,6
182	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,18	Помещение вспомогательного назначения	12,18
183	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,44	Помещение вспомогательного назначения	14,44
184	Помещение вспомогательного назначения	подвал		15,3	Помещение вспомогательного назначения	15,3
185	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,08	Помещение вспомогательного назначения	14,08
186	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,48	Помещение вспомогательного назначения	12,48
187	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,94	Помещение вспомогательного назначения	12,94
188	Помещение вспомогательного	подвал		11,58	Помещение вспомогательного назначения	11,58

	назначения					
189	Помещение вспомогательного назначения	подвал		13,16	Помещение вспомогательного назначения	13,16
190	Помещение вспомогательного назначения	подвал		23,7	Помещение вспомогательного назначения	23,7
191	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,19	Помещение вспомогательного назначения	14,19
192	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,64	Помещение вспомогательного назначения	11,64
193	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,66	Помещение вспомогательного назначения	11,66
194	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,64	Помещение вспомогательного назначения	11,64
195	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,86	Помещение вспомогательного назначения	10,86
196	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,98	Помещение вспомогательного назначения	10,98
197	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,86	Помещение вспомогательного назначения	10,86
198	Помещение вспомогательного назначения	подвал		7,43	Помещение вспомогательного назначения	7,43
199	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,75	Помещение вспомогательного назначения	10,75
200	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,15	Помещение вспомогательного назначения	10,15
201	Помещение вспомогательного назначения	подвал		8,87	Помещение вспомогательного назначения	8,87

202	Помещение вспомогательного назначения	подвал		9,28	Помещение вспомогательного назначения	9,28
203	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,77	Помещение вспомогательного назначения	10,77
204	Помещение вспомогательного назначения	подвал		15,07	Помещение вспомогательного назначения	15,07
205	Помещение вспомогательного назначения	подвал		16,82	Помещение вспомогательного назначения	16,82
206	Помещение вспомогательного назначения	подвал		17,73	Помещение вспомогательного назначения	17,73
207	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,87	Помещение вспомогательного назначения	14,87
208	Помещение вспомогательного назначения	подвал		14,18	Помещение вспомогательного назначения	14,18
209	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,02	Помещение вспомогательного назначения	10,02
210	Помещение вспомогательного назначения	подвал		13,45	Помещение вспомогательного назначения	13,45
211	Помещение вспомогательного назначения	подвал		15,35	Помещение вспомогательного назначения	15,35
212	Помещение вспомогательного назначения	подвал		15,35	Помещение вспомогательного назначения	15,35
213	Помещение вспомогательного назначения	подвал		10,41	Помещение вспомогательного назначения	10,41
214	Помещение вспомогательного назначения	подвал		13,44	Помещение вспомогательного назначения	13,44

215	Помещение вспомогательного назначения	подвал		13,44	Помещение вспомогательного назначения	13,44
216	Помещение вспомогательного назначения	подвал		12,84	Помещение вспомогательного назначения	12,84
217	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,52	Помещение вспомогательного назначения	11,52
218	Помещение вспомогательного назначения	подвал		11,52	Помещение вспомогательного назначения	11,52
219	Помещение вспомогательного назначения	подвал		16,82	Помещение вспомогательного назначения	16,82

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	Помещение общего пользования	Подъезды 1, 2, 3, 4	Тамбур	24,18
2	Помещение общего пользования	Подъезды 1, 2, 3, 4 (1 - 9 этаж)	Лестничные клетки	576,35
3	Помещение общего пользования	Подъезды 1, 2, 3, 4 (1 - 9 этаж)	Внеквартирные коридоры	1293
4	Помещение вспомогательного назначения	Подъезд 1	Комната уборочного инвентаря	4,04
5	Помещение вспомогательного назначения	Подвал	Электрощитовая, насосная ,узел ввода	40,58
6	Помещение общего пользования	Подъезд 3,1 эт.	офис для ТСЖ	18,98

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подъезды 1, 2, 3, 4	Лифт	Лифт пассажирский Q 1000кг, V-1,0м/с, без машинного помещения Шифр ПП-1021 без МП, каб.2100х1100, дизайн «Ecomaks»	Подъемный механизм
2	Подвал	Насосная станция	Установка полной заводской готовности «СПЕЦЗАКАЗ «ПОТОК УНПд2 10НМ03S11T5RVBE1,1кВт, ЧР/К80/50»	Для обслуживания жилого дома
3	Подвал	ВРУ	тип ВРУ 8504, производства ЗАО «МЗЛ» г.Москва в составе которой устанавливают 4 трехфазных электронных счетчика «Меркурий -230 ART-03» и 1 трехфазных электронных счетчика «Меркурий -230 ART-01».	Для обслуживания жилого дома
4	Фасад	ШРП	ШРП-НОРД-DIVAL600/40-2.01 С 2-мя линиями радуцирования (основной и резервной), с регулятором DIVAL600/40 «Pietro Fiorentini» - Италия.	Для обслуживания жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Крыша	Кровля	Крыша многоквартирного жилого дома
2	Стены	Ограждающие конструкции	
3	Земельные участки с элементами озеленения и благоустройства	Размещение и обслуживание жилого дома	В границах отведенной территории
4	КНС ливневых стоков	Отвод ливневых стоков	В границах отведенной территории
5	Опоры наружного освещения	Освещение территории	В границах отведенной территории

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% -2 квартал 2017г., 40% - 3 квартал 2017г., 60% -4 квартал 2017г., 80% -1 квартал 2018г., 100% - 2 квартал 2018г.

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **337 000 000,00**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> **Страхование**
	19.1.2.1	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> **69:40:0100226:6**
	19.1.2.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> **69:40:0100226:34**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.02.2017	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.21 Материал наружных стен и каркаса объекта – керамогранит изменен на бескаркасный со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич); 9.2.23 Класс энергоэффективности – В изменен на «В+».
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.	15.2. Изменены основные характеристики жилых помещений -условный номер 3 – изменена общая площадь -40,39м2 на 40,38м2 и кол-во комнат 2 на1; -условный номер 4 изменено кол-во комнат 1на 2; -в условных номерах 51,55,59,63,67,71,75 –изменена площадь сан.узла 5,81 м2 на 5,83 м2.
2	20.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	- Изменена последняя отчетная дата на 31.12.2016г. - Изменен размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.
		Раздел 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.6.1 Изменена дата окончания действия права застройщика на земельный участок -22.12.2025г. изменен на 22.09.2016г. 12.1.6.2 Изменена дата окончания действия права застройщика на земельный участок -09.10.2018г. изменен на 26.08.2016г.

		реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	15.2. Изменены основные характеристики жилых помещений -условный номер 28, 33, 38 – изменена общая площадь -43,97м2 на 44,41м2; площадь комнат 19,13 м2 на 19,35 м2; площадь коридора 7,12м2 на 7,34м2. ; -условный номер 29, 34, 39– изменена общая площадь -37,95 м2 на 38,39 м2; площадь комнат 16,10 м2 на 16,32 м2; площадь коридора 6,06 м2 на 6,28 м2. ; -условный номер 31 изменен на 34; -условный номер 45 общая площадь лоджии 5,08м2 разделена на 2 лоджии 2,4 м2 и 2,68 м2; -условный номер 47 –общая площадь сан.узла 5,83 м2 разделена на 2 сан.узла 3,91 м2 и 1,92 м2; -условный номер 50, 54, 58, 62 – изменена общая площадь 42,71 м2 на 43,66 м2; изменена площадь лоджии 5,49 м2 на 6,44 м2; - условный номер 51,55, 59, 63, 67, 71, 75 – изменена общая площадь 83,88 м2 на 85,06 м2; изменена площадь лоджии 8,6 м2 на 9,78 м2 и общая площадь сан. узла 5,83 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91м2 и 1,92 м2; -условный номер 66, 70, 74 – изменена общая площадь 42,71 м2 на 44,55 м2; изменена площадь комнаты 18,67 м2 на 19,12 м2 ,площадь лоджии 5,49 м2 на 6,44 м2 и площадь коридора 5,85 м2 на 6,29 м2; - условный номер 80, 86,90,94, 98, 102, 106,110 –общая площадь сан. узла 5,83 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91м2 и 1,92 м2; - условный номер 81,83, 87, 91, 95, 99, 103, 107 –общая площадь сан. узла 5,32 м2 разделена на 2 сан. узла 3,73 м2 и 1,59 м2; - условный номер 115 –общая площадь сан. узла 7,15 м2 разделена на 2 сан. узла 4,85 м2 и 2,3 м2 и общая площадь коридора 27,61 м2 разделена на 2 коридора 17,9 м2 и 9,71 м2; - условный номер 116, 122, 128, 134, 140, 146,152,158 –общая площадь сан. узла 5,81 м2 разделена на 2 сан. узла 3,91 м2 и 1,9 м2 и добавлена площадь коридора 2,9 м2; -условный номер 119, 125, 131, 137,143, 149, 155, 161 – общая площадь коридора 10,97 м2 разделена на 2 коридора 5,10 м2 и 5,87 м2 -условный номер 121, 127,133, 139, 145, 151,157 – общая площадь коридора 27,61 м2 разделена на 2 коридора 17,9 м2 и 9,71 м2, общая площадь сан. узла 7,15 м2 разделена на 2 сан. узла 4,85 м2 и 2,3 м2
3	02.05.2017г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	- Изменена последняя отчетная дата на 31.03.2017г. - Изменен размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.
4	15.06.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменен п.11.1.3 Срок действия разрешения на строительство до 24.06.2018г. -Добавлен п.11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 13.06.2017г.
5	27.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	- Изменена последняя отчетная дата на 30.06.2017г. - Изменен размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской

			(финансовой) отчетности.
6	04.10.2017	9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.11 – изменен литер на 6; 9.2.18 – Минимальное количество этажей в объекте изменено на 10; 9.2.19 - Максимальное количество этажей в объекте изменено на 10 9.2.20 – изменена Общая площадь объекта на 12885,3 м2 9.2.21- изменен материал наружных стен и каркаса объекта на кирпич
		10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2 – добавлена дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий на 16 .08.2017г. 10.4.3 – добавлен номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий на 77-2-1-2-0313-17
		13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.2 изменено наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) на 45
		14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5 – изменена дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения на 02.08.2017г. 14.1.6 - изменен номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения на 04/4798
		15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1 –изменено количество жилых помещений на 168
		Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	15.2 –изменены основные характеристики жилых помещений добавлен условный номер 40 с площадью 40,97м2 номер 41 с площадью 41,55 м2; номер 42 с площадью 32,96 м2; номер 43 с площадью 44,41 м2; номер 44 с площадью 38,39 м2; номер 76 с площадью 44,88 м2; номер 77 с площадью 38,67 м2; номер 78 с площадью 44,55 м2; номер 79 с площадью 85,06 м2; номер 111 с площадью 60,74 м2; номер 112 с площадью 38,86 м2; номер 113 с площадью 38,81 м2; номер 114 с площадью 67,18 м2; номер 163 с площадью 95,29 м2; номер 164 с площадью 66,58 м2; номер 165 с площадью 50,37 м2 номер 166 с площадью 42,09 м2; номер 167 с площадью 46,26 м2; номер 168 с площадью 41,29 м2;

		Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	16.1. Изменена площадь в перечне помещений общего пользования : - Лестничные клетки на 576,35 м2; -Внеквартирные коридоры на 1293 м2
		9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.11 – изменен литер на 6; 9.2.18 – Минимальное количество этажей в объекте изменено на 10; 9.2.19 - Максимальное количество этажей в объекте изменено на 10 9.2.20 – изменена Общая площадь объекта на 12885,3 м2 9.2.21- изменен материал наружных стен и каркаса объекта на кирпич
7	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	- Изменена последняя отчетная дата на 30.09.2017г. - Изменен размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности; размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор МУП «Тверьстройзаказчик»

И. А. Милова