

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект капитального строительства:

Многоквартирный 11-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения  
по адресу: ул. Мичурина, д. 10/28 Заволжского района г. Твери

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«ТверьДомСтрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы -
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>170026</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тверская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мусоргского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: <b>дом 12</b>
	1.2.9	Тип помещений <2> -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>понедельник – пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00, в пятницу с 9:00 до 17:00</b>

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (4822) 700-108</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@tds69.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://tds69.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: <b>Сидоренко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6950175070</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136952020479</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации -

лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: <i>Сидоренко</i>
	3.3.2	Имя: <i>Любовь</i>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <i>Кирилловна</i>
	3.3.4	Гражданство: <i>РФ</i>
	3.3.5	Страна места жительства: <i>РФ</i>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <i>100%</i>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: <i>Многоквартирный 8-ми этажный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <i>Тверская область</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: <i>город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>Тверь</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: <i>улица</i>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <i>1-я Металлистов</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: <i>дом 8</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>IV квартал 2016 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: <i>16 сентября 2016 г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>№ 69-ru69304000-60-2016</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери</i>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: <i>10-ти квартирный блокированный жилой дом</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <i>Тверская область</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: <i>город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>Тверь</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: <i>улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <i>Ломоносова</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: <i>дом 68</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>III квартал 2017 г.</i>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: <b>10-ти квартирный блокированный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Большая Тверская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: <b>дом 48</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>II квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях),		

если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b><i>Некоммерческое партнёрство по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей»</i></b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b><i>7813204557</i></b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b><i>№ 0887.01-2014-6950175070-С-221</i></b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b><i>25 сентября 2014 г.</i></b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b><i>Саморегулируемая организация</i></b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b><i>31.03.2017 г.</i></b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b><i>26,71 тыс. руб.</i></b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b><i>49 435,47 тыс. руб.</i></b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b><i>11 330,75 тыс. руб.</i></b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с		

<p>застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: <b>отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: <b>отсутствуют</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>отсутствуют</b>

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> <b>отсутствуют</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> <b>отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> <b>отсутствует</b>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного

		органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> <i>не применялись</i>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является

	выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> -
7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-

Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тверская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заволжский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мичурина</b>
	9.2.10	Дом: <b>10/28</b>
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -

	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта <28>: <i>жилое</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: <i>11</i>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <i>13</i>
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: <i>4 358,89 кв. м</i>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <i>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</i>
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: <i>сборные железобетонные</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: <i>B+</i>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> <i>Тверская область в общем сейсмическом районировании территории Российской Федерации ОСП-2015 - отсутствует</i>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности &lt;35&gt;</p>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания &lt;37&gt;</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <i>«Азимут»</i>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6950120956</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГеоБурВод»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6903010106</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНОГО АНАЛИЗА И ТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ» Тверской филиал</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042060410</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная мастерская «Свой Дом»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6952013798</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Энвироника+»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6901051347</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 4-1-1-0609-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Оборонэкспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов -

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № <b>69-ru69304000-267-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2016 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>до 23.12.2019 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <46>: <b>Договор аренды земельного участка с правом последующего выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.10.2016 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <b>24.10.2016 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: <b>12.10.2019 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в

		собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Сидоренко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Корнев</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Сергей</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Константинович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> -

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>69:40:0100234:15</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>1 449 кв. м</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>въезд на дворовую территорию с двух сторон: ул. Чехова и ул. Мичурина</b></li> <li>- <b>круговой проезд по двору здания с твёрдым покрытием из асфальтобетона, шириной 6,0 м</b></li> <li>- <b>тротуары шириной 1,5 м с покрытием бетонной тротуарной плиткой</b></li> </ul>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>парковки запроектированы в карманах дворовых проездов и дорог</b></li> <li>- <b>парковка для жильцов на 23 м/м – во дворе здания</b></li> <li>- <b>гостевая парковка на 20 м/м – со стороны ул. Чехова и Мичурина</b></li> </ul>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>детская игровая площадка – с торца здания со стороны ул. Мичурина (горка детская, качели-балансир, песочница, качалка на пружинке, ограждение детской площадки с калиткой)</b></li> <li>- <b>скамьи парковые для отдыха взрослых (5 шт.) – на территории детской игровой площадки, а также с торца здания со стороны ул. Чехова</b></li> <li>- <b>цветочницы переносные (12 шт.) – по периметру здания</b></li> <li>- <b>урны (6 шт.) – по периметру здания</b></li> </ul>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>площадка хозяйственная (2 мусорный «евроконтейнера») – на въезде во двор здания со стороны ул. Чехова</b></li> </ul>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>газон партерный (323 кв. м) – по периметру здания</b></li> <li>- <b>цветник из однолетних и многолетних растений (6 кв. м) – во дворе</b></li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>туя колоновидная (11 шт.) и можжевельник казацкий (12 шт.) – во дворе и по углам здания</i></li> </ul>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>2 м/места для инвалидов шириной 3,5 метра на гостевой парковке</i></li> <li>- <i>продольный уклон пути движения не превышает 5 %</i></li> <li>- <i>наружное освещение участка в тёмное время суток обеспечивает видимость проходов</i></li> <li>- <i>лестницы дублированы пандусами с ограждениями</i></li> <li>- <i>входные площадки имеют козырьки, оборудованные водоотводом</i></li> <li>- <i>участки пола по ходу движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проёмами и входами на лестницы предусмотрено обозначить предупредительной рифлёной или контрастноокрашенной поверхностью</i></li> <li>- <i>дверные блоки запроектированы с приспособлением, удерживающим дверные полотна в открытом положении</i></li> <li>- <i>дверные ручки, запоры, задвижки и другие приборы открывания и закрывания дверей, имеют форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой, и не требуют применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье</i></li> <li>- <i>ручки дверей, расположенных в углу коридора или помещения, размещаются на расстоянии от боковой стены на 0,6 м</i></li> <li>- <i>приборы для открывания и закрывания дверей, горизонтальные поручни, а также ручки, рычаги, краны и кнопки различных аппаратов, устройства, которыми могут воспользоваться МГН внутри здания, устанавливаются на высоте 1,1 м и 0,85 м от пола и на расстоянии 0,4 м от боковой стены помещения или другой вертикальной плоскости</i></li> </ul>	
13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p><i>ТУ № 019-03/81-15 от 25.02.2015 г. МУП «Тверьгорэлектрo»</i></p>	
13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства -</p>	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное межрайонное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Тверьгорэлектро»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6903004705</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2015 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 019-03/81-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 25.02.2017 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 415 352,44 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Тверь Водоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2014 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 7224</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 30.09.2019 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>583 935,61 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Тверь Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2014 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 7222</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 30.09.2019 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

		<b>626 030,86 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Тверь»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6900000364</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2013 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 04/5324</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 13.01.2018 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Жилищно-эксплуатационный комплекс» г. Твери</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901043184</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2015 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 05.02.2017 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ВАШ ЛИФТ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6901039283</b>

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: <b>46</b>					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест: <b>0</b>					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>№ 1</i>	<i>жилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>85,71</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>17,97</i> <i>17,38</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,14</i> <i>2,33</i> <i>3,71</i> <i>3,64</i> <i>11,50</i> <i>5,00</i>
<i>№ 2</i>	<i>жилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>44,80</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,50</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>4,13</i> <i>3,00</i> <i>11,47</i> <i>2,70</i>
<i>№ 3</i>	<i>жилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>79,59</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>16,91</i> <i>17,31</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,44</i> <i>4,65</i> <i>4,19</i> <i>11,03</i> <i>2,00</i> <i>14,06</i>

<i>№ 4</i>	<i>жилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>62,02</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>14,85</i> <i>16,01</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,70</i> <i>3,51</i> <i>3,54</i> <i>11,42</i> <i>2,99</i>
<i>№ 5</i>	<i>жилое</i>	<i>2</i>	<i>-</i>	<i>53,04</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>19,95</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>5,77</i> <i>5,86</i> <i>3,65</i> <i>15,52</i> <i>2,99</i>
<i>№ 6</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>85,71</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>17,97</i> <i>17,38</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,14</i> <i>2,33</i> <i>3,71</i> <i>3,64</i> <i>11,50</i> <i>5,00</i>
<i>№ 7</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>44,80</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,50</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>4,13</i> <i>3,00</i> <i>11,47</i> <i>2,70</i>
<i>№ 8</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>79,59</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>16,91</i> <i>17,31</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,44</i> <i>4,65</i> <i>4,19</i> <i>11,03</i> <i>2,00</i> <i>14,06</i>
<i>№ 9</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>62,02</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>14,85</i> <i>16,01</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,70</i> <i>3,51</i> <i>3,54</i> <i>11,42</i> <i>2,99</i>
<i>№ 10</i>	<i>жилое</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>53,04</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>19,95</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i>	<i>5,77</i> <i>5,86</i> <i>3,65</i> <i>15,52</i>

								<i>Лоджия</i>	<i>2,99</i>
<i>№ 11</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>85,71</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>17,97</i> <i>17,38</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,14</i> <i>2,33</i> <i>3,71</i> <i>3,64</i> <i>11,50</i> <i>5,00</i>
<i>№ 12</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>44,80</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,50</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>4,13</i> <i>3,00</i> <i>11,47</i> <i>2,70</i>
<i>№ 13</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>79,59</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>16,91</i> <i>17,31</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,44</i> <i>4,65</i> <i>4,19</i> <i>11,03</i> <i>2,00</i> <i>14,06</i>
<i>№ 14</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>62,02</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>14,85</i> <i>16,01</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,70</i> <i>3,51</i> <i>3,54</i> <i>11,42</i> <i>2,99</i>
<i>№ 15</i>	<i>жилое</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>53,04</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>19,95</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>5,77</i> <i>5,86</i> <i>3,65</i> <i>15,52</i> <i>2,99</i>
<i>№ 16</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>-</i>	<i>85,71</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>17,97</i> <i>17,38</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,14</i> <i>2,33</i> <i>3,71</i> <i>3,64</i> <i>11,50</i> <i>5,00</i>
<i>№ 17</i>	<i>жилое</i>	<i>5</i>	<i>-</i>	<i>44,80</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,50</i>	<i>Прихожая</i>	<i>4,13</i>

								Сан. узел Кухня Лоджия	3,00 11,47 2,70
№ 18	жилое	5	-	79,59	2	1 2	16,91 17,31	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия	9,44 4,65 4,19 11,03 2,00 14,06
№ 19	жилое	5	-	62,02	2	1 2	14,85 16,01	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия	9,70 3,51 3,54 11,42 2,99
№ 20	жилое	5	-	53,04	1	1	19,95	Прихожая Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	5,77 5,86 3,65 15,52 2,99
№ 21	жилое	6	-	85,71	3	1 2 3	15,04 17,97 17,38	Прихожая Сан. узел Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	9,14 2,33 3,71 3,64 11,50 5,00
№ 22	жилое	6	-	44,80	1	1	23,50	Прихожая Сан. узел Кухня Лоджия	4,13 3,00 11,47 2,70
№ 23	жилое	6	-	79,59	2	1 2	16,91 17,31	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия	9,44 4,65 4,19 11,03 2,00 14,06

№ 24	жилое	6	-	62,02	2	1 2	14,85 16,01	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия	9,70 3,51 3,54 11,42 2,99
№ 25	жилое	6	-	53,04	1	1	19,95	Прихожая Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	5,77 5,86 3,65 15,52 2,99
№ 26	жилое	7	-	85,71	3	1 2 3	15,04 17,97 17,38	Прихожая Сан. узел Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	9,14 2,33 3,71 3,64 11,50 5,00
№ 27	жилое	7	-	44,80	1	1	23,50	Прихожая Сан. узел Кухня Лоджия	4,13 3,00 11,47 2,70
№ 28	жилое	7	-	79,59	2	1 2	16,91 17,31	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия	9,44 4,65 4,19 11,03 2,00 14,06
№ 29	жилое	7	-	62,02	2	1 2	14,85 16,01	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия	9,70 3,51 3,54 11,42 2,99
№ 30	жилое	7	-	53,04	1	1	19,95	Прихожая Сан. узел Коридор Кухня	5,77 5,86 3,65 15,52

								<i>Лоджия</i>	<i>2,99</i>
<i>№ 31</i>	<i>жилое</i>	<i>8</i>	<i>-</i>	<i>87,65</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>18,18</i> <i>17,99</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>10,07</i> <i>2,46</i> <i>3,71</i> <i>3,86</i> <i>11,34</i> <i>5,00</i>
<i>№ 32</i>	<i>жилое</i>	<i>8</i>	<i>-</i>	<i>44,71</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,64</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>4,27</i> <i>3,00</i> <i>11,10</i> <i>2,70</i>
<i>№ 33</i>	<i>жилое</i>	<i>8</i>	<i>-</i>	<i>80,77</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>16,91</i> <i>18,43</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i> <i>Лоджия</i>	<i>9,56</i> <i>4,33</i> <i>4,82</i> <i>10,66</i> <i>2,00</i> <i>14,06</i>
<i>№ 34</i>	<i>жилое</i>	<i>8</i>	<i>-</i>	<i>62,97</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>14,85</i> <i>16,01</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>10,42</i> <i>3,77</i> <i>3,81</i> <i>11,12</i> <i>2,99</i>
<i>№ 35</i>	<i>жилое</i>	<i>8</i>	<i>-</i>	<i>54,42</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>20,30</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>5,77</i> <i>5,86</i> <i>4,00</i> <i>15,50</i> <i>2,99</i>
<i>№ 36</i>	<i>жилое</i>	<i>9</i>	<i>-</i>	<i>87,65</i>	<i>3</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i>	<i>15,04</i> <i>18,18</i> <i>17,99</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>10,07</i> <i>2,46</i> <i>3,71</i> <i>3,86</i> <i>11,34</i> <i>5,00</i>
<i>№ 37</i>	<i>жилое</i>	<i>9</i>	<i>-</i>	<i>44,71</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>23,64</i>	<i>Прихожая</i>	<i>4,27</i>

								Сан. узел Кухня Лоджия	3,00 11,10 2,70
№ 38	жилое	9	-	80,77	2	1 2	16,91 18,43	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия	9,56 4,33 4,82 10,66 2,00 14,06
№ 39	жилое	9	-	62,97	2	1 2	14,85 16,01	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия	10,42 3,77 3,81 11,12 2,99
№ 40	жилое	9	-	54,42	1	1	20,30	Прихожая Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	5,77 5,86 4,00 15,50 2,99
№ 41	жилое	10	-	87,65	3	1 2 3	15,04 18,18 17,99	Прихожая Сан. узел Сан. узел Коридор Кухня Лоджия	10,07 2,46 3,71 3,86 11,34 5,00
№ 42	жилое	10	-	44,71	1	1	23,64	Прихожая Сан. узел Кухня Лоджия	4,27 3,00 11,10 2,70
№ 43	жилое	10	-	80,77	2	1 2	16,91 18,43	Прихожая Сан. узел Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия	9,56 4,33 4,82 10,66 2,00 14,06

<i>№ 44</i>	<i>жилое</i>	<i>10</i>	<i>-</i>	<i>62,97</i>	<i>2</i>	<i>1</i> <i>2</i>	<i>14,85</i> <i>16,01</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Сан. узел</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>10,42</i> <i>3,77</i> <i>3,81</i> <i>11,12</i> <i>2,99</i>
<i>№ 45</i>	<i>жилое</i>	<i>10</i>	<i>-</i>	<i>54,42</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>20,30</i>	<i>Прихожая</i> <i>Сан. узел</i> <i>Коридор</i> <i>Кухня</i> <i>Лоджия</i>	<i>5,77</i> <i>5,86</i> <i>4,00</i> <i>15,50</i> <i>2,99</i>
<i>№ 46</i>	<i>жилое</i>	<i>11</i>	<i>-</i>	<i>377,35</i>	<i>4</i>	<i>1</i> <i>2</i> <i>3</i> <i>4</i>	<i>36,72</i> <i>45,15</i> <i>18,43</i> <i>39,23</i>	<i>Коридор</i> <i>Сан. узел</i> <i>Гардеробная</i> <i>Лоджия</i> <i>Гардеробная</i> <i>Кухня-столовая</i> <i>Лоджия</i> <i>Гардеробная</i> <i>Сан. узел</i> <i>Терраса</i>	<i>34,03</i> <i>5,86</i> <i>3,43</i> <i>6,35</i> <i>5,90</i> <i>10,88</i> <i>13,84</i> <i>3,11</i> <i>4,82</i> <i>149,60</i>

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	подвал	1	123,33	Тамбур Помещение Помещение Коридор Помещение Помещение Сан. узел Сан. узел Помещение Помещение	9,97 39,40 23,26 8,44 10,36 6,26 3,40 3,20 2,50 16,54
2	Нежилое	подвал	2	47,60	Подвальное помещение	47,60
3	Нежилое	подвал	2	43,00	Подвальное помещение	43,00
4	Нежилое	подвал	2	29,48	Подвальное помещение	29,48
5	Нежилое	подвал	2	26,15	Подвальное помещение	26,15
6	Нежилое	подвал	2	8,85	Подвальное помещение	8,85
7	Нежилое	подвал	2	3,83	Подвальное помещение	3,83
8	Нежилое	подвал	2	15,35	Подвальное помещение	15,35

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>подвал</i>	<i>Тамбур (при входе в подвал)</i>	<i>7,55</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>подвал</i>	<i>Водомерный узел</i>	<i>11,55</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>подвал</i>	<i>Помещение насосной станции</i>	<i>10,69</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>подвал</i>	<i>Коридор</i>	<i>49,87</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>1 этаж</i>	<i>Электрощитовая</i>	<i>8,00</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>1 – 11 этаж</i>	<i>Лестницы</i>	<i>167,95</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>1 – 11 этаж</i>	<i>Лифтовые холлы</i>	<i>111,86</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>1 – 11 этаж</i>	<i>Тамбуры (между лестницей и лифтовым холлом)</i>	<i>36,4</i>
	<i>Пом. общего пользования</i>	<i>2 – 10 этаж</i>	<i>Внеквартирные коридоры</i>	<i>309,06</i>

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	<i>Лифтовая шахта</i>	<i>Лифт OTIS</i>	<i>г/п 1000 кг</i>	<i>Для провоза пассажиров и грузов</i>
2	<i>Водомерный узел</i>	<i>счётчик МТК-1-Н</i>	<i>D = 50 мм</i>	<i>Общедомовой учёт холодного водоснабжения</i>
3	<i>Электрощитовая</i>	<i>ВРУ 0,4кВ</i>	<i>P = 113 кВт</i>	<i>Ввод, распределение и учёт электроэнергии</i>
4	<i>Помещение насосной станции</i>	<i>Гранфлоу УНВ 2DPV 10/6</i>	<i>P = 2.2 кВт H = 38 м Q = 9 м3/ч</i>	<i>Обеспечение требуемого напора воды в системе холодного водоснабжения по всей высоте здания</i>
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	<i>Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства</i>	<i>Для обслуживания и эксплуатации жилого дома</i>	<i>Земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта недвижимости</i>	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости																	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1 17.1.2	Этап реализации проекта строительства: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%;"><b>20%</b></td> <td style="width: 60%;"><b>возведение здания до отметки 0,0</b></td> <td style="width: 25%; text-align: right;"><b>3 квартал 2017 г.</b></td> </tr> <tr> <td><b>40%</b></td> <td><b>возведения здания до 3 этажа</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1 квартал 2018 г.</b></td> </tr> <tr> <td><b>60%</b></td> <td><b>возведения здания до 7 этажа</b></td> <td style="text-align: right;"><b>4 квартал 2018 г.</b></td> </tr> <tr> <td><b>80%</b></td> <td><b>возведения здания до 11 этажа с кровлей</b></td> <td style="text-align: right;"><b>2 квартал 2019 г.</b></td> </tr> <tr> <td><b>100%</b></td> <td><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b></td> <td style="text-align: right;"><b>4 квартал 2019 г.</b></td> </tr> </table>	<b>20%</b>	<b>возведение здания до отметки 0,0</b>	<b>3 квартал 2017 г.</b>	<b>40%</b>	<b>возведения здания до 3 этажа</b>	<b>1 квартал 2018 г.</b>	<b>60%</b>	<b>возведения здания до 7 этажа</b>	<b>4 квартал 2018 г.</b>	<b>80%</b>	<b>возведения здания до 11 этажа с кровлей</b>	<b>2 квартал 2019 г.</b>	<b>100%</b>	<b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	<b>4 квартал 2019 г.</b>
<b>20%</b>	<b>возведение здания до отметки 0,0</b>	<b>3 квартал 2017 г.</b>															
<b>40%</b>	<b>возведения здания до 3 этажа</b>	<b>1 квартал 2018 г.</b>															
<b>60%</b>	<b>возведения здания до 7 этажа</b>	<b>4 квартал 2018 г.</b>															
<b>80%</b>	<b>возведения здания до 11 этажа с кровлей</b>	<b>2 квартал 2019 г.</b>															
<b>100%</b>	<b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	<b>4 квартал 2019 г.</b>															
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости																	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>150 000 000 руб.</b>															
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу																	
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: <b>страхование</b>															
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: <b>69:40:0100234:15</b>															
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -															
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -															
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -															
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства																	

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> -

<p>застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> -</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> -</p>

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <b>частях 3 и 4 статьи 18.1</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого	Планируемые затраты застройщика

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «ТверьДомСтрой»




А.В. Сидоренко