ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
03 мая 2018 года.
Застройка жилого комплекса по адресу: г.Тверь, ул. Псковская - 5-й этап строительства. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения - секции 11, 12,
расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Левитана, дом 58, корпус 5.
(КАД. № 69:40:0200180:1061), МОСКОВСКИЙ РАЙОН

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГЛАВСЕРВИС»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГЛАВСЕРВИС»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **170100**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тверская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тверь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Трехсвятская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): **дом 17**
	1.2.9	Тип помещений: **офис 18**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **с понедельника по пятницу**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 до18:00 (обед: 13:00-14:00)**

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	1.4.1	Номер телефона: **8 (4822) 33-16-75**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@tvercapstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **illidium.com**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Глумин**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **-**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6950035027**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1156952010324**
	2.1.3	Год регистрации: **2015**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма: **- Общество с ограниченной ответственностью**

Российской Федерации		**- Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **- «ГК ИЛЛИДИУМ»** **- «ПРОГРЕСС»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **- 6950171189** **- 6950160719**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **- 95** **- 5**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -
	3.3.2	Имя -
	3.3.3	Отчество (при наличии) -
	3.3.4	Гражданство -
	3.3.5	Страна места жительства -

	3.3.6	% голосов в органе управления -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения) -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31 марта 2018 года**.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0 тыс.руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **310532 тыс.руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **356805 тыс.руб**.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об		

участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской

		Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация : **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: **проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение застройка жилого комплекса по адресу: г.Тверь, ул. Псковская - 4-й этап строительства. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения - секции 8, 9, 10**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тверская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Тверь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Московский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Левитана**
	9.2.10	Дом: **58**
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус: **5**
	9.2.13	Строение -

	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **18**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9891,48м^2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **монолитный железобетон, ячеистобетонные блоки**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитный железобетон**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В (высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмическая интенсивность менее 5 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **общество с**

инженерные изыскания		**ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «**Синдус-инженерные изыскания в строительстве»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6950112225**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ТверьКапПроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6950112472**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07 декабря 2016 г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **69-2-1-2-0013-16**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Национальное агентство по строительству»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6950981345**
	10.4.7	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение экспертизы инженерных изысканий**
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15 ноября 2015 г.**
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0298-15**
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«Центр независимой экспертизы»**
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3702545730**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Иллидиум**
Раздел 11. О разрешении на строительство:		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ 69-ru69304000-176-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28 июля 2016 г.**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **до 31 января 2018 г.**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации города Твери**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№А-07-16**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.06.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный

на земельный участок		участок: **13.07.2016 №69-69/002-69/140/027/2016-921/1**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **«Волга»**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **6950169302**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **69:40:0200180:1061**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **7195 кв.м.**

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд на участок предусматривается с ул. Левитана, ул. Псковская, предусматривается устройство проездов шириной 5,5 м с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с асфальтобетонным покрытием шириной 1,5 м. Предусмотрена установка бетонного бортового камня марки БР100.30.15 на бетонном основании вдоль проездов, установка бетонного бортового камня БР100.20.8 на бетонном основании вдоль тротуаров. В местах примыкания тротуара от подъездов дома и офисов к проездам предусматривается укладка бортового камня БР.100.30.15 плашмя для удобства перемещения людей с ограниченными возможностями передвижения. Вокруг здания предусмотрен проезд для автотранспорта, вдоль которого размещены открытые парковки. Площадка для занятия спортом. Детская площадка.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **предусмотрены три парковочные площадки на 9 машино-места.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **детская площадка, оборудованная малыми формами. У каждого входа в жилую часть здания расположены площадки отдыха для взрослого населения, оборудованные скамейками и урнами. Оборудование площадок отдыха для взрослых и детской площадки принято по каталогу «КСИЛ».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): **уборка бытовых отходов предусматривается в контейнеры фирмы TARA. Потребное количество контейнеров на 4 этап – 4 шт.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **на участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрена посадка кустарников и деревьев лиственных пород, устройство газонов с заменой минерального грунта плодородной почвой h=30 см, внесением удобрений и посевом многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **- в соответствии с требованиями п. 5.1.1 СП 59.13330.2012 проектом предусмотрены входы в здание жилого дома с поверхности земли, приспособленные для МГН, в виде пандусов через входные группы;**

		- в соответствии с требованиями п. 5.1.2 СП 59.13330.2012 наружные лестницы и пандусы предусмотрены с поручнями согласно техническим требованиям к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261-99; **- в соответствии с требованиями п. 5.1.3 СП 59.13330.2012 поверхность покрытия входных площадок и тамбуров запроектирована твердой, не допускающей скольжения при намокании, с поперечным уклоном 1-2 %;** **- в соответствии с требованиями п. 5.2.1 СП 59.13330.2012 ширина внеквартирных коридоров при условии движения кресла-коляски в одном направлении принята равной 1,6 м;** **- в соответствии с требованиями п. 5.2.4 СП 59.13330.2012 ширина дверных проемов принята 0,9 м и более;** **- в соответствии с требованиями п. 4.1.14 и п. 5.2.13 СП 59.13330.2012 ширина маршей пандусов принята при движении кресла-коляски в одном направлении равной 1,5 м, уклон пандуса 1:12;** **- в соответствии с требованиями п. 5.2.14 СП 59.13330.2012 по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены колесоотбойники высотой 0,05 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **наружное освещение предусмотрено на всей внутридворовой территории на опорах металлических, светильники консольные (технические условия № ЭСКИ-3/16 от 03.11.16 г., срок действия два года, выданы ООО «ЭСК Индустрия»)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Тверь Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 апреля 2015 г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **пять лет со дня выдачи**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **водоотведение**
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Тверь Водоканал»**
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901093516**
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 апреля 2015 г.**
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130**
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **пять лет со дня выдачи**
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневая канализация**

	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие г. Твери**
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Жилищно-эксплуатационный комплекс»**
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901043184**
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 декабря 2015 г.**
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **136**
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **два года**
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное многоотраслевое жилищно-коммунальное предприятие**
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Сахарово»**
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6902006058**
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 мая 2016 г.**
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

		567
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **два года**
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«ЭСК Индустрия»**
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6950148454**
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03 ноября 2016 г.**
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ЭСКИ-3/16**
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **два года**
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **телефонная сеть общего пользования, глобальная сеть передачи данных, сеть проводного вещания и оповещения**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Закрытое акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Телефонные сети и**

		компьютерные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6904025480**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **124**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **37**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
908	Жилое помещение	1	12	46,31	1	1	17,07	Кухня Ванная комната Коридор	12,44 4,15 6,92
909	Жилое помещение	1	12	22,14	1	1	18,68	Санузел	3,46
910	Жилое помещение	2	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел	3,73 13,09 1.92

								Коридор	11,15
911	Жилое помещение	2	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
912	Жилое помещение	2	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
913	Жилое помещение	2	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
914	Жилое помещение	3	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
915	Жилое помещение	3	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
916	Жилое помещение	3	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
917	Жилое помещение	3	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00

918	Жилое помещение	4	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
919	Жилое помещение	4	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
920	Жилое помещение	4	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
921	Жилое помещение	4	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
922	Жилое помещение	5	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
923	Жилое помещение	5	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
924	Жилое помещение	5	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор	9,11 4,15 6,92

								Кладовка	2,60
925	Жилое помещение	5	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
926	Жилое помещение	6	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
927	Жилое помещение	6	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
928	Жилое помещение	6	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
929	Жилое помещение	6	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
930	Жилое помещение	7	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
931	Жилое помещение	7	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел	9,11 4,15

								Коридор Кладовка	6,92 2,60
932	Жилое помещение	7	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
933	Жилое помещение	7	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
934	Жилое помещение	8	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
935	Жилое помещение	8	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
936	Жилое помещение	8	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
937	Жилое помещение	8	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
938	Жилое	9	12	64,61	2	1	15,72	Ванная комната	3,73

	помещение					2	15,87	Кухня Санузел Коридор	13,09 1.92 11,15
939	Жилое помещение	9	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
940	Жилое помещение	9	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
941	Жилое помещение	9	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
942	Жилое помещение	10	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
943	Жилое помещение	10	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
944	Жилое помещение	10	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
945	Жилое помещение	10	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната	16,58 3,49

								Санузел Коридор	1,30 11,00
946	Жилое помещение	11	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
947	Жилое помещение	11	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
948	Жилое помещение	11	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
949	Жилое помещение	11	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
950	Жилое помещение	12	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
951	Жилое помещение	12	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
952	Жилое	12	12	42,98	1	1	17,07	Кухня	9,11

	помещение							Санузел Коридор Кладовка	4,15 6,92 2,60
953	Жилое помещение	12	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
954	Жилое помещение	13	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
955	Жилое помещение	13	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
956	Жилое помещение	13	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
957	Жилое помещение	13	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
958	Жилое помещение	14	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15

959	Жилое помещение	14	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
960	Жилое помещение	14	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
961	Жилое помещение	14	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
962	Жилое помещение	15	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
963	Жилое помещение	15	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
964	Жилое помещение	15	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
965	Жилое помещение	15	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00

966	Жилое помещение	16	12	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Ванная комната Кухня Санузел Коридор	3,73 13,09 1.92 11,15
967	Жилое помещение	16	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
968	Жилое помещение	16	12	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
969	Жилое помещение	16	12	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
970	Жилое помещение	1	13	22,14	1	1	18,68	Санузел	3,46
971	Жилое помещение	1	13	46,31	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	12,44 4,15 6,92 2,60
972	Жилое помещение	2	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
973	Жилое помещение	2	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

974	Жилое помещение	2	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
975	Жилое помещение	2	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
976	Жилое помещение	3	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
977	Жилое помещение	3	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
978	Жилое помещение	3	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
979	Жилое помещение	3	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
980	Жилое помещение	4	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
981	Жилое помещение	4	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

982	Жилое помещение	4	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
983	Жилое помещение	4	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
984	Жилое помещение	5	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
985	Жилое помещение	5	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
986	Жилое помещение	5	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
987	Жилое помещение	5	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
988	Жилое помещение	6	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
989	Жилое помещение	6	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

990	Жилое помещение	6	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
991	Жилое помещение	6	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
992	Жилое помещение	7	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
993	Жилое помещение	7	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
994	Жилое помещение	7	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
995	Жилое помещение	7	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
996	Жилое помещение	8	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
997	Жилое помещение	8	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

998	Жилое помещение	8	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
999	Жилое помещение	8	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1000	Жилое помещение	9	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1001	Жилое помещение	9	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
1002	Жилое помещение	9	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1003	Жилое помещение	9	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1004	Жилое помещение	10	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1005	Жилое помещение	10	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

1006	Жилое помещение	10	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1007	Жилое помещение	10	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1008	Жилое помещение	11	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1009	Жилое помещение	11	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
1010	Жилое помещение	11	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1011	Жилое помещение	11	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1012	Жилое помещение	12	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1013	Жилое помещение	12	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

1014	Жилое помещение	12	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1015	Жилое помещение	12	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1016	Жилое помещение	13	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1017	Жилое помещение	13	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
1018	Жилое помещение	13	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1019	Жилое помещение	13	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1020	Жилое помещение	14	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1021	Жилое помещение	14	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

1022	Жилое помещение	14	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1023	Жилое помещение	14	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1024	Жилое помещение	15	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1025	Жилое помещение	15	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15
1026	Жилое помещение	15	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1027	Жилое помещение	15	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15
1028	Жилое помещение	16	13	64,92	2	1 2	13,05 16,37	Кухня Ванная комната Санузел Коридор	16,58 3,49 1,30 11,00
1029	Жилое помещение	16	13	43,20	1	1	21,65	Кухня Коридор Санузел	9,11 5,16 4,15

1030	Жилое помещение	16	13	42,98	1	1	17,07	Кухня Санузел Коридор Кладовка	9,11 4,15 6,92 2,60
1031	Жилое помещение	16	13	64,61	2	1 2	15,72 15,87	Кухня Ванная комната Туалет Коридор	13,09 3,73 1,92 11,15

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	Подвал	12	2,26	Техническое помещение	2,26
2	нежилое	Подвал	12	279,75	Техническое помещение	279,75
3	нежилое	Подвал	13	204,86	Техническое помещение	204,86
4	нежилое	Подвал	13	16,90	Электрощитовая	16,90
5	нежилое	Подвал	13	23,12	Коридор	23,12
6	нежилое	Подвал	13	36,30	Техническое помещение	36,30
7	нежилое	Подвал	13	5,44	тамбур	5,44

8	нежилое	1 этаж	12	209,81	Тамбур Помещение общественного назначения Тамбур Тамбур Помещение уборочного инвентаря Коридор Тамбур Лифтовый холл Кладовая Тамбур Лестничная клетка Тамбур Тамбур Помещение общественного назначения	3,11 70,02 3,13 2,91 3,35 16,95 5,53 14,98 1,92 5,53 16,90 3,11 7,14 55,23
9	нежилое	1 этаж	13	217,46	Тамбур Тамбур Помещение уборочного инвентаря Коридор Лестничная клетка Лифтовый холл Кладовая Тамбур	3,13 2,91 3,35 16,95 16,90 14,98 1,92 5,53

					Тамбур Помещение общественного назначения Тамбур Помещение общественного назначения Тамбур	5,53 70,02 3,11 70,02 3,11

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Помещение общего пользования	Подвал, секция 12	Лестничная клетка	8,10
2	Помещение общего пользования	Подвал, секция 13	Коридор	23,12
3	Помещение общего пользования	Подвал, секция 13	Тамбур	5,44
4	Помещение	1 этаж, секция 12	Тамбур	3,13

	общего пользования			
5	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Тамбур	2,91
6	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Коридор	16,95
7	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Лестничная клетка	16,90
8	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Тамбур	5,53
9	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Тамбур	5,53
10	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 12	Лифтовой холл	14,98
11	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 12	Коридор	167,25
12	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 12	Коридор	189,3
13	Помещение общего	2 – 16 этаж, секция 12	Лифтовой холл	175,5

	пользования			
14	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 12	Тамбур	44,85
15	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 12	Лестничная клетка	199,2
16	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 12	Тамбур	44,85
17	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Тамбур	3,13
18	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Тамбур	2,91
19	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Коридор	16,95
20	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Лифтовой холл	14,98
21	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Тамбур	5,53
22	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Тамбур	5,53

23	Помещение общего пользования	1 этаж, секция 13	Лестничная клетка	16,90
24	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 13	Коридор	189,3
25	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 13	Лифтовой холл	175,5
26	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 13	Тамбур	44,85
27	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 13	Тамбур	47,1
28	Помещение общего пользования	2 – 16 этаж, секция 13	Лестничная клетка	199,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Внутри дворовая территория	Трансформаторная подстанция	РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подвал	Шкафы	ВРУ-4, IP31	Вводно-распределительное устройство
3	Машинное помещение	Щиток	ЩОл (ЩРН-18)	Освещение машинного помещения и

				шахт лифтов
4	В коридорах с 1 – 16 этажи	Устройства этажные распределительные	УЭРМС («ЭКФ»), со степенью защиты IP31	Для питания квартир
5	Во вводных и распределительных панелях ВРУ и АВР в отделениях учета	Трехфазный электронный счетчик	«Меркурий-230-ART-03»	Расчетный учет электроэнергии
6	Подвал	Повысительная насосная установка	Hyamat V 3/0611 B; на базе 3 насосов KSB с характеристиками Q=16,56 m^3/h; H=61.07 m; n=2900 1/min; t=20C; с частотным преобразователем, встроенным в ШУ	Для водоснабжения
7	Подвал	Комбинированный счетчик	ВСХНК Ду65/20	Для учета воды на нужды холодного и горячего водоснабжения
8	Подвал	Насосно-подогревательная установка	Пластинчатые подогреватели «Теплотекс», насосы «GRUNDFOS»	Горячее водоснабжение
9	Лестничные клетки	Радиаторы	«Сантехпром БМ»	Отопление МОП
10	Подвал	Электрический обогреватель	Adax	Отопление электрощитовых, насосной
11	Крыша	Система вытяжной противодымная вентиляция	Крышные вентиляторы КРОВ со стаканом монтажным СТАМ (со встроенным клапаном на вытяжку) фирмы «Веза».	Дымоудаление
12	Крыша	Система приточной противодымной вентиляции	Осевые вентиляторы ОСА-501 фирмы «Веза», обратный	Дымоудаление

			клапан	
13	Подвал (электрощитовая)	Мультисервисный узел доступа FTTB	Оптический кросс, ШКО, патч-панель (ф. Hyperline), вводно-распределительное устройство 220 В, счетчик электроэнергии, ИБП, реле контроля напряжения, коммутатор доступа, конвертер перевода трех программ проводного вещания на транспорт волокно – оптической сети FG-ACE-CON-V1/Eth, V1, ЗАО «НАТЕКС»	Телефонизация, интернет, радиовещания
14	Крыша	Телеантенна	Funke DCRS1760	Телевидение
15	Последние жилые этажи каждого стояка (в этажных распределительных устройствах в слаботочных отсеках)	Антенные усилители	TERRA-MA-025	Телевидение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Крыша	Кровля	Крыша жилого дома
2	Стены	Ограждающие конструкции	
3	Земельный участок с	Под	В границах отведенной территории

	элементами озеленения и благоустройства (тротуары, площадки)	многоквартирный жилой дом до 16 этажей	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:**) - 20 процентов готовности**
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2016 г.**
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**:** **1 квартал 2017 г.**
		17.1.6	Этап реализации проекта строительства**: 60 процентов готовности**
		17.1.7	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
		17.1.8	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
		17.1.9	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
		17.2.9	Этап реализации проекта строительства: **Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
		17.2.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **I квартал 2018 г.**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости		18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): **470 000 000 руб.**

строительства		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве -
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **69:40:0200180:1061**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и**	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$

(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре окомплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			строительстве	
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	30.01.2017	Граница и площадь земельного участка, предусмотренные проектной декларацией	Адрес (местоположение) земельного участка: Тверская область, город Тверь, улица Левитана, дом 58, корпус 3. Площадь земельного участка=7195 кв.м.

Генеральный директор ООО «ГЛАВСЕРВИС» _____ **/Глумин Е.А./**