Проектная декларация
по строительству Жилого дома
с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Благоева, в г. Твери 28марта 2017года

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.	
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1.Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Группа Компаний «Мегаком»**
	1.1.3. Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГК «Мегаком»**
1.2.О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1.Индекс: **170006**
	1.2.2.Субъект Российской Федерации: **Тверская область**
	1.2.3.Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4.Вид населенного пункта<1>: **город**
	1.2.5.Наименование населенного пункта: **Тверь**
	1.2.6.Элемент улично-дорожной сети <2>: **улица**
	1.2.7.Наименование элемента улично-дорожной сети: **Софьи Перовской**
	1.2.8.Тип здания(сооружения) <2>: **дом 8**
	1.2.9. Тип помещений <2>:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1.Рабочие дни недели: **понедельник – пятница**
	1.3.2.Рабочее время: **понедельник -четверг с 9-00 часов до 17-30 часов пятница с 9-00 часов до 16-30 часов без обеденного перерыва, выходные дни-суббота и воскресенье**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта	1.4.1.Номер телефона: **телефон /факс: 34-85-00**

застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <3>	1.4.2.Адрес электронной почты: **goldenhouse@mail.ru**
	1.4.3.Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.megacom-tver.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1.Фамилия: **Головин**
	1.5.2.Имя: **Дмитрий**
	1.5.3.Отчество(при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4.Наименование должности: **директор**
1.6.Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1.Коммерческое обозначение застройщика:
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1.Индивидуальный номер налогоплательщика: **6950086423**
	2.1.2.Основной государственный регистрационный номер: **1086952017008**
	2.1.3. Год регистрации: **2008 год**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	
3. 1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1.Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«Спецстройсервис»**
	3.1.3.Индивидуальный номер налогоплательщика**: 6901036490**
	3.1.4.% голосов в органе управления: **25%**

3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1.Фирменное наименование организации:-
	3.2.2.Страна регистрации юридического лица:-
	3.2.3.Дата регистрации:-
	3.2.4.Регистрационный номер:-
	3.2.5.Наименование регистрирующего органа:-
	3.2.6.Адрес (место нахождения) в стране регистрации:-
	3.2.7.% голосов в органе управления:-
3.3. Об учредителе- физическом лице <8>	3.3.1. Фамилия: **Гаврилова**
	3.3.2.Имя: **Светлана**
	3.3.3.Отчество(при наличии): **Викторовна**
	3.3.4.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.5.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6.% голосов в органе управления: **6,25%**
	3.3.7. Фамилия: **Козырева**
	3.3.8. Имя: **Валентина**
	3.3.9.Отчество(при наличии): **Егоровна**
	3.3.10.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.11.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.12.% голосов в органе управления: **6,25%**
	3.3.13. Фамилия: **Русакова**
	3.3.14.Имя: **Анна**
	3.3.15.Отчество(при наличии): **Владимировна**
	3.3.16.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.17.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.18.% голосов в органе управления: **6,25%**
	3.3.19. Фамилия: **Токмаков**
	3.3.20.Имя: **Юрий**
	3.3.21.Отчество(при наличии): **Борисович**

	3.3.22.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.23.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.24.% голосов в органе управления: **11,25%**
	3.3.25. Фамилия: **Гусаков**
	3.3.26.Имя: **Алексей**
	3.3.27.Отчество(при наличии): **Владимирович**
	3.3.27.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.29.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.30.% голосов в органе управления: **12,5%**
	3.3.31. Фамилия: **Головина**
	3.3.32.Имя: **Анна**
	3.3.33.Отчество (при наличии): **Дмитриевна**
	3.3.34.Гражданство**: гражданин РФ**
	3.3.35.Страна места жительства: **Россия**
	3.3.36.% голосов в органе управления: **32,5%**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации<9>	4.1.1.Вид объекта капитального строительства<10>: **Жилой дом «Треугольник» с нежилыми помещениями**
	4.1.2 Субъект Российской Федерации: **Тверская область**
	4.1.3.Район субъекта Российской Федерации: **-**
	4.1.4.Вид населенного пункта<1>: **город**
	4.1.5.Наименование населенного пункта: **Тверь**
	4.1.6.Элемент улично-дорожной сети<2>: **улица**
	4.1.7.Наименование элемента улично-дорожной сети: **Оснабрюкская**

	4.1.8.Тип здания (сооружения) <2>: **дом 16 корпус 1**
	4.1.9.Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **нет**
	4.1.10.Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11.Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<11>:-
	4.1.12.Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-
	4.1.13.Орган,выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства<12>	5.1.1.Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»**
	5.1.2.Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:**6950026921**
	5.1.3.Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:**0271.05-2010-6950086423-С-072**

	5.1.4.Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:**14.05.2013г**
	5.1.5.Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик :**Ассоциация**
	5.1.5.Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Саморегулируемая организация «Тверское объединение проектировщиков»**
	5.1.2.Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:**6950026791**
	5.1.3.Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **043.4- 6950086423-П-58**
	5.1.4.Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:**19.11.2012г**
	5.1.5.Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях<13>	5.2.1.Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **нет**
	5.2.2.Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **нет**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<14>	6.1.1.Последняя отчетная дата: **31.12.2016г**
	6.1.2.Размер чистой прибыли **(убытков)** по данным промежуточной или **годовой** бухгалтерской (финансовой) отчетности : **664 тыс.рублей**

	6.1.3.Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или **годовой** бухгалтерской (финансовой) отчетности: **39971 тыс.рублей**
	6.1.4..Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или **годовой** бухгалтерской (финансовой) отчетности: **14114 тыс.рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 настоящего Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального Закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» <15>	
7.1.О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1.Размер уставного(складочного) капитала застройщика установленным требованиям<16>: -
	7.1.2. Процедуры ликвидации юридического лица-застройщика <17>: **не проводятся.**
	7.1.3. Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-застройщика <18>: **отсутствует;**
	7.1.4. Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-застройщика<19>: **отсутствует**
	7.1.5. В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ , услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<19>: **отсутствует**

	7.1.6. В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<19>: **отсутствует**
	7.1.7. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице-застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: **отсутствует**
	7.1.8. Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-застройщика<19>: **отсутствует**
	7.1.9. Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке<19>: -
	7.1.10. Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации<20>:-

	7.1.11. Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика<19>: **отсутствует**
	7.1.12. Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика<21>: **не применялись.**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» <22>	7.2.1.Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям <17>: -
	7.2.2.Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя <18>: -
	7.2.3.Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-поручителя <19>: -
	7.2.4.Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-поручителя <19>: -

	7.2.5.В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательство Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ , оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.6.В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.7.В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -

	7.2.8.Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-поручителя <19>:-
	7.2.9.Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8. недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: -
	7.2.10.Решение по указанному в пункте 7.2.9. заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -
	7.2.11.Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>:-
	7.2.12.Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -
Раздел 8: Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1.-

Информация о проекте строительства <24>	
Раздел 9: О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1.Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2.Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории<25>: -
9.2.О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках<26>	9.2.1.Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства<27>: **многоквартирный дом**
	9.2.2.Субъект Российской Федерации: **Тверская область**
	9.2.3.Район субъекта Российской Федерации:-
	9.2.4.Вид населенного пункта <1>: **город**
	9.2.5.Наименование населенного пункта: **Тверь**
	9.2.6.Округ в населенном пункте: **нет**
	9.2.7.Район в населенном пункте: **Заволжский**
	9.2.8.Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9 Наименование улицы: **Благоева**
	9.2.10.Дом: **21**
	9.2.11.Литера: **нет**
	9.2.12.Корпус: **нет**
	9.2.13.Строение: **нет**
	9.2.14.Владение: **нет**
	9.2.15. Блок-секция: **нет**
	9.2.16.Уточнение адреса: -
	9.2.17.Назначение объекта<28>: **жилое**
	9.2.18.Минимальное количество этажей в объекте<29>: **14**
	9.2.19.Максимальное количество этажей в объекте: **14**
	9.2.20.Общая площадь объекта <30>: **5426 м2**
	9.2.21.Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных материалов (кирпич) с утеплением и облицовкой навесным фасадом**

	9.2.22.Материал перекрытий <32>: **сборные железобетонные, монолитные участки;**
	9.2.23.Класс энергоэффективности <33>: **В (высокий)**
	9.2.24.Сейсмостойкость <34>: **район строительства несейсмичный**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом.	
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством РФ о градостроительной деятельности <35>:	10.1.2.Номер договора: <36>: -
	10.1.3.Дата заключения договора:-
	10.1.4.Даты внесения изменений в договор:-
10.2. О лицах выполнивших инженерные изыскания <37>:	10.2.1. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2. Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Тверские нженерно-строительные изыскания и землеустройство»**
	10.2.3.Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-
	10.2.4.Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-
	10.2.5.Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):-
	10.2.6.Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:**6901025065**
10.3. О лицах. Выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>:	10.3.1. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Открытое акционерное общество**
	10.3.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Проектный институт «Тверьжилкоммунпроект»**
	10.3.3. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-

	10.3.4. Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.5. Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-
	10.3.6. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6905060624**
	Подрядные проектные организации:
	10.3.1. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Архитектурная фирма Атриум»**
	10.3.3. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4. Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.5. Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-
	10.3.6. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6950172545**
	10.3.1. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Проектно-экспертный центр»**
	10.3.3. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4. Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.5. Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-
	10.3.6. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6950115628**
	10.3.1. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-

	строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ТехАльтер»**
	10.3.3. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4. Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.5. Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-
	10.3.6. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6952036315**
10.4.О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий<39>	10.4.1.Вид заключения экспертизы<40> : **положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2.Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2016г**
	10.4.3.Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№69-2-1-2-0012-16**
	10.4.4.Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«ЭкспертПроект»**
	10.4.6.Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:**6950030068**
	10.4.1.Вид заключения экспертизы<40>: **положительное заключение результатов инженерных изысканий**
	10.4.2.Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:**10.10.2016г**
	10.4.3.Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-1-0217-16**

	10.4.4.Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«РусьСтройЭкспертиза»**
	10.4.6.Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7718955747**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы<41>	10.5.1. Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **не требуется**
	10.5.2.Номер заключения государственной экологической экспертизы:-
	10.5.3. Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:-
	10.5.4. Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:-
	10.5.5. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении<42>	10.6.1.Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **нет**
Раздел 11. О разрешении на строительство	
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1. Номер разрешения на строительство: **69-ru69304000-48-2017**
	11.1.2.Дата выдачи разрешения на строительство: **27.03.2017 года**
	11.1.3.Срок действия разрешения на строительство: **до 24.03.2019 года**
	11.1.4.Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство<43> :-
	11.1.5.Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо	

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок<44>	12.1.1.Вид права застройщика на земельный участок<45>: **право аренды**
	12.1.2.Вид договора<46>**: договор аренды с правом выкупа земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства**
	12.1.3.Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4.Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2016 года**
	12.1.5.Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок<47>: **11.08.2016 года**
	12.1.6.Дата окончания действия права застройщика на земельный участок<48>:**11.08.2019г**
	12.1.7.Дата государственной регистрации изменений в договор<49>: -
	12.1.8.Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:-
	12.1.9.Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-
	12.1.10.Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-
	12.1.11.Дата государственной регистрации права собственности:-
12.2. О собственнике земельного участка<50>	12.2.1.Собственник земельного участка<51>: **физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2.Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3.Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4.Фамилия собственника земельного участка: **Аксенов**
	12.2.5.Имя собственника земельного участка: **Игорь**
	12.2.6.Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Петрович**
	12.2.7.Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка:-
	12.2.8.Форма собственности на земельный участок<52>:-
	12.2.9.Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:-
12.3.О кадастровом номере и площади земельного	12.3.1.Кадастровый номер земельного участка: **69:40:0100238:10**

участка<53>	12.3.2.Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **1547 кв.м. (квадратных метров)**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1.Об элементах благоустройства территории	13.1.1.Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд на территорию осуществляется по существующим проездам с улицы Благоева, также предусмотрено устройство тротуаров с мощением тротуарной плиткой. Площадь покрытий -1002,4 м2**
	13.1.2.Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **Проектом предусмотрено 22 маш/место для парковки жильцов дома, в том числе 13 маш/мест в подземной автостоянке, остальные по главному фасаду вдоль ул. Благоева.**
	13.1.3.Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых объектов): **Со стороны дворового пространства предусмотрены детские игровые площадки с устройством многофункционального детского игрового комплекса, площадка для отдыха (с установкой скамеек), физкультурная площадка, хозяйственная площадка для сушки белья. У входов в подъезды, в помещения общественного назначения и на площадках устанавливаются урны.**
	13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается установка 2-х контейнеров для мусора справа от объекта с устройством площадки.**
	13.1.5.Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория свободная от застройки и дорожных покрытий используется под газоны и озеленение (посев трав. Площадь озеленения 94 м2.**
	13.1.6.Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп: **Мероприятия учтенные проектной документацией по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения соответствуют установленным требованиям**
	13.1.7.Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): нет
	13.1.8.Описание иных планируемых элементов благоустройства:-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к	

сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.Вид сети инженерно технического обеспечения<55>: **газоснабжение (в том числе для целей горячего водоснабжения и теплоснабжения)**
	14.1.2.Организационно-правовая форма организации, выдавшей, технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Газпром газораспределение Тверь»**
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:**6900000364**
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.10.2015 года**
	14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04/4935**
	14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 года со дня выдачи**
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2539933,71 рублей**
	14.1.1.Вид сети инженерно технического обеспечения<55>: **холодное водоснабжение**
	14.1.2.Организационно-правовая форма организации, выдавшей, технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Тверь Водоканал»;**
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2016 года**
	14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И.08.ТРВК.ТД-16122016-0042**

	14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 года со дня выдачи**
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **301214,79 рублей**
	14.1.1.Вид сети инженерно технического обеспечения<55>: **бытовое и общесплавное водоотведение (канализация)**
	14.1.2.Организационно-правовая форма организации, выдавшей, технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Тверь Водоканал»**
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические
	условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2016 года**
	14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И.08.ТРВК.ТД-16122016-0041 ;**
	14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 года со дня выдачи**
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **299160,72 рублей**
	14.1.1.Вид сети инженерно технического обеспечения<55>: **электроснабжение**
	14.1.2.Организационно-правовая форма организации, выдавшей, технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«ЭнергоТверьИнвест»**
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6950113268**

	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2016 года**
	14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15/16**
	14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 года со дня заключения договора о технологическом присоединении**
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29362,18рублей**
	14.1.1.Вид сети инженерно технического обеспечения<55>: **ливневое водоотведение**
	14.1.2.Организационно-правовая форма организации, выдавшей, технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Жилищно-эксплуатационный комплекс»**
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901043184**
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2016 года**
	14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **90**
	14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 года со дня выдачи**
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **нет**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.Вид сети связи<57>: **проводная телефонная сеть, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «интернет».**
	14.2.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	«ТОКС»
	14.2.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:**6901027249**
	14.2.5 **Диспетчеризация лифтов –** между кабиной лифта и обслуживающим персоналом выполняется двусторонняя переговорная связь. Монтируется диспетчерская система «Обь».

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках<58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1.Количество жилых помещений: **квартир -66**
	15.1.2.Количество нежилых помещений**: 2 офисных помещения на 1 этаже, подземная автостоянка**
	15.1.2.1.в том числе машино-мест: **в подземной автостоянке -13**
	15.1.2.2.в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв.м	Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	**41,11**	1	1	19,74	кухня	10,14
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
2	квартира	2	1	**45,86**	1	1	17,07	кухня	15,77
								санузел совмещ.	3,8

								коридор	5,33
								лоджия	3,89
3	квартира	2	1	**42,52**	1	1	14,06	кухня	12,69
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
4	квартира	2	1	**31,0**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,72
5	квартира	2	1	**54,38**	2	1	21,28	кухня	7,43
							11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
6	квартира	2	1	**41,57**	1	1	16,77	кухня	12,44
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
7	квартира	3	1	**44,67**	1	1	20,24	кухня	10,14
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
8	квартира	3	1	**45,86**	1	1	17,07	кухня	15,77
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
9	квартира	3	1	**42,52**	1	1	14,06	кухня	12,69
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
10	квартира	3	1	**34,10**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,72
								балкон	3,1
11	квартира	3	1	**54,38**	2	1	21,28	кухня	7,43

						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
12	квартира	3	1	**41,57**	1	1	16,77	кухня	12,44
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
13	квартира	4	1	**44,67**	1	1	20,24	кухня	10,14
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
14	квартира	4	1	**45,86**	1	1	17,07	кухня	15,77
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
15	квартира	4	1	**42,52**	1	1	14,06	кухня	12,69
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
16	квартира	4	1	**34,10**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,72
								балкон	3,1
17	квартира	4	1	**54,38**	2	1	21,28	кухня	7,43
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
18	квартира	4	1	**41,57**	1	1	16,77	кухня	12,44
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
19	квартира	5	1	**44,67**	1	1	20,24	кухня	10,14
								санузел совмещ.	3,63

								коридор	7,6
								балкон	3,06
20	квартира	5	1	**45,86**	1	1	17,07	кухня	15,77
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
21	квартира	5	1	**42,52**	1	1	14,06	кухня	12,69
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
22	квартира	5	1	**34,10**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,72
								балкон	3,1
23	квартира	5	1	**54,38**	2	1	21,28	кухня	7,43
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
24	квартира	5	1	**41,57**	1	1	16,77	кухня	12,44
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
25	квартира	6	1	**44,67**	1	1	20,24	кухня	10,14
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
26	квартира	6	1	**45,86**	1	1	17,07	кухня	15,77
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
27	квартира	6	1	**42,52**	1	1	14,06	кухня	12,69
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89

28	квартира	6	1	**34,10**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,72
								балкон	3,1
29	квартира	6	1	**54,38**	2	1	21,28	кухня	7,43
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
30	квартира	6	1	**41,57**	1	1	16,77	кухня	12,44
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
31	квартира	7	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
32	квартира	7	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
33	квартира	7	1	**42,33**	1	1	14,06	кухня	12,5
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
34	квартира	7	1	**33,85**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,1
35	квартира	7	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
36	квартира	7	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8

								коридор	5,33
								балкон	3,23
37	квартира	8	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
38	квартира	8	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
39	квартира	8	1	**42,33**	1	1	14,06	кухня	12,5
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
40	квартира	8	1	**33,85**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,1
41	квартира	8	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
42	квартира	8	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
43	квартира	9	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
44	квартира	9	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
45	квартира	9	1	**42,33**	1	1	14,06	кухня	12,5

								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
46	квартира	9	1	**33,85**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,1
47	квартира	9	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
48	квартира	9	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
49	квартира	10	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
50	квартира	10	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
51	квартира	10	1	**42,33**	1	1	14,06	кухня	12,5
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
52	квартира	10	1	**33,85**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,1
53	квартира	10	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23

								туалет	1,11
54	квартира	10	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
55	квартира	11	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
56	квартира	11	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								лоджия	3,89
57	квартира	11	1	**42,33**	1	1	14,06	кухня	12,5
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
58	квартира	11	1	**33,85**	1	1	14,18	кухня	7,28
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,1
59	квартира	11	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
60	квартира	11	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23
61	квартира	12	1	**44,42**	1	1	20,24	кухня	9,89
								санузел совмещ.	3,63
								коридор	7,6
								балкон	3,06
62	квартира	12	1	**45,61**	1	1	17,07	кухня	15,52
								санузел совмещ.	3,8

								коридор	5,33
								лоджия	3,89
63	квартира	12	1	**42,66**	1	1	14,06	кухня	12,83
								санузел совмещ.	4,36
								коридор	7,52
								лоджия	3,89
64	квартира	12	1	**34,38**	1	1	14,46	кухня	7,53
								санузел совмещ.	3,82
								коридор	5,47
								балкон	3,10
65	квартира	12	1	**54,13**	2	1	21,28	кухня	7,18
						2	11,49	санузел совмещ.	3,8
								коридор	6,04
								балкон	3,23
								туалет	1,11
66	квартира	12	1	**41,32**	1	1	16,77	кухня	12,19
								санузел совмещ.	3,8
								коридор	5,33
								балкон	3,23

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь , кв.м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7
1	офисное	1	Отдельный вход	116,7	кабинет	81,08
					кабинет	21,67
					туалет	2,28
					теплогенераторная	7,21
					тамбур	4,46
2	офисное	1	Отдельный вход	88,81	кабинет	81,68

					туалет	2,46
					тамбур	4,67
3	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	20	Машино-место	20
4	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	24,8	Машино-место	24,8
5	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	24	Машино-место	24
6	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	24	Машино-место	24
7	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	18	Машино-место	18
8	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	14,8	Машино-место	14,8
9	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	14,8	Машино-место	14,8
10	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	16,36	Машино-место	16,36
11	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд	16,36	Машино-место	16,36

			в подземную автостоянку			
12	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	16,9	Машино-место	16,9
13	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	16,9	Машино-место	16,9
14	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	15,4	Машино-место	15,4
15	Машино-место	подвал	Отдельный вход и въезд в подземную автостоянку	15,4	Машино-место	15,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) ‹60›

16.1.Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади:

№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения	Назначение помещения	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5
		Подвальное помещение:		
1	Въезд, проезды	Проезды в осях «В»-«И», въезд в подземную автостоянку в осях «Л»-«Н».	Въезд, проезды	206,72
2	Помещение под водомерный узел	В осях «Е-Ж», «Ж-К» и «1-2»	Под размещение водомерного узла и размещение п/пожарных насосов	13,67
3	Помещение под лифтовый холл	В осях «Б-Д» и«3-4»	Лифтовый холл	13,34
4	Помещение для размещения венткамеры	В осях «5-6» «Б-Д»	Для размещения венткамеры	14,15

		1 этаж:		
5	Помещение под лифтовый холл	В осях «Б-Д» и «3-4»	Лифтовый холл	8,73
6	Тамбур	В осях «Б-Д» и «3-4»	Тамбур	3,98
7	Помещение под электрощитовую	В осях «Б-Д» и «3-4»	Электрощитовая	5,62
8	Помещение для размещения ТСЖ, диспетчерская	В осях «3-2» и «А-В»	Для размещения сотрудников ТСЖ	15,27
9	Помещение для уборочного инвентаря	В осях «3-2» и «А-В»	Помещение для уборочного инвентаря	3,71
10	Помещение для нужд ТСЖ	В осях «3-2» и «А-В»	Помещение для нужд ТСЖ	2,34
		2-12 этажи:		
11	Переходной балкон с лестничной клетки на этаж	В осях «А-Б»	Переходной балкон с лестничной клетки на этаж	9,24
12	Тамбур	В осях «Б-Д» и «3-4»	Тамбур	3,98
13	Помещение под лифтовый холл	В осях «Б-Д» и «3-4»	Лифтовый холл	14,89
14	Коридор общий	В осях «3-4» и «Д-М»	Коридор общий	31,7
15	Балкон для п/пожарной лестницы		Балкон для п/пожарной лестницы	2,82
16	Лестница с межэтажными площадками	В осях «5-6» и «Б-Д»	Лестница для подъема/спуска на этажи	14,1
17	Технический этаж	В осях «А-Н», «1-6»	Техэтаж для размещения коммуникаций	355
	16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем 1 помещения в данном доме			
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовая шахта в осях «4-5», «Б-Д»	Лифт пассажирский	Грузоподъемность до 400кг	Перемещение вверх /вниз людей
2	Лифтовая шахта в осях	Лифт грузовой	Грузоподъемность до 1000 кг	Перемещение вверх

	«4-5», «Б-Д»			/вниз грузов и людей
3	На торце дома по оси «Н»	Газораспределительный шкаф	УГРШ-50Н-2	Для снижения давления газа
4	В помещении ТСЖ, диспетчерской	Телекоммуникационный шкаф	19ти дюймовый настенный шкаф кроссовый распределительный типа ШРНу-12U-500	Для обеспечения сетей связи в здании, интернет телевидение телефон
5	В местах установки газовых котлов	Система коаксиальных дымоходов Jeremias CLV	Диаметры 400/250,320/200	Удаление продуктов сгорания и подача воздуха для горения
6	В помещении венткамеры в подвале, техэтаж, кровля	Оборудование приточно –вытяжной установки	Канальные приточные и вытяжные у установки типа АРКТОС	Для вентиляции помещения автостоянки
7	На кровле, на этажах, в подвальной части	Оборудование системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Крышные вентиляторы КРОВ1, шахты дымоудаления, клапаны КПУ-1Н, осевые вентиляторы ОСА	Для безопасной эвакуации эвакуации людей при пожаре.
8	В подземной автостоянке	Автоматическая установка пожаротушения,автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения	АУП с модулями газопорошкового пожаротушения типа Bizone, приборы управления и оповещения С2000-АСПТ., пожарные извещатели	Оповещение о пожаре, тушение
9	В помещении водомерного узла , по подвалу , в общем коридоре по этажам	Система противопожарного водопровода	Установка насосная водоснабжающая для пожаротушения Гранфлоу, система трубопроводов, шкафы для пожарных кранов и рукава	Для тушения пожара
10	В помещении водомерного узла	Водомерный узел , в т.ч.общедомовой счетчик воды	Марка ВСХ диаметр 50мм	Для учета количества воды
111	В электрощитовой , 1 этаж	ВРУ , в т.ч. общедомовой счетчик электроснабжения	Марка Меркурий	Для учета электроэнергии
	16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством РФ:			
№п п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание местоположения	
1	2	3	4	

1	Ограждающие несущие конструкции	Фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные плиты, колонны	Ограждающие несущие конструкции
2	Ограждающие ненесущие конструкции	Окна, двери помещений общего пользования, перила лестниц, парапеты, кровля, водосточные воронки	Ограждающие ненесущие конструкции
3	Входная группа и Пандус	Для входа/выхода и для доступа МГН	Входная группа с ул. Благоева
4	Крыльцо	Для входа/выхода из подъезда	С правого торца дома
5	Земельный участок	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, в т.ч. детские площадки, хозяйственные площадки, проезды, тротуары	ул. Благоева, д.21 кадастровый номер 69:40:0100238:10; площадь 1547 кв.м.
6	Внутридомовые системы холодного водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Для транспортировки энергоресурсов	Внутридомовые системы холодного водоснабжения, водоотведения, состоящие из стояков , ответвлений от стояков до первого отключающего устройства
7	Внутридомовые сети электроснабжения	Для транспортировки энергоресурсов	Внутридомовые сети электроснабжения, состоящие из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, этажных щитков, приборов освещения общего пользования , электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, лифтов.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1.О примерном графике реализации проекта строительства<61>	17.1.1.Этап реализации проекта строительства: 1 этап: возведение фундамента, нулевой цикл здания – 20% 2 этап: возведение здания до 7 этажа – 40% 3 этап: возведение здания под кровлю (СМР) – 60 % 4 этап: устройство кровли, монтаж оконных и дверных блоков, сети, благоустройство – 80 % Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
	17.1.2.Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации: 1 этап: – 3 квартал 2017 года 2 этап: - 2 квартал 2018 года (40%) 3 этап: – 3 квартал 2018 года (60 %) 4 этап: – 3-4 квартал 2018 года (80 %) Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта – 1 квартал 2019 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.Планируемая стоимость строительства (руб): 158 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<62>	19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<63>: **Страхование гражданской ответственности застройщика** 19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона<64>: **69:40:0100238:10**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<65>	19.2.1.Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2.Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3.Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.Вид создания или сделки<66>: -
	20.1.2.Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3.Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4.Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5.Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6.Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7.Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств<67>: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц<68>	

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1.Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика<69>: -
	21.1.2.Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц<70>	21.2.1.Организационно-правовая форма: -
	21.2.2. Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3.Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3.О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц<70>	21.3.1.Индекс: -
	21.3.2.Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3.Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4.Вид населенного пункта<1>: -
	21.3.5.Наименование населенного пункта: -
	21.3.6.Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7.Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8.Тип здания (сооружения) <2>: -
	21.3.9.Тип помещений<2>: -
21.4.Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц<70>	21.4.1.Номер телефона: -
	21.4.2.Адрес электронной почты: -
	21.4.3.Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: -

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц<71>

22.1.О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц<72>	22.1.1.Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика<73>: - 22.1.2. Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц<74>: -
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию<75>	
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	23.1.1.Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м^2: -

осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию<76>	23.1.2.Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	
24.1.О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии	24.1.1.Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<69>: нет

застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных пунктах 8-10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору<78>	24.1.2.Вид объекта социальной инфраструктуры<79>: - 24.1.3.Назначение объекта социальной инфраструктуры: - 24.1.4.Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - 24.1.5.Дата договора(соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - 24.1.6.Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - 24.1.7.Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3
	-	-	-

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1.Иная информация о проекте: -

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Руководитель юридического лица или лицо, исполняющее его обязанности	Директор ООО «ГК «Мегаком» _____ Д.Г.Головин **М.П.**